



КАРАР

«06» октябрь 2023й. № 1758

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» октября 2023г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, для размещения линейного объекта улицы Комсомольской, на участке от жилого дома № 62 до жилого дома № 94/1 и улицы Вишерской в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 г., руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 18/5 от 28.09.2022 г., на основании обращения ООО «Прогресс» (вх. № 01-02-01120/11 от 01.02.2023 г.) градостроительного задания № 32 от 05.05.2022 г. на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, для размещения линейного объекта улицы Комсомольской, на участке от жилого дома №62 до жилого дома №94/1 и улицы Вишерской в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с учетом постановления Правительства Республики Башкортостан № 144 от 08.04.2022г. «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 и 2023 годах» и заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.03.2023 г. с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, для размещения линейного объекта улицы Комсомольской, на участке от жилого дома № 62 до жилого дома № 94/1 и улицы Вишерской в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 4,23 га в составе:

1.1. Чертеж красных линий, согласно приложению № 1;

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, согласно приложению № 2;

1.3. Положение о размещении линейных объектов, согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории, для размещения линейного объекта улицы Комсомольской, на участке от жилого дома № 62 до жилого дома № 94/1 и улицы Вишерской в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 4,23 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, согласно приложениям № 4;

2.2. Перечень образуемых земельных участков, согласно приложению № 5;

2.3. Перечень образуемых и существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 6;

2.4. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости), согласно приложению № 7;

2.5. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, согласно приложению № 8;

2.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9;

2.7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, согласно приложению № 10;

2.8. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (строительство, архитектура) в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

Исполняющий обязанности
главы Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



С.П. Кожевников

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1758 от 06.10. 2023 г.

Чертеж красных линий



Условные обозначения

-  существующие красные линии
-  линии отступа от красных линий
-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница планируемых элементов планировочной структуры
-  граница существующих элементов планировочной структуры
-  номер характерно точки существующих красных линий

*Изменение действующих красных линий проектом не предусмотрено.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1758 от 06.10. 2023 г.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

* Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта в границах зон его планируемого размещения, отсутствуют.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1758 от 06.10. 2023 г.

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики.

Проект планировки и проект межевания территории, для размещения линейного объекта улицы Комсомольской, на участке от жилого дома №62 до жилого дома №94/1 и улицы Вишерской в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, разработаны ООО «Генпроект» на основании градостроительного задания № 32 от 05.05.2022 г. на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, для размещения линейного объекта улицы Комсомольской, на участке от жилого дома №62 до жилого дома №94/1 и улицы Вишерской в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан по заказу ООО «Прогресс».

Основные характеристики:

№ п/п	Наименование	Показатели			
		Комсомольская	Вишерская	Улица №1	Улица №2
1	Категория дороги и улиц	Магистральная улица общегородского значения 2-го класса регулируемого движения согласно СП 42.13330.2016	Улица местного значения согласно СП 42.13330.2016	Улица местного значения согласно СП 42.13330.2016	Улица местного значения согласно СП 42.13330.2016
2	Протяженность, м	428	246	41,5	39,3
3	Расчетная скорость, км/ч			-	-
4	Пропускная способность, авт./сут.			-	-
5	Интенсивность движения, авто/час			-	-
6	Наибольшие продольные уклоны, ‰	9,4	50	34,5	34,5
7	Тип конструкции дорожной одежды	Капитальный	Капитальный	Капитальный	Капитальный
8	Число полос движения, шт	6	4	2	2
9	Ширина полос движения, м	4,0 3,5	3,0	3,0	3,0
10	Ширина проезжей части, м	22,0	12,0	6,0	6,0

№ п/п	Наименование	Показатели			
		Комсомольская	Вишерская	Улица №1	Улица №2
11	Ширина технической полосы, м	1,0	1,0	1,0	1,0
12	Ширина пешеход. части тротуара, м	3,0x2	3,0x2	3,0x2	3,0x2
13	Ширина велодорожки, м	2,5x2	-	-	-
14	Расчетные нагрузки искусственных сооружений на одиночную, наиболее нагруженную ось двухосного автомобиля для расчета прочности дорожной одежды, кН	А-14 НК – 102,8 115 кН (11,5 тс)			

*В скобках указаны значения для крайней полосы движения, предназначенной для движения общественного транспорта.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов: городской округ город Уфа Республики Башкортостан.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

№ п/п	Координата X	Координата Y
1	969,83	1513,83
2	969,80	1516,65
3	959,25	1528,45
4	963,30	1530,95
5	932,73	1577,89
6	929,82	1576,09
7	887,93	1550,23
8	803,53	1666,82
9	806,33	1668,82
10	790,52	1690,70
11	787,70	1680,69
12	763,25	1722,47
13	722,52	1693,46
14	747,20	1659,37
15	763,03	1637,50
16	845,25	1523,88
17	810,39	1502,34
18	569,41	1353,52
19	598,63	1305,75
20	839,81	1454,69
21	850,08	1440,50
22	851,972	1437,90

№ п/п	Координата X	Координата Y
23	868,80	1448,74
24	866,28	1452,23
25	951,60	1504,91
26	953,00	1502,98

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не установлено.

5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны не установлен.

5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не установлены.

5.4 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, не установлены.

6. Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

7. В соответствии с письмом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации,

выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия, отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, участок работ не находится в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Согласно заключению Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан, в пределах проектируемого объекта особо охраняемых природных территорий республиканского (регионального) значения не имеется.

Согласно письму Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, испрашиваемая территория не попадает в зону особо охраняемых природных территорий местного значения.

Согласно письму Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан, в пределах проектируемого линейного объекта земли лесного фонда отсутствуют.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В соответствии со ст.48.1 Градостроительного кодекса РФ проектируемый объект не относится к особо опасным и технически сложным объектам.

Пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Противопожарная защита должна обеспечиваться применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники.

Пожарная безопасность при производстве строительно-монтажных работ обеспечивается в соответствии с требованиями "Правил противопожарного режима в РФ".

Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1758 от 06.10. 2023 г.

Чертеж межевания территории



Условные обозначения

-  граница проектирования;
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;
-  линии отступа от красных линий;
-  границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд;
- :ЗУ7** условные номера образуемых земельных участков;
-  граница существующих элементов планировочной структуры;
-  граница планируемых элементов планировочной структуры (линейный объект).

*Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек – отсутствуют.

Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 06.10. 2023 г.

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровые номера земельных участков из которых образуются земельные участки	Площадь образуемого участка	Способы образования, последовательность образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования	Категория земель
02:55:020603:ЗУ1	1, 2, 25, 26	02:55:020604:3199 02:55:000000:37239	58,6	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов
02:55:020603:ЗУ2	4-6, 3	02:55:000000:37239 02:55:000000:37301	229,11	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов
02:55:020603:ЗУ3	2, 3, 4, 7, 16, 17, 20, 21, 24, 25	02:55:020604:3199 02:55:000000:37239 02:55:000000:37301 02:55:020603:392 02:55:020603:235 02:55:020603:2513 02:55:020603:68 02:55:020603:192	10 107,33	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов
02:55:020603:ЗУ4	23, 24, 21, 22	02:55:020604:3199	75,22	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровые номера земельных участков из которых образуются земельные участки	Площадь образуемого участка	Способы образования, последовательность образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования	Категория земель
02:55:020603:ЗУ5	7, 8, 15, 16	02:55:020603:68 02:55:020603:2513 02:55:020603:235 02:55:020603:381 02:55:020603:234 02:55:020603:92 02:55:020603:26 02:55:020603:2252 02:55:020603:453 02:55:020603:91 02:55:020603:233 02:55:020603:349 02:55:020603:348 02:55:020603:93 02:55:020603:95 02:55:020603:454 02:55:020603:455 02:55:020603:193 02:55:020603:94	7 104,8	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов
02:55:020603:ЗУ6	8, 11, 14, 15	02:55:020603:349 02:55:020603:95 02:55:020603:2248 02:55:020603:2259 02:55:020603:195 02:55:020603:350 02:55:020603:351	1 350,02	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов
02:55:020603:ЗУ7	9-11, 8	02:55:020603:233 02:55:020603:351	93,18	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровые номера земельных участков из которых образуются земельные участки	Площадь образуемого участка	Способы образования, последовательность образования земельного участка*	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования	Категория земель
02:55:020603:ЗУ8	11-14	02:55:020603:350 02:55:020603:351 02:55:020603:352 02:55:020603:195	2 094,89	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов
02:55:020603:ЗУ9	20, 17-19	02:55:020604:389 02:55:020604:465 02:55:020604:3327 02:55:000000:37239 02:55:000000:37301 02:55:020603:192 02:55:020603:472 02:55:020603:473 02:55:020603:191 02:55:020603:190 02:55:020603:84 02:55:020603:185 02:55:020603:389 02:55:020603:109 02:55:020603:5949 02:55:020603:5948 02:55:020603:113 02:55:020603:100 02:55:020603:391	15 867,23	Присоединение Изъятие образование из земель	Для размещения улично-дорожной сети	Земли населенных пунктов

*Способ образования земельных участков – в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1458 от 06.10. 2023 г.

Перечень образуемых и существующих земельных участков, в отношении
которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для
государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка/ Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)	Примечание
02:55:020603:3У1	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый
02:55:020603:3У2	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый
02:55:020603:3У3	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый
02:55:020603:3У4	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый
02:55:020603:3У5	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый
02:55:020603:3У6	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый
02:55:020603:3У7	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый
02:55:020603:3У8	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый
02:55:020603:3У9	РБ, Уфа г, Октябрьский р-н	Образуемый

Приложение № 7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1758 от 06.10. 2023 г.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН	Адрес, местоположение	Вид права (при наличии)
02:55:020604:76	Ул. Комсомольская, 37	Данные отсутствуют
02:55:020604:3199	Пр-кт Октября, 34	Данные отсутствуют
02:55:000000:37239	Ул. Комсомольская, з/у 79а	Частная собственность
02:55:000000:37301	Ул. Комсомольская, з/у 108а	Собственность публично-правовых образований
02:55:020604:389	Ул. Комсомольская, 35	Данные отсутствуют
02:55:020604:465	Ул. Комсомольская, 33	Данные отсутствуют
02:55:020603:195	Ул. Вишерская, 12/А	Данные отсутствуют
02:55:020604:3327	Ул. Комсомольская	Данные отсутствуют
02:55:020603:391	Ул. Комсомольская, 62	Частная собственность
02:55:020603:100	Ул. Комсомольская, 64	Частная собственность
02:55:020603:113	Ул. Комсомольская, 66	Частная собственность
02:55:020603:5948	Ул. Комсомольская	Частная собственность

Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН	Адрес, местоположение	Вид права (при наличии)
02:55:020603:5949	Ул. Комсомольская	Частная собственность
02:55:020603:5947	Ул. Комсомольская	Частная собственность
02:55:020603:109	Ул. Комсомольская, рядом с домом 68	Данные отсутствуют
02:55:020603:389	Ул. Комсомольская, рядом с домом 68	Данные отсутствуют
02:55:020603:185	Ул. Комсомольская, 72	Данные отсутствуют
02:55:020603:84	Ул. Комсомольская, 72	Частная собственность
02:55:020603:190	Ул. Комсомольская, 74	Частная собственность
02:55:020603:191	Ул. Комсомольская, 76	Данные отсутствуют
02:55:020603:473	Ул. Комсомольская, 78	Данные отсутствуют
02:55:020603:472	Ул. Комсомольская, 78	Данные отсутствуют
02:55:020603:192	Ул. Комсомольская, 80	Частная собственность
02:55:020603:94	Ул. Вишерская, 4	Частная собственность
02:55:020603:193	Ул. Вишерская, 8	Данные отсутствуют
02:55:020603:93	Ул. Вишерская, 14	Данные отсутствуют
02:55:020603:348	Ул. Вишерская, 16	Данные отсутствуют
02:55:020603:455	Ул. Вишерская, 10 к.А	Данные отсутствуют
02:55:020603:349	Ул. Вишерская, 18	Частная собственность
02:55:020603:95	Ул. Вишерская, 12	Данные отсутствуют
02:55:020603:2248	Ул. Вишерская, 18	Данные отсутствуют
02:55:020603:2259	Ул. Вишерская, 12/А	Данные отсутствуют

Кадастровый номер земельного участка по сведения ЕГРН	Адрес, местоположение	Вид права (при наличии)
02:55:020603:350	Ул. Вишерская, 20	Частная собственность
02:55:020603:351	Ул. Вишерская, 22	Данные отсутствуют
02:55:020603:352	Ул. Вишерская, 24	Данные отсутствуют
02:55:020603:233	Ул. Вишерская, 11	Частная собственность
02:55:020603:91	Ул. Вишерская, 9	Частная собственность
02:55:020603:453	Ул. Вишерская, 7	Частная собственность
02:55:020603:2252	Ул. Вишерская, 7	Данные отсутствуют
02:55:020603:26	Ул. Вишерская, 5а	Данные отсутствуют
02:55:020603:92	Ул. Вишерская, 5	Частная собственность
02:55:020603:381	Ул. Вишерская, 3	Частная собственность
02:55:020603:234	Ул. Тихорецкая, 17	Данные отсутствуют
02:55:020603:68	Ул. Комсомольская, 82а	Данные отсутствуют
02:55:020603:2513	Ул. Комсомольская,	Данные отсутствуют
02:55:020603:235	Ул. Комсомольская, 84	Собственность публично-правовых образований
02:55:020603:392	Ул. Комсомольская, 86	Частная собственность
02:55:020603:454	Ул. Вишерская, 10	Частная собственность

Приложение № 8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1758 от 06.10. 2023 г.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек	Координаты МСК-02, зона 1	
	X	Y
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У1		
Площадь земельного участка: 58,6 м ²		
1	660441,07	1362486,14
2	660434,07	1362488,98
25	660422,72	1362477,47
26	660424,09	1362475,52
1	660441,07	1362486,14
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У2		
Площадь земельного участка: 229,11 м ²		
4	660434,77	1362503,34
5	660404,84	1362550,69
6	660401,91	1362548,94
3	660430,69	1362500,89
4	660434,77	1362503,34
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У3		
Площадь земельного участка: 10 107,33 м ²		
2	660434,07	1362488,98
3	660430,69	1362500,89
6	660401,91	1362548,94
7	660359,67	1362523,64
16	660316,66	1362497,88
17	660281,48	1362476,81
20	660310,26	1362428,76
21	660320,33	1362414,44
24	660336,69	1362425,95
25	660422,72	1362477,47
2	660434,07	1362488,98
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У4		
Площадь земельного участка: 75,22 м ²		
23	660339,17	1362422,43
24	660336,69	1362425,95
21	660320,33	1362414,44
22	660322,19	1362411,81
23	660339,17	1362422,43
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У5		
Площадь земельного участка: 7 104,80 м ²		
7	660359,67	1362523,64
8	660276,86	1362641,36
15	660235,97	1362612,60
16	660316,66	1362497,88

Обозначение характерных точек	Координаты МСК-02, зона 1	
	X	Y
7	660359,67	1362523,64
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У6		
Площадь земельного участка: 1 350,02 м ²		
8	660276,86	1362641,36
11	660261,33	1362663,45
14	660220,43	1362634,68
15	660235,97	1362612,60
8	660276,86	1362641,36
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У7		
Площадь земельного участка: 93,18 м ²		
9	660279,68	1362643,33
10	660264,17	1362665,43
11	660261,33	1362663,45
8	660276,86	1362641,36
9	660279,68	1362643,33
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У8		
Площадь земельного участка: 2 094,89 м ²		
11	660237,33	1362697,56
12	660196,21	1362669,11
13	660220,43	1362634,68
14	660235,97	1362612,60
11	660237,33	1362697,56
Условный номер земельного участка: 02:55:020603:3У9		
Площадь земельного участка: 15 867,23 м ²		
20	660310,26	1362428,76
17	660281,48	1362476,81
18	660038,51	1362331,27
19	660067,09	1362283,11
20	660310,26	1362428,76

Приложение № 9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1758 от 06.10. 2023 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	Условная городская система координат		Система координат МСК-02	
	Координата X	Координата Y	Координата X	Координата Y
1	566,8	1357,79	660036,0	1362335,38
2	838,08	1525,31	660309,54	1362499,23
3	718,45	1690,57	660192,15	1362666,1
4	766,11	1724,51	660240,27	1362699,39
5	888,85	1554,58	660360,7	1362527,8
6	930,8	1580,87	660403,0	1362553,53
7	973,09	1515,93	660444,42	1362488,02
8	847,81	1435,22	660318,05	1362409,01
9	838,5	1448,0	660308,91	1362421,92
10	601,25	1301,49	660069,69	1362278,62

Приложение № 10
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1758 от 06.10. 2023 г.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь кв. м	Примечание
02:55:020603:ЗУ1	Улично-дорожная сеть	58,6	Образуемый
02:55:020603:ЗУ2	Улично-дорожная сеть	229,11	Образуемый
02:55:020603:ЗУ3	Улично-дорожная сеть	10 107,33	Образуемый
02:55:020603:ЗУ4	Улично-дорожная сеть	75,22	Образуемый
02:55:020603:ЗУ5	Улично-дорожная сеть	7 104,8	Образуемый
02:55:020603:ЗУ6	Улично-дорожная сеть	1 350,02	Образуемый
02:55:020603:ЗУ7	Улично-дорожная сеть	93,18	Образуемый
02:55:020603:ЗУ8	Улично-дорожная сеть	2 094,89	Образуемый
02:55:020603:ЗУ9	Улично-дорожная сеть	15 867,23	Образуемый