



КАРАР

«23» сентябрь 2020й.

№ 1219

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» сентября 2020г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.08.2008 г. № 7/4, на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 21.06.2019 г. № 909 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (заказчик: Управление по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан), постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.03.2020 г. №311 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 21.06.2019г. №909 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения

линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», с учетом протокола общественных обсуждений от 08.05.2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 08.05.2020 г. по проекту планировки и проекту межевания территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с целью обеспечения её устойчивого развития,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 15,77 га в составе:

1.1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, осей улиц, линий дорог и проездов согласно приложению № 1, 1.1-1.4;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры согласно приложению № 2.1-2.4.

1.3. Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 15,77 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков, ведомость земельных участков согласно приложениям № 4.1-4.5.

2.2. Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ публичных сервитутов согласно приложению № 5.1-5.4.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан А.Р. Хайруллина.

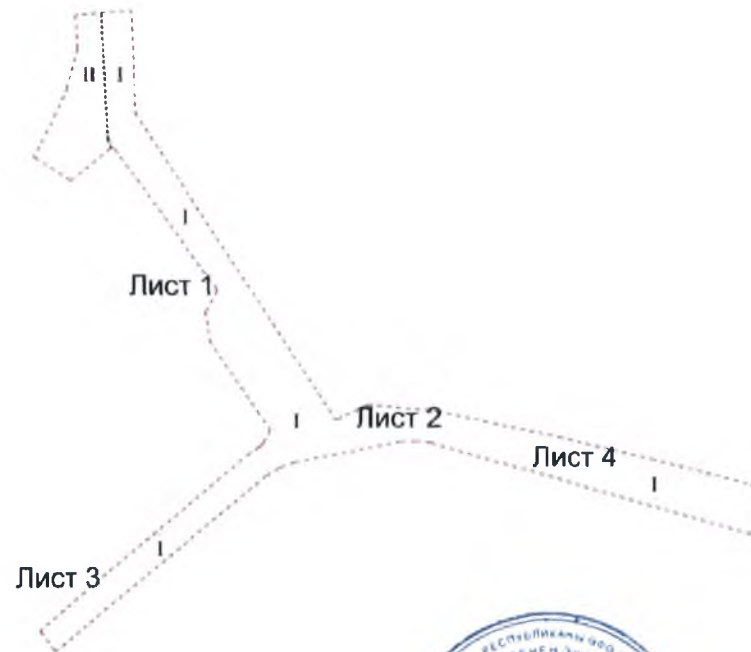
Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



У.М. Мустафин

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки,  
осей улиц, линий дорог и проездов  
Схема расположения листов



- Условные обозначения:
- - - - - граница разработки проекта
  - — — — — граница разделения очередности строительства
  - Ⓘ - I-я очередь строительство улиц Рабкоров, Ураксина, Высотной с 4-ми полосами движения
  - Ⓜ - II-я очередь строительства, увеличение до 6 полос движения по ул. Высотная

Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки,  
осей улиц, линий дорог и проездов  
Лист 1 (согласно приложению 1)

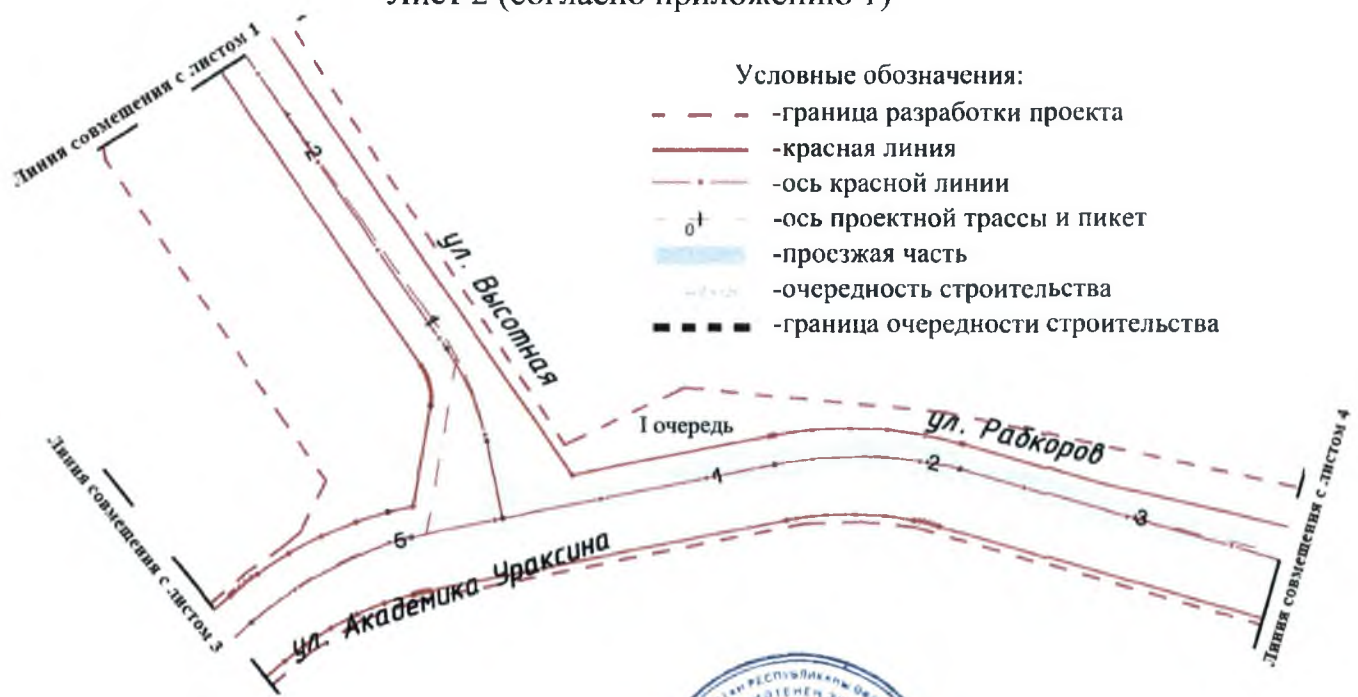


Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки,  
осей улиц, линий дорог и проездов  
Лист 2 (согласно приложению 1)



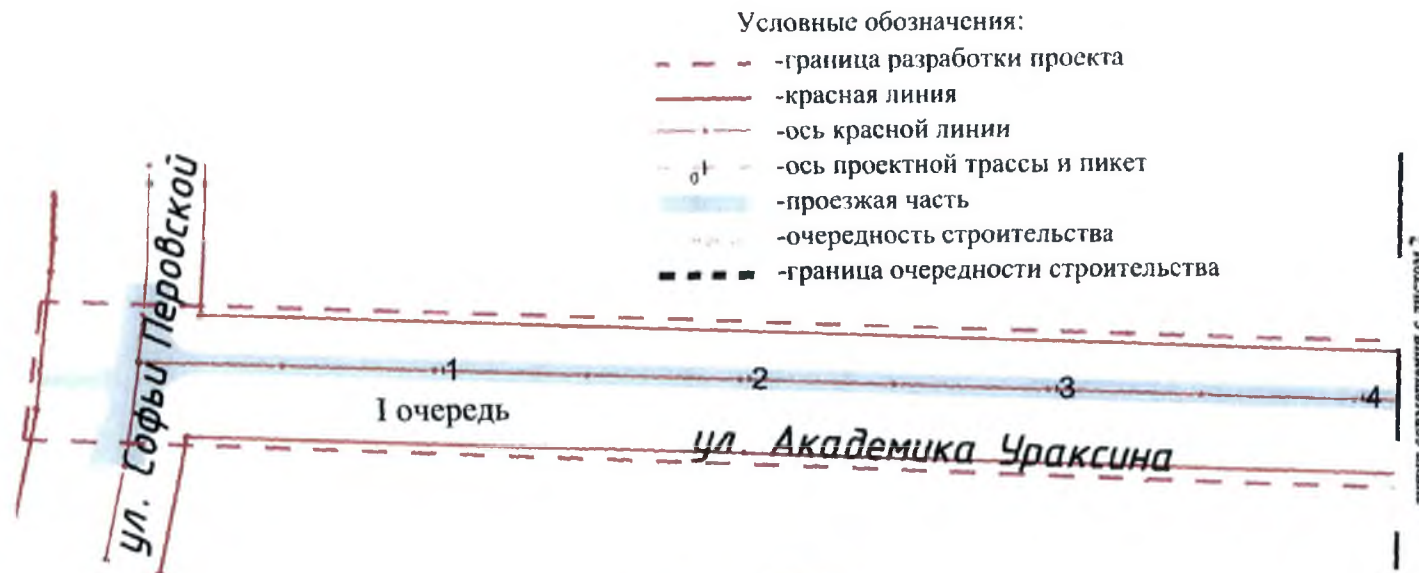
Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 1.3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки,  
осей улиц, линий дорог и проездов  
Лист 3 (согласно приложению 1)



Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки,  
осей улиц, линий дорог и проездов  
Лист 4 (согласно приложению 1)



Условные обозначения:

- - - - - граница разработки проекта
- — — — — красная линия
- · — · — ось красной линии
- 0 | - ось проектной трассы и пикет
- — — — — проезжая часть
- · - · - очередь строительства
- ■ ■ ■ ■ граница очередности строительства

Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан

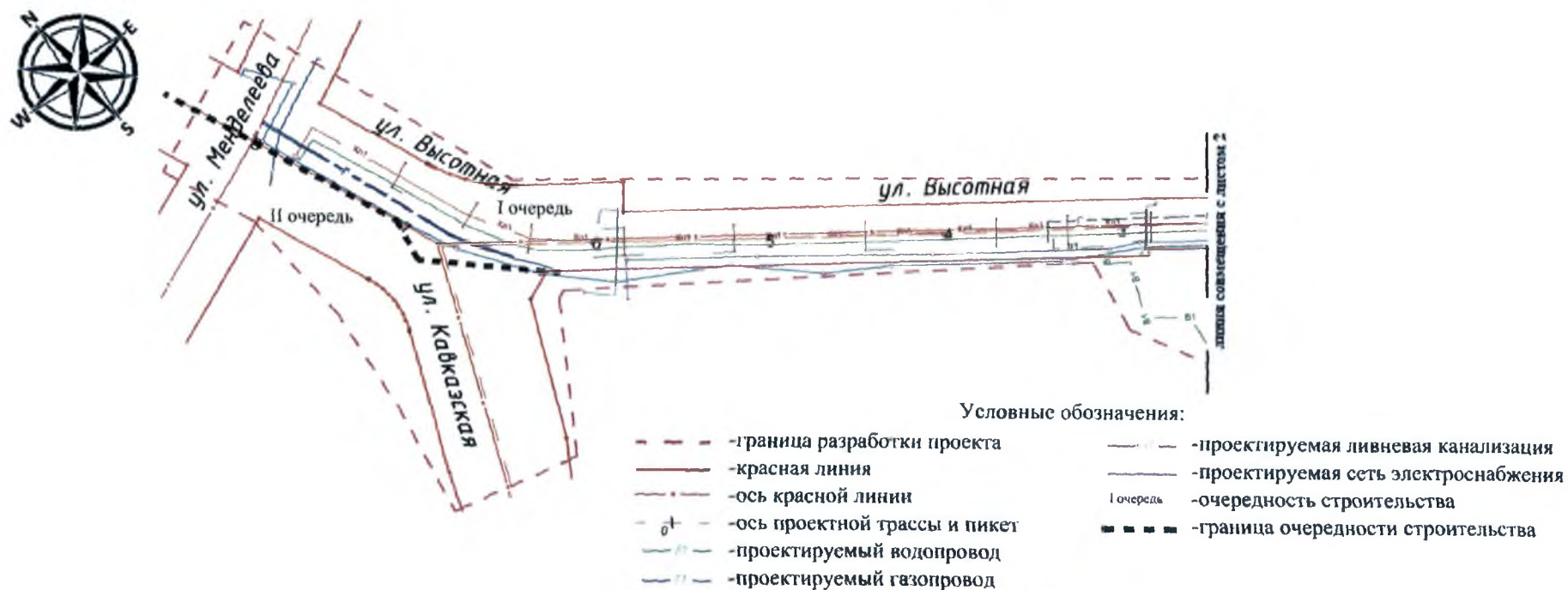


А.М. Бакиева



Приложение № 2.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры  
Лист 1 (согласно приложению 1)



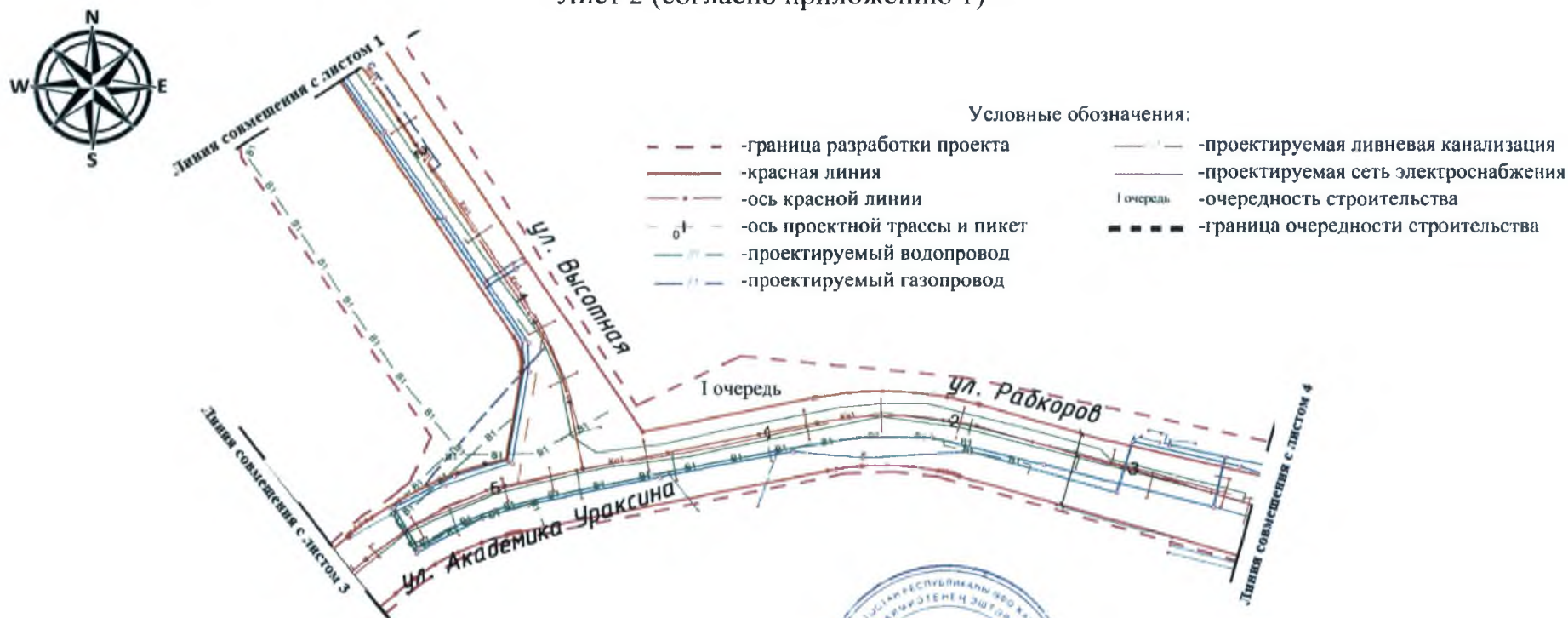
Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09.2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры  
Лист 2 (согласно приложению 1)



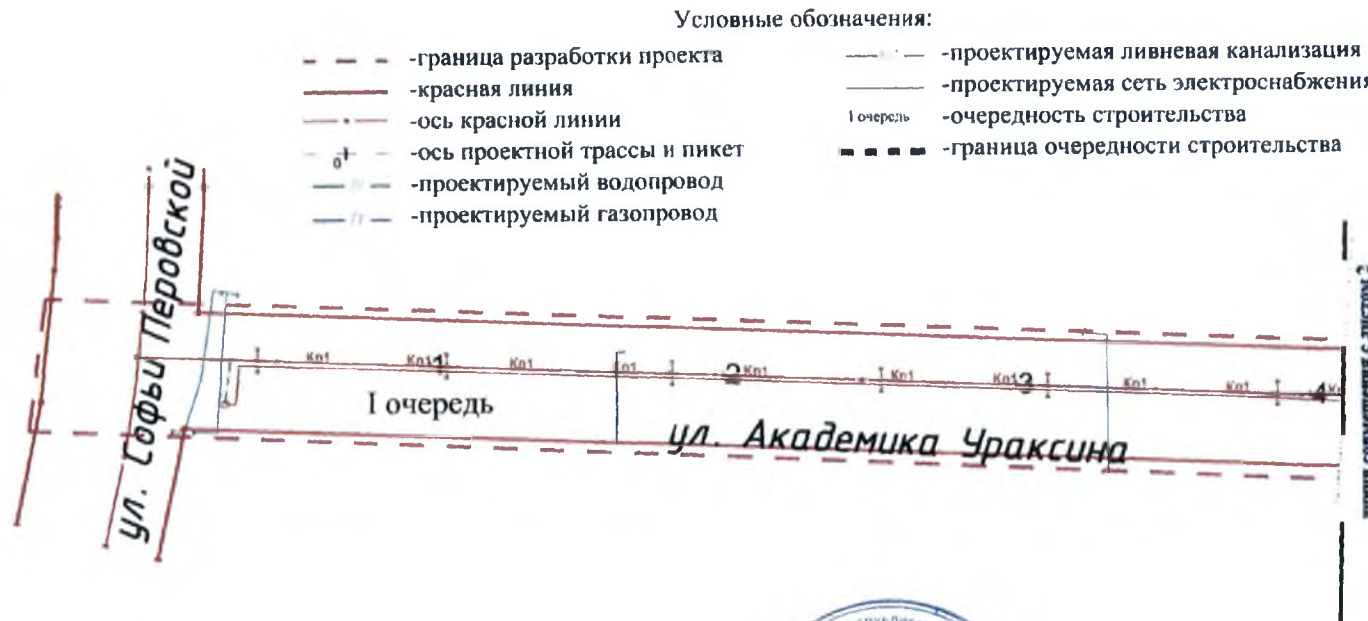
Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 2.3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09. 2020 г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры  
Лист 3 (согласно приложению 1)

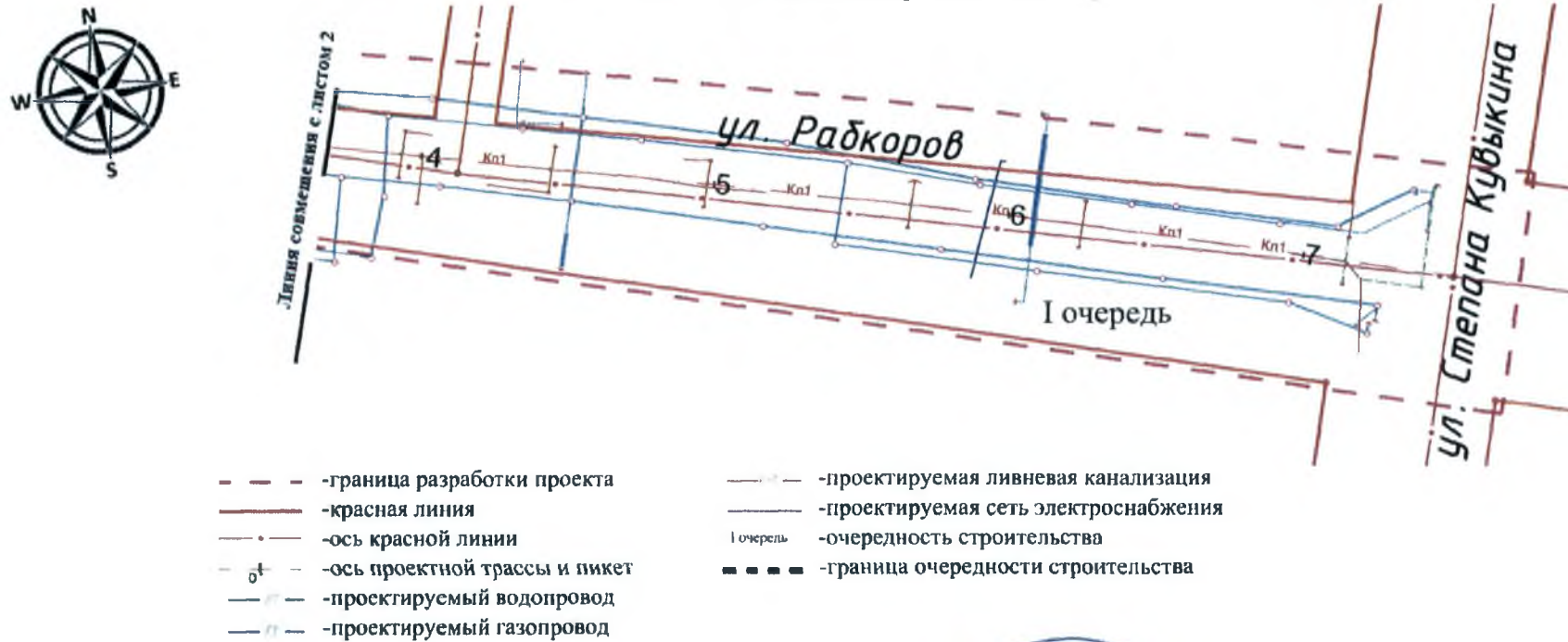


Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж планировки территории с отображением красных линий и объектов инженерной инфраструктуры  
Лист 4 (согласно приложению 1)



Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09. 2020 г.

Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Краткая пояснительная записка

1. Основание для разработки проекта.

Проект планировки и проект межевания территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработан ООО «РПИ-Проект» по заказу Управления по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан на основании постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 11.03.2020 г. № 311 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 21.06.2019 г. № 909 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 21.06.2019г. №909 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории общего пользования улицы Кавказская на участке от улицы Менделеева до улицы Высотная, улиц Высотная, Академика Ураксина, Рабкоров до улицы Степана Кувыкина для размещения линейных объектов местного значения в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, улично-дорожной сети, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых

расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

## 2. Современное использование территории.

В настоящее время участок улицы Рабкоров от улицы Сеченова до улицы Степана Кувыкина и улицы Академика Ураксина обслуживают прилегающую к ним жилую застройку и обеспечивает выход транспортных потоков на улицу Степана Кувыкина, Софьи Перовской и Бакалинская. Транзитное движение по участку улицы Рабкоров в границах зоны тяготения объекта проектирования осуществляется по маршруту улицы Рабкоров – Сеченова – Караидельская. Транзитное движение транспорта по улице Академика Ураксина не осуществляется.

Движение по улице Рабкоров и по улице Академика Ураксина осуществляется по одной полосе в каждом направлении.

Улица Менделеева имеет двухполосную проезжую часть (по одной полосе движения в каждом направлении) на участке от улицы Сочинской до проезда к ТВК «Аркаим Экспо» и далее, до пересечения с улицей Авроры - четырехполосную (по две полосы движения в обе стороны).

Улица Степана Кувыкина имеет 5 полос движения (две полосы движения в направлении от улицы Авроры до улицы Софьи Перовской и три полосы в противоположном направлении).

Улица Сочинская имеет по две полосы движения в каждом направлении.

По улице Софьи Перовской движение от улицы Сочинской до улицы Академика Ураксина осуществляется по двум полосам в каждом направлении, далее на участке от улицы Академика Ураксина до улицы Загира Исмагилова по двум полосам в сторону улицы Менделеева и трем в сторону улицы Степана Кувыкина, далее от улицы Загира Исмагилова до примыкания 1-го Дуванского переулка по двум полосам в каждом направлении и далее до улицы Степана Кувыкина – по трем полосам в каждом направлении.

Улица Бакалинская имеет по две полосы движения в каждом направлении.

Все пересечения и примыкания выполнены в одном уровне.

## 3. Определение параметров планируемого строительства.

Перспективная среднегодовая суточная интенсивность движения на 2039 г. показана в таблице 1.

Таблица 1

Наименование участка	Легковые автомобили	Грузовой транспорт	Автобусы	Всего, физ. тр. ед./сутки	Всего, прив. ед./сутки
Ул. Рабкоров:					
от ул. Степана Кувыкина до ул. Высотной	18785	650	240	19675	20120
Ул. Академика Ураксина:					
от ул. Софьи Перовской до ул. Высотной	7150	250	84	7484	7651
ул. Высотная:					
от ул. Рабкоров до Кавказской ул.	19305	550	180	20035	20400
от ул. Кавказской до ул. Менделеева	33410	600	300	34310	34760

Тип дорожного покрытия - капитальный, принят в соответствии с категорией дороги, интенсивностью, составом движения и технического задания.

Очередность строительства:

1 этап - строительство участка автомобильной дороги от улицы Рабкоров, Академика Ураксина и Высотная на 2 полосы движения в каждом направлении.

2 этап - строительство по улицы Высотной дополнительной полосы движения в каждом направлении.

Проектными решениями по строительству улицы Высотная предусмотрено расширение существующей проезжей части. Строительство с каждой стороны улицы тротуаров и технической полосы, а также велодорожки со стороны жилых домов.

Проектом определены: параметры планируемого развития элементов планировочной структуры территории общего пользования, линии регулирования застройки, городских лесов; поперечные профили улиц проектируемой территории с учетом элементов инженерно-транспортной инфраструктуры, их категории;

-уточнен план красных линий с учетом существующей застройки, проектных предложений по размещению объектов капитального строительства и линейных объектов различного назначения на территории общего пользования, городских лесов;

-обозначены транспортные связи между микрорайонами, кварталами, с определением территорий общего пользования;

-определены границы зон (технических коридоров) существующего и планируемого размещения объектов и коммуникаций инженерно-транспортной инфраструктуры.

Предлагаемые параметры и категории проектируемых улиц показаны в таблице 2.

Таблица 2

Участок УДС	Категория улиц	Число полос движения	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
ул. Академика Ураксина	магистральная улица районного значения	по одной полосе в каждом направлении	70	3,5	3,00
ул. Рабкоров	магистральная улица районного значения	по две полосы в каждом направлении	70	3,5	3,00
Высотная ул. от ул. Рабкоров до Кавказской ул.	магистральная улица районного значения	по две полосы в каждом направлении	70	3,5	3,00/2,25
Высотная ул. от ул. Менделеева до Кавказской ул.	магистральная улица районного значения	по три полосы в каждом направлении	70	3,5	3,00

#### 4. Система транспортного обслуживания и пешеходного движения.

Движение транспорта на территории проектирования осуществляется по проезжей части. Пересечения всех улиц предусмотрено в одном уровне и регулируется светофорами.

Для движения пешеходов вдоль всех улиц на территории проектирования предусмотрены тротуары. Ширина тротуаров установлена



расчетом с учетом категории улицы, в зависимости от размеров пешеходного движения и местоположения пешеходных путей.

Для пересечения пешеходами проезжей части улиц на территории проектирования в проекте на перекрестках улиц предусмотрены пешеходные переходы.

Велосипедные дорожки располагаются вдоль всех улиц шириной 1,5 м и 3,0 м.

На пересечениях с автомобильными дорогами переходы велосипедных дорожек совмещаются с пешеходными переходами.

Для обеспечения парковочными местами легкового автотранспорта существующих и проектируемых объектов предусмотрены открытые стоянки вдоль проездов-дублеров, параллельно основной проезжей части улиц.

Для безопасности и удобства людей, пользующихся общественным транспортом, на проектируемом участке улицы Рабкоров предусмотрено устройство автобусных остановок. Расстояние между остановочными пунктами общественного транспорта принято не более 500,0 м.

#### 5. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.

В проекте предусмотрено оборудование пешеходных переходов тактильными плитами размером 300х300х24мм.

Длина тактильного покрытия 3м и ширина 0,6м.

Перед пешеходным переходом укладывается тактильная плитка с продольными рифами, перед участком понижения тротуара укладывается поворотные направляющие указатели из плиток с диагональными рифами.

Площадь покрытия с тактильными плитками 47,7м<sup>2</sup>.

В проекте предусмотрена установка 10 пешеходных и 16 транспортных светофоров, с подачей звукового сигнала.

#### 6. Инженерно-техническое обеспечение.

Наружное электроосвещение.

Наружное освещение автомобильной дороги предусматривает установку металлических опор наружного освещения со светильниками.

Высота установки светильника – 10 м под углом 15-20° к горизонту. Допускается изменение угла установки светильника до 30° к горизонту.

Опоры со светильниками расставлены в соответствии с расчетами наружного освещения в зависимости от средней яркости покрытия (1,4кд/м<sup>2</sup>) и горизонтальной освещенности (20лк) согласно СНиП 23-05-95\* и типовым решениям освещения дорог.

Включение наружного освещения производится при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк, а отключение – при ее повышении до 10лк.

При установке опор учтены наименьшие допустимые расстояния по горизонтали от подземных частей опор:

Ливневая канализация.

В соответствии с заданием на проектирование при реконструкции улицы Рабкоров и строительстве улиц Ураксина и Высотная предусмотрен отвод ливневых и талых вод с территории строительства автомобильной дороги. Проектируемая сеть ливневой канализации обеспечивает транзит атмосферных осадков от существующих сетей ливневой и дренажной канализаций.

Проектом строительства ливневой канализации предусмотрено:

- строительство сети ливневой канализации диаметром 200 – 1000 мм, общей протяженностью 2,107 км, обеспечивающей сбор атмосферных осадков с территории улиц Ураксина, Высотная и Рабкоров;

- с улиц Высотная и Академика Ураксина дождевые и талые воды поднимаются через проектируемые КНС и выводятся в самотечный проектируемый коллектор диаметром 1000 мм по улицы Рабкоров.

- проектируемая самотечная ливневая канализация подключается в существующую сеть ливневой канализации на перекрестке улицы Рабкоров – Степана Кувыкина;

- устройство водоотводных лотков для сбора и отвода сточных вод с прилегающих территорий и автомобильных стоянок на местных боковых проездах;

- установка дождеприемных колодцев на проектируемых дорогах, съездах и в понижениях местах планировки.

Диаметры сети ливневой канализации приняты на основании расчета.

Подключения от дождеприемников и вся сеть ливневой канализации предусмотрены из гофрированных полипропиленовых труб.

Строительство ливневой канализации обеспечит отвод атмосферных осадков с поверхности дорожного полотна и пешеходной зоны.

Электроснабжение

Переустройство КЛ-6-10-35кВ и ВЛ-0,4кВ

Проектом предусмотрено устройство кабельной канализации для прокладки всех силовых кабелей, попадающих под строительство и реконструкцию улиц Рабкоров, Ураксина и Высотная.

Каналы канализации приняты из ПЭ труб диаметром, в соответствии с сечением силовых кабелей (не менее 60 мм).

Для строительства автомобильной дороги работы по выносу силовых кабелей необходимо производить в первую очередь, для минимизации времени отключения линий при переключении. Без выполнения работ по переустройству силовых кабелей 6-10-35 кВ выполнять работы по устройству дорожного полотна не представляется возможным.

Линии связи:

Проектными решениями предусмотрен вынос сетей связи на участках, где предусмотрена выемка грунта. На участках насыпи грунта дорожного

полотна проектом запроектировано обустройство сетей связи, попадающих в зону строительства автодороги.

Водоснабжение и водоотведение:

Вынос водопроводов из зоны строительства магистральной улицы Рабкоров изменение мощности не предусмотрено.

Проектными решениями предусмотрены мероприятия по устройству безопасной эксплуатации трубопроводов водоснабжения и проектируемой улицы.

Устройство водопроводных и канализационных колодцев запроектированы с учетом вертикальной планировки дороги.

#### 7. Основные технико-экономические показатели.

№ п/п	Наименование	Показатели
1	2	3
1	Протяженность, м, в том числе: ул. Рабкоров ул. Высотная ул. Академика Ураксина	2116,42 752,06 813,5 550,86
2	Расчетная скорость основная/в стесненных условиях, км/час	70/50
3	Количество углов поворота, шт.	7
4	Наименьший радиус кривых в плане, м	90
5	Число полос движения, шт.: ул. Рабкоров ул. Высотная ул. Академика Ураксина	4 4 / 6 2
6	Ширина полосы движения, м	3,50/4,0
7	Ширина проезжей части, м: ул. Рабкоров ул. Высотная ул. Академика Ураксина	15,0 15,0/22,0 7,0
8	Ширина технической полосы, м	1,0
9	Ширина пешеходной части тротуара, м	3,0
10	Ширина велодорожки, м	1,50
11	Парковочные места, маш/м	228
12	Автобусные остановки, шт	2
13	Боковые проезды слева/справа, м	165,0 / 961,0
14	Ширина проезжей части боковых проездов, м	6,0
15	Примыкания, шт.	28
16	Расчетные нагрузки -искусственных сооружений -на одиночную, наиболее нагруженную ось	A-14, H-14

№ п/п	Наименование	Показатели
1	2	3
	двухосного автомобиля для расчета прочности дорожной одежды, кН	115
17	Наименьший радиус вертикальной кривой: а) выпуклой, м б) вогнутой, м	2000 600
18	Наибольшие продольные уклоны, ‰	90
19	Тип дорожной одежды	капитальный

Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков

Лист 1 (согласно приложению 1)



Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан

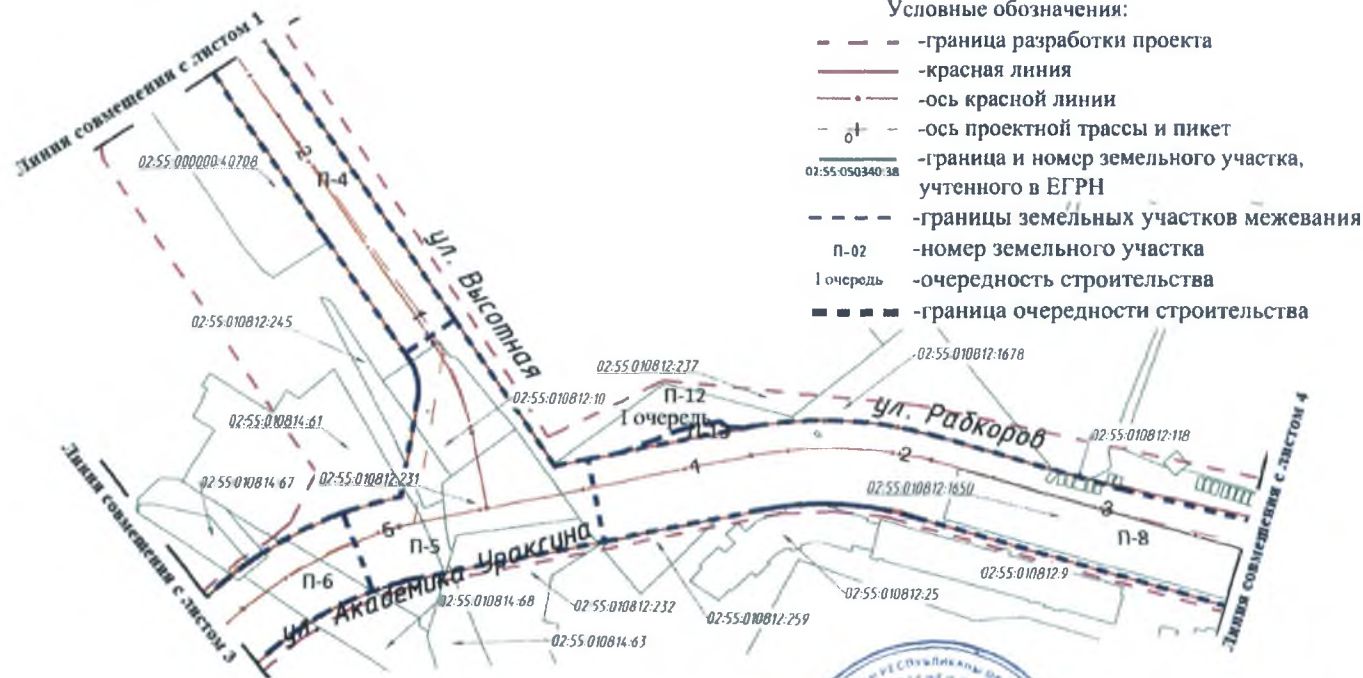


А.М. Бакиева

Приложение № 4.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков

Лист 2 (согласно приложению 1)



Условные обозначения:

- - - - - граница разработки проекта
- — — — — красная линия
- · — · — ось красной линии
- 0+ - ось проектной трассы и пикет
- 02:55:050340:38 — граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- - - - - границы земельных участков межевания
- п-02 — номер земельного участка
- 1 очередь — очередность строительства
- ■ ■ ■ ■ граница очередности строительства

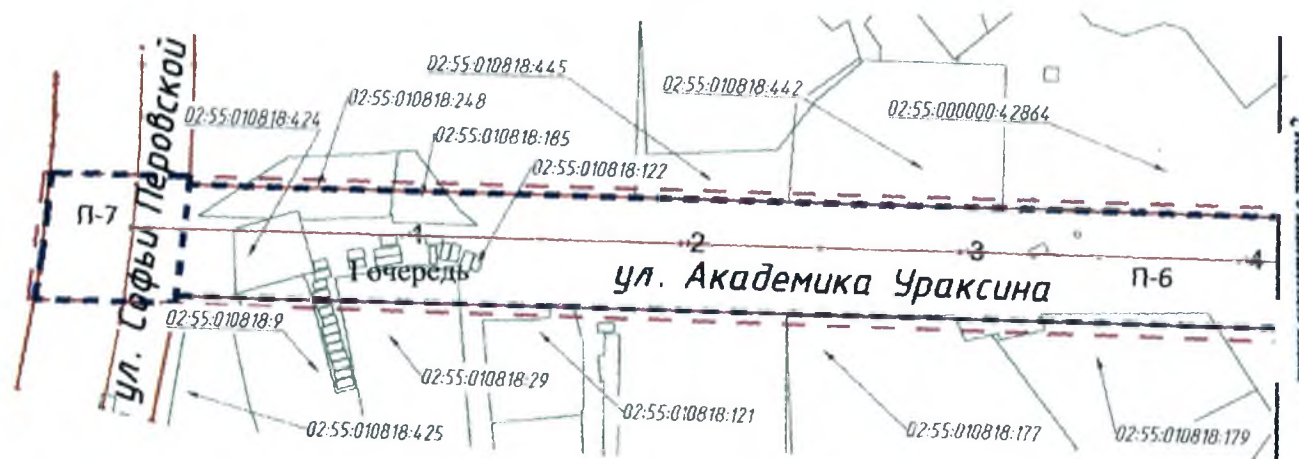
Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4.3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09.2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных  
участков  
Лист 3 (согласно приложению 1)



- Условные обозначения:
- |           |   |         |  |
|-----------|---|---------|--|
| - - - -   | - граница разработки проекта                              | - - - - | - границы земельных участков межевания |
| — — — —   | - красная линия   | п-02    | - номер земельного участка             |
| — · — · — | - ось красной линии                                       | Гочердь | - очередность строительства            |
| — + — + — | - ось проектной трассы и пикет                            | ■ ■ ■ ■ | - граница очередности строительства    |
| — — — —   | - граница и номер земельного участка,<br>учтенного в ЕГРН |         |  |

Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 4.4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09, 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков



- Условные обозначения:
- |                 |  |           |  |
|-----------------|--|-----------|--|
| - - - -         | - граница разработки проекта                           | - - - -   | - границы земельных участков межевания |
| — — — —         | - красная линия  | п-02      | - номер земельного участка             |
| - · - · -       | - ось красной линии                                    | I очередь | - очередность строительства            |
| - 0+ -          | - ось проектной трассы и пикет                         | ■ ■ ■ ■   | - граница очередности строительства    |
| 02:55:050340:31 | - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН |           |  |

Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева



Приложение № 4.5  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 12.19 от 23.09.2020 г.

Ведомость земельных участков

Номер земельного участка	Вид разрешённого использования	Функциональное использование
1	2	3
П-01	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-02	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-3	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-4	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-5	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-6	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-7	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-8	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-9	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-10	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры

П-11	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
1	2	3
П-12	Предоставление коммунальных услуг	Объекты коммунальной инженерной инфраструктуры (РП, ТП, ГРП, отопительные котельные для теплоснабжения объектов коммунально-бытового сектора (КБС) и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), насосные станции теплоснабжения (НСт), центральные тепловые пункты
П-13	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
П-14	Улично-дорожная сеть	Земельный участок общего пользования для размещения линейных объектов инженерно-транспортной инфраструктуры

Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Приложение № 5.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1219 от 23.09. 2020 г.

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ публичных сервитутов

Лист 1 (согласно приложению 1)



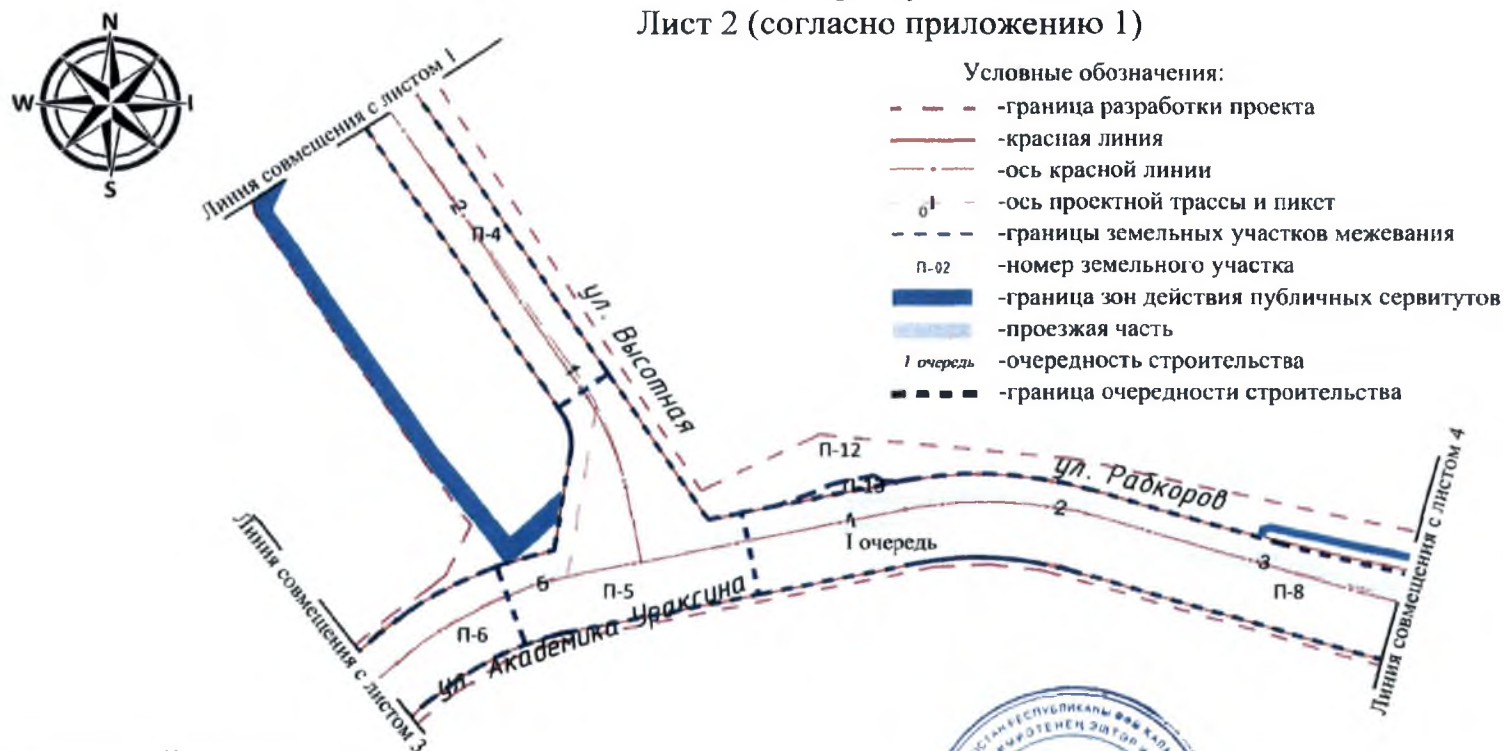
Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ публичных сервитутов

Лист 2 (согласно приложению 1)

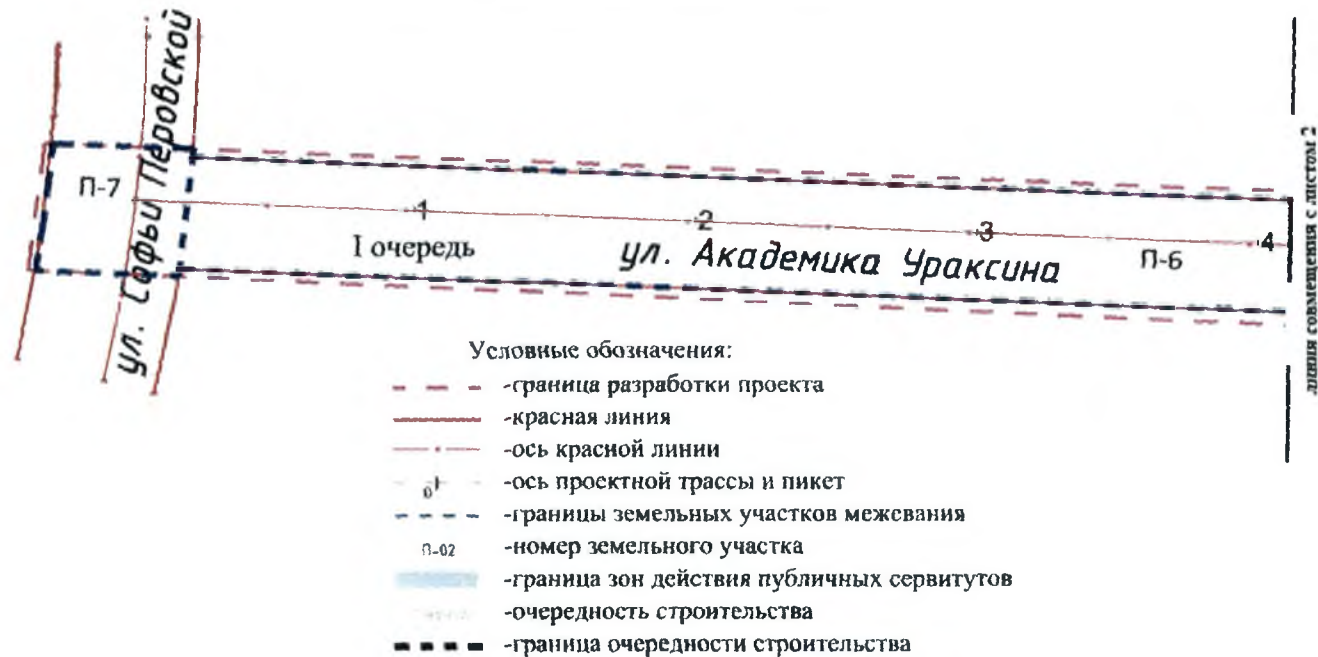


Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ публичных сервитутов  
Лист 3 (согласно приложению 1)



Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, линий регулирования застройки, границ публичных сервитутов

Лист 4 (согласно приложению 1)



Условные обозначения:

- - - - - граница разработки проекта
- — — — — красная линия
- · - · - · - ось красной линии
- 0+ - - - ось проектной трассы и пикет
- - - - - границы земельных участков межевания

- п-02 - номер земельного участка
- - граница зон действия публичных сервитутов
- - проезжая часть
- I очередь - очередность строительства
- - граница очередности строительства

Управляющий делами  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



А.М. Бакиева