



КАРАР

«28» март 2023й. № 447

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» марта 2023г.

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Переустройство ВЛ-110 кВ от ПС "Старая-Уфа" – ПС "Уфа-Южная" 1,2 цепь отпайка на ПС "Аврора" в кабельном исполнении» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 г., руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 18/5 от 28.09.2022 г., на основании градостроительного задания № 86 от 13.09.2022 г. на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Переустройство ВЛ-110 кВ от ПС "Старая-Уфа" - ПС "Уфа-Южная" 1,2 цепь отпайка на ПС "Аврора" в кабельном исполнении в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (заказчик: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан), с учетом постановления Правительства Республики Башкортостан № 144 от 08.04.2022г. «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 и 2023 годах» и заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 07.02.2023 г. с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Переустройство ВЛ-110 кВ от ПС "Старая-Уфа" – ПС "Уфа-Южная" 1,2 цепь отпайка на ПС "Аврора" в кабельном

исполнении» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 22,85 га в составе:

1.1. Чертеж красных линий, согласно приложениям № 1-1.8;

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, согласно приложениям № 2-2.8;

1.4. Положение о размещении линейных объектов, согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Переустройство ВЛ-110 кВ от ПС "Старая-Уфа" – ПС "Уфа-Южная" 1,2 цепь отпайка на ПС "Аврора" в кабельном исполнении» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, площадью 22,85 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, согласно приложениям № 4-4.8;

2.2. Перечень образуемых земельных участков, согласно приложению № 5;

2.3. Перечень образуемых и существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 6;

2.4. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости), согласно приложению № 7;

2.5. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, согласно приложению № 8;

2.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (строительство, архитектура) в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

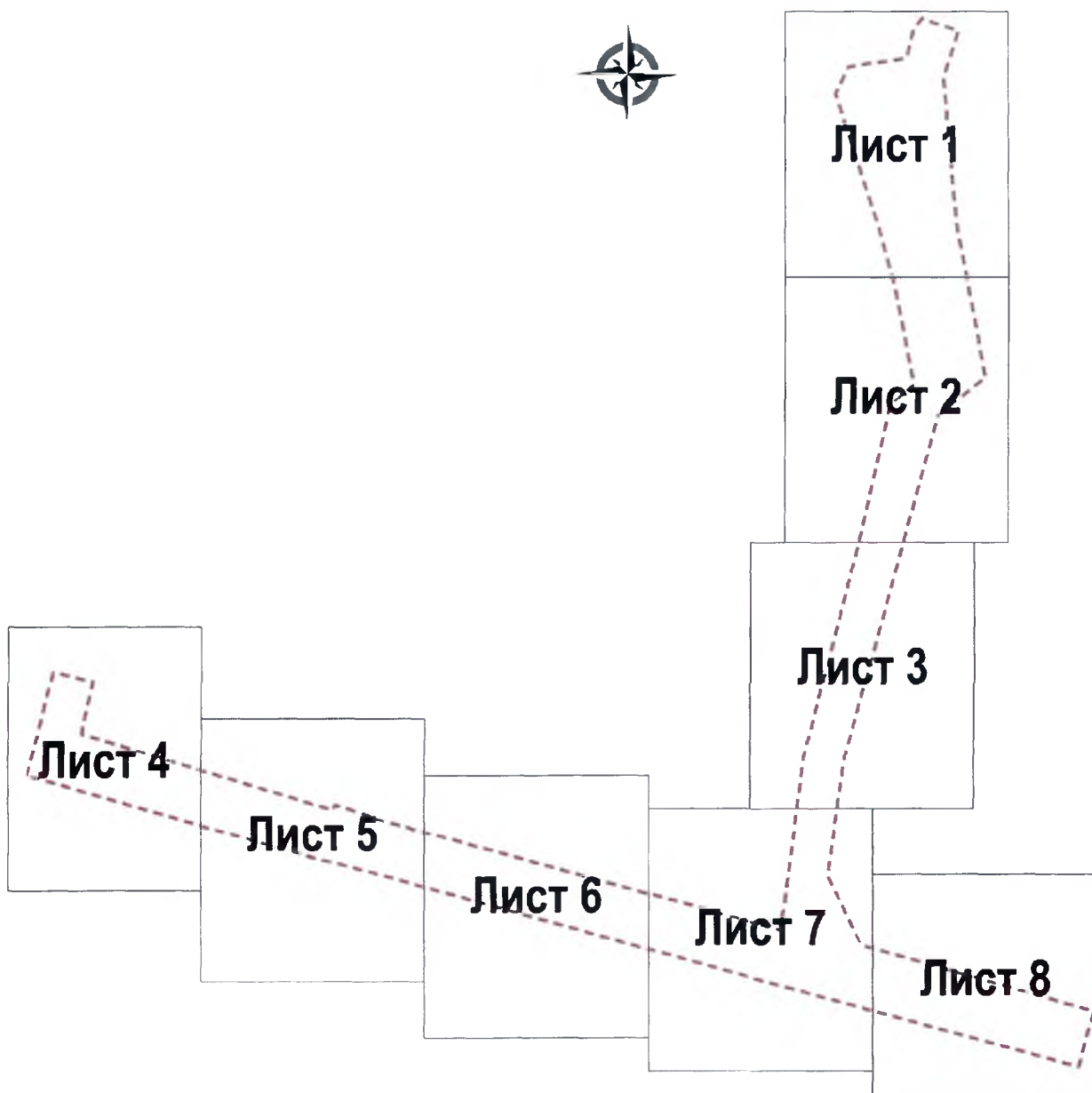
Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

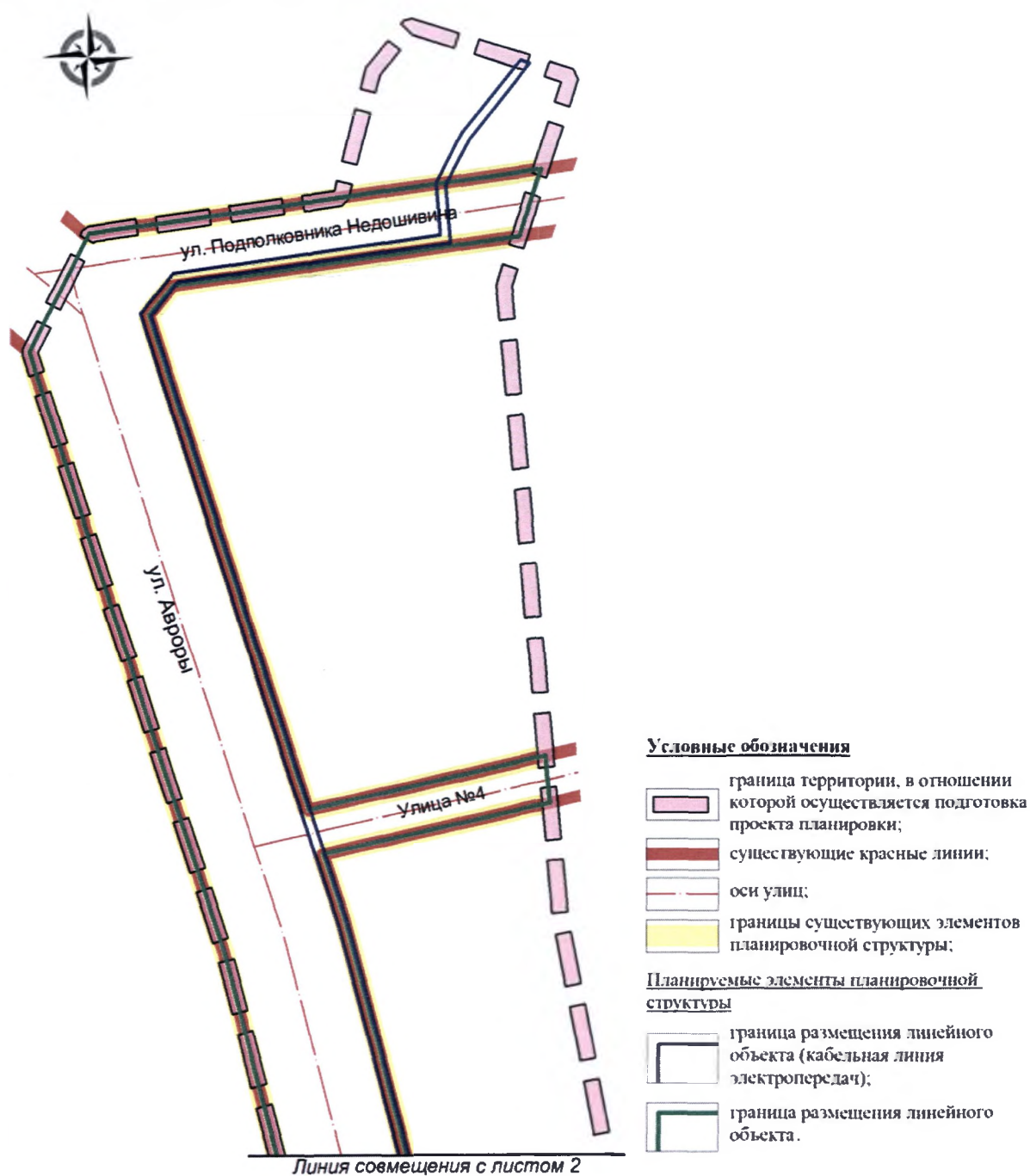
Чертеж красных линий
Схема размещения листов



* Изменение действующих красных линий проектом не предусмотрено.

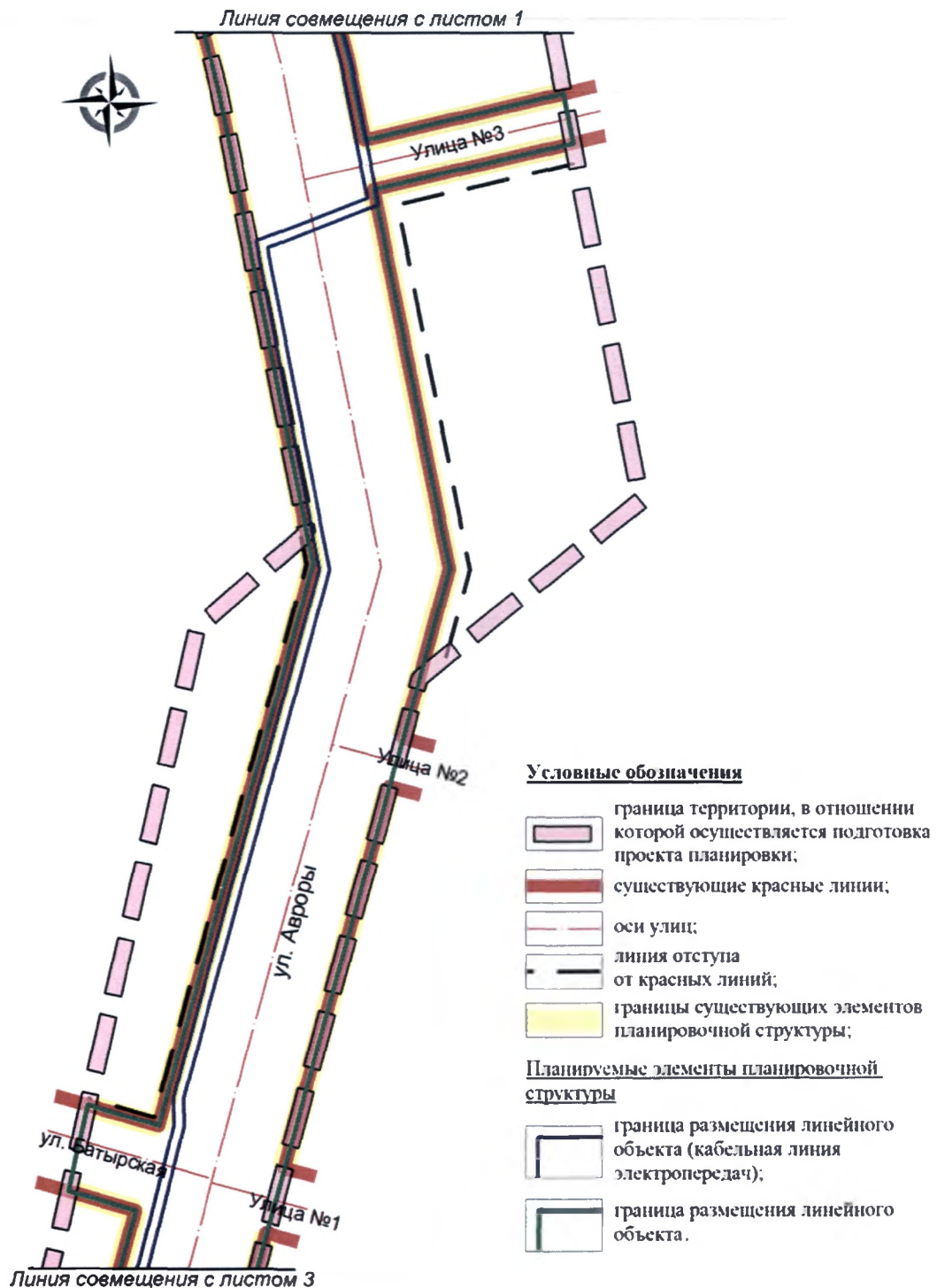
Приложение № 1.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж красных линий
Лист 1



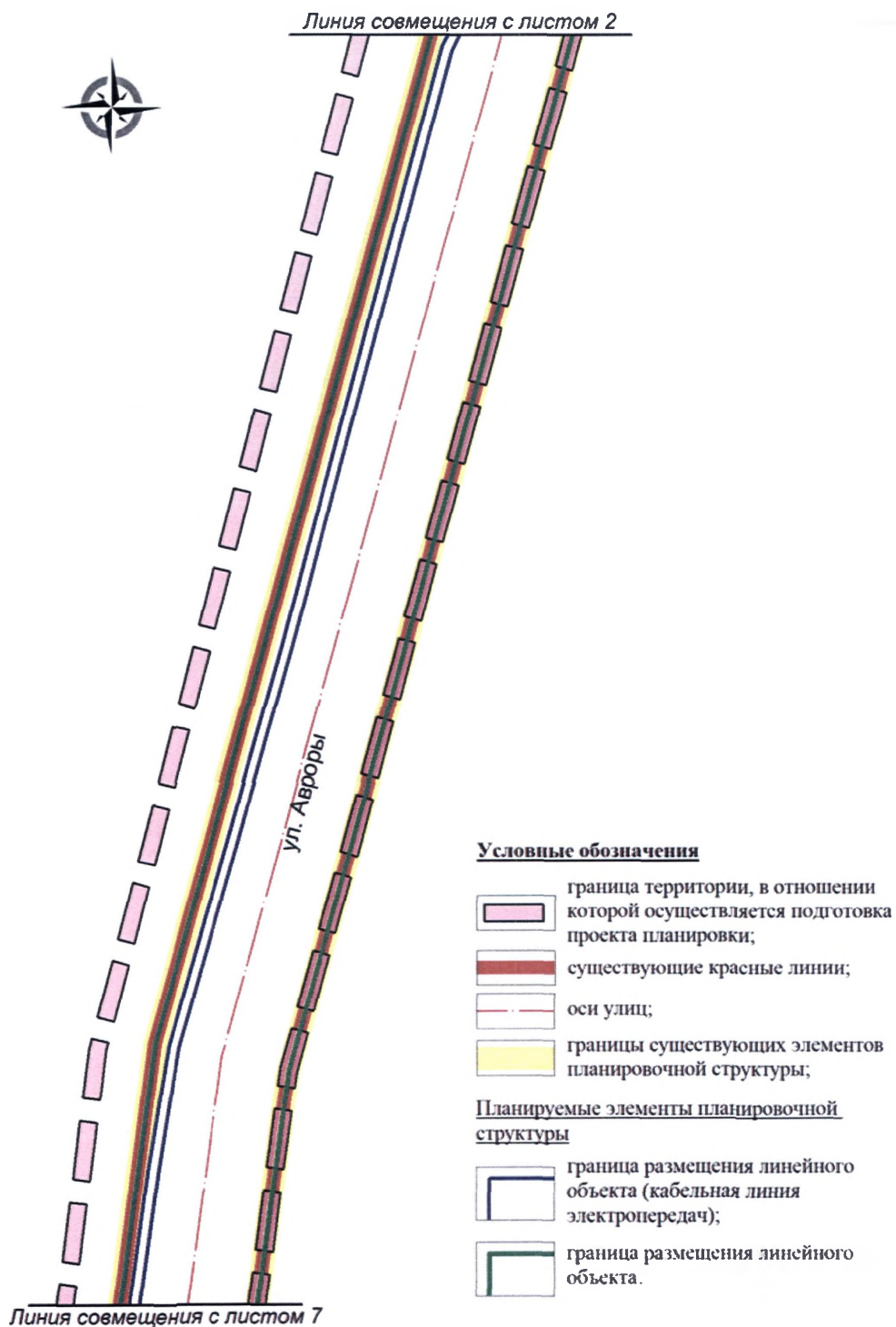
Приложение № 1.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж красных линий
Лист 2



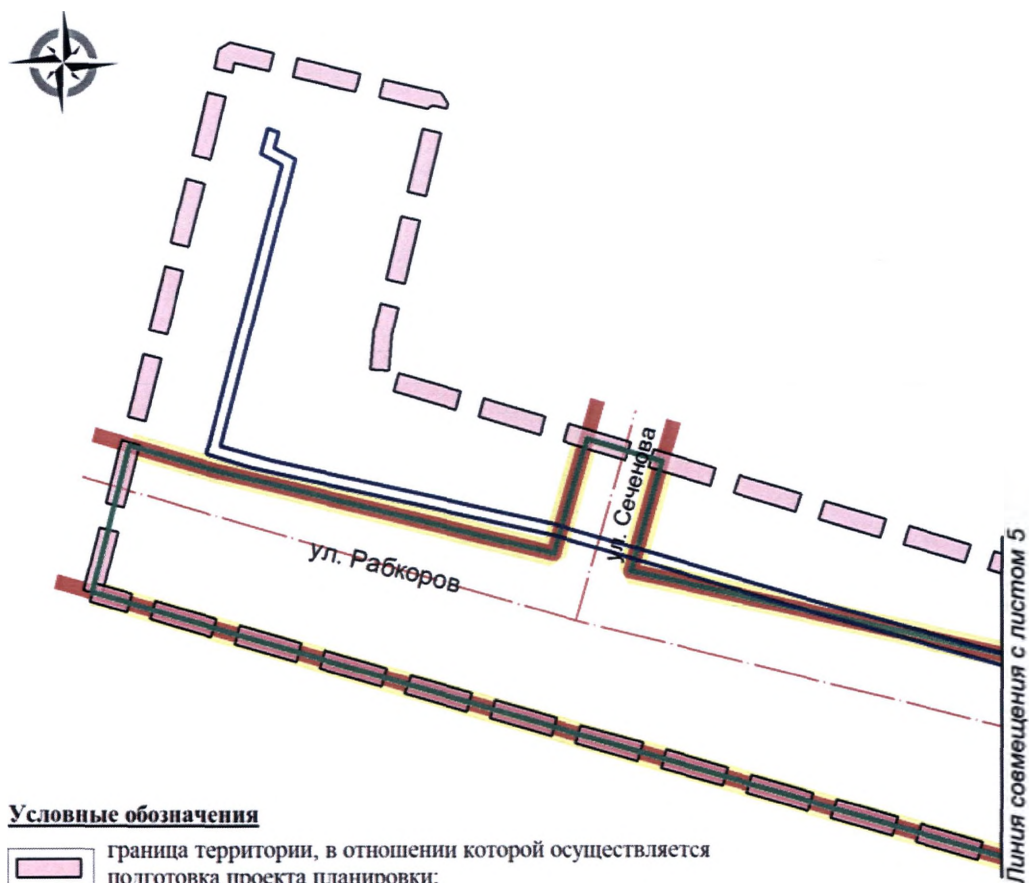
Приложение № 1.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03 2023 г.

Чертеж красных линий
Лист 3







Приложение № 1.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.



Чертеж красных линий
Лист 4



Условные обозначения

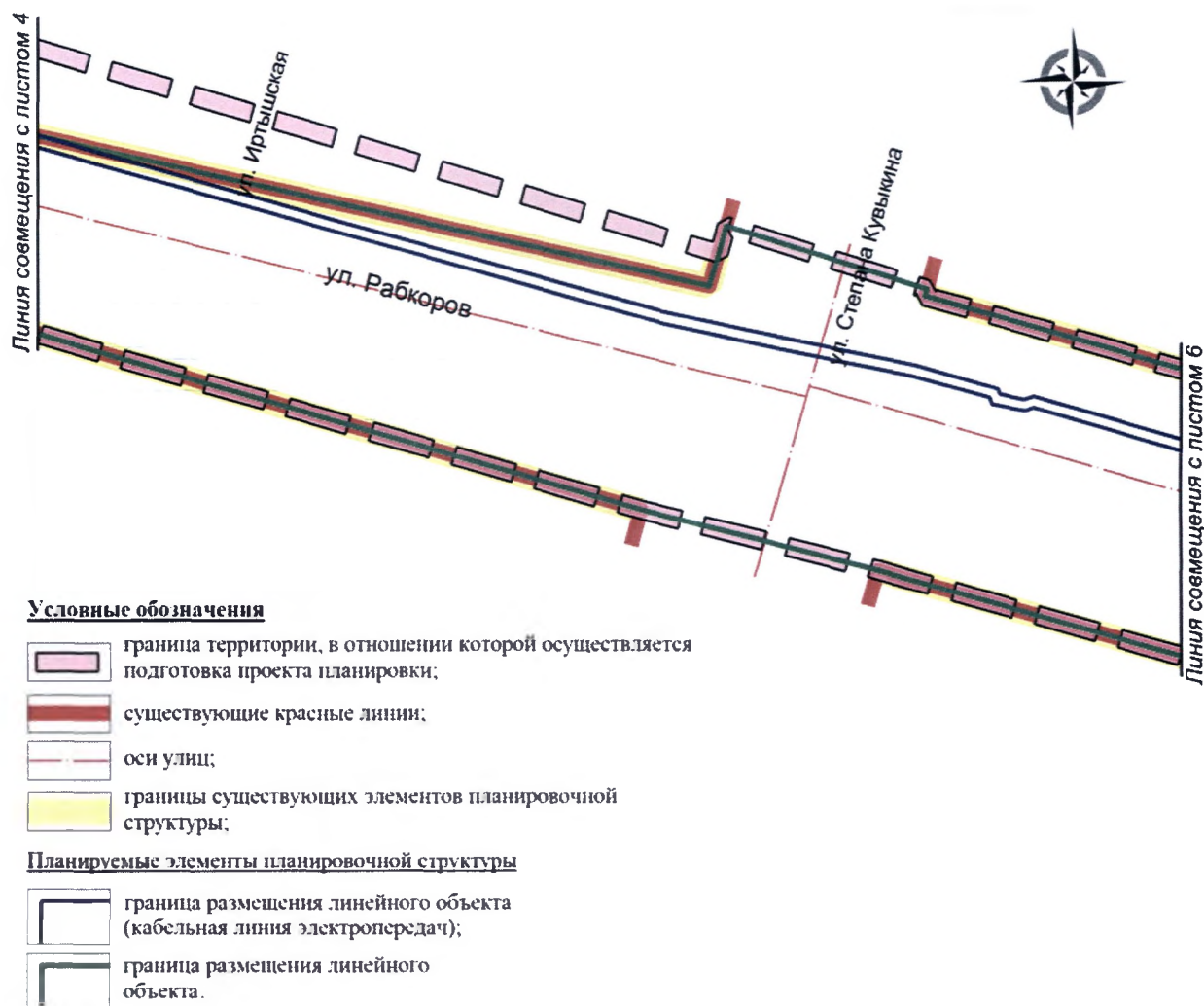
-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  существующие красные линии;
-  оси улиц;
-  границы существующих элементов планировочной структуры;

Планируемые элементы планировочной структуры

-  граница размещения линейного объекта (кабельная линия электропередач);
-  граница размещения линейного объекта.

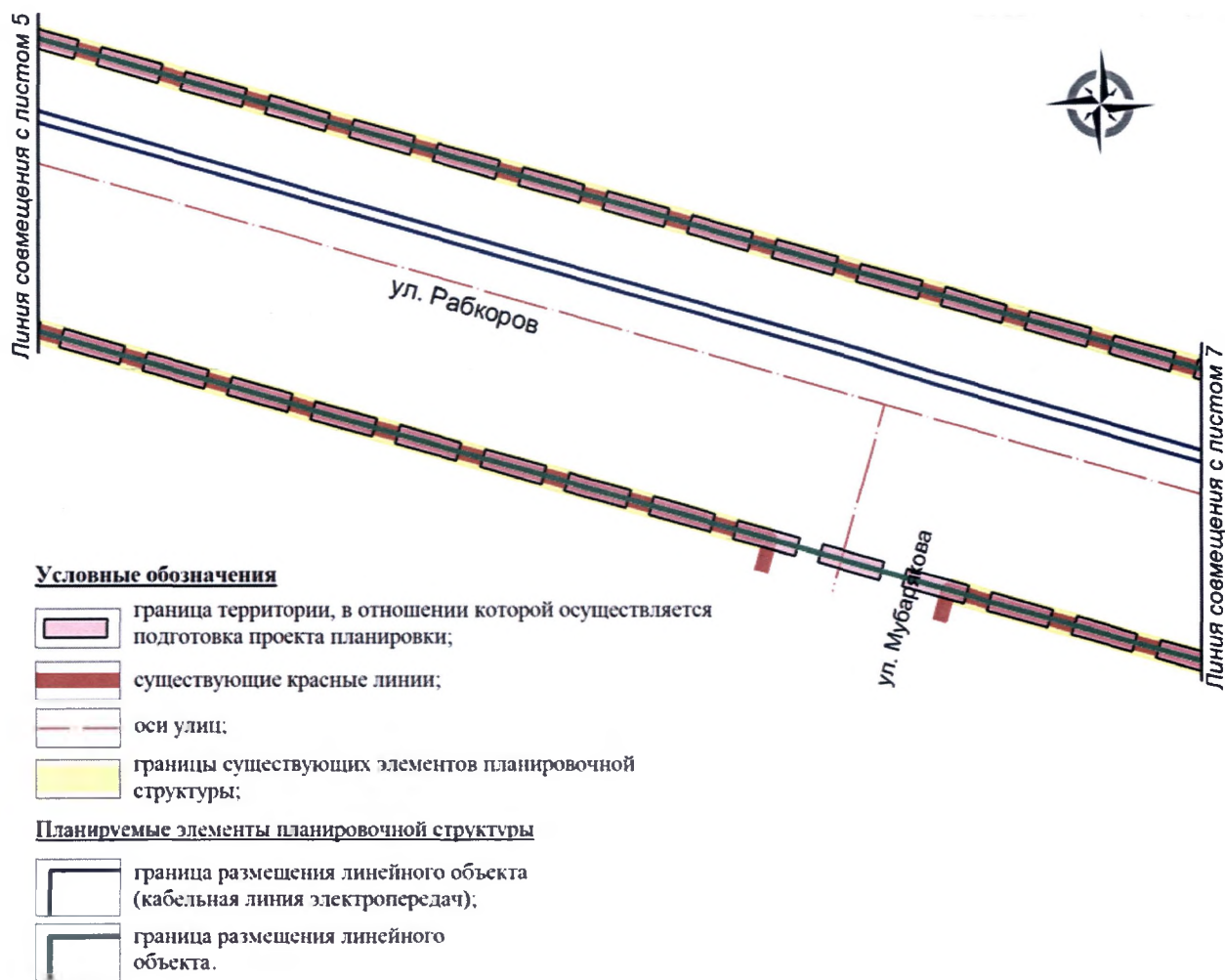
Приложение № 1.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж красных линий
Лист 5



Приложение № 1.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж красных линий
Лист 6



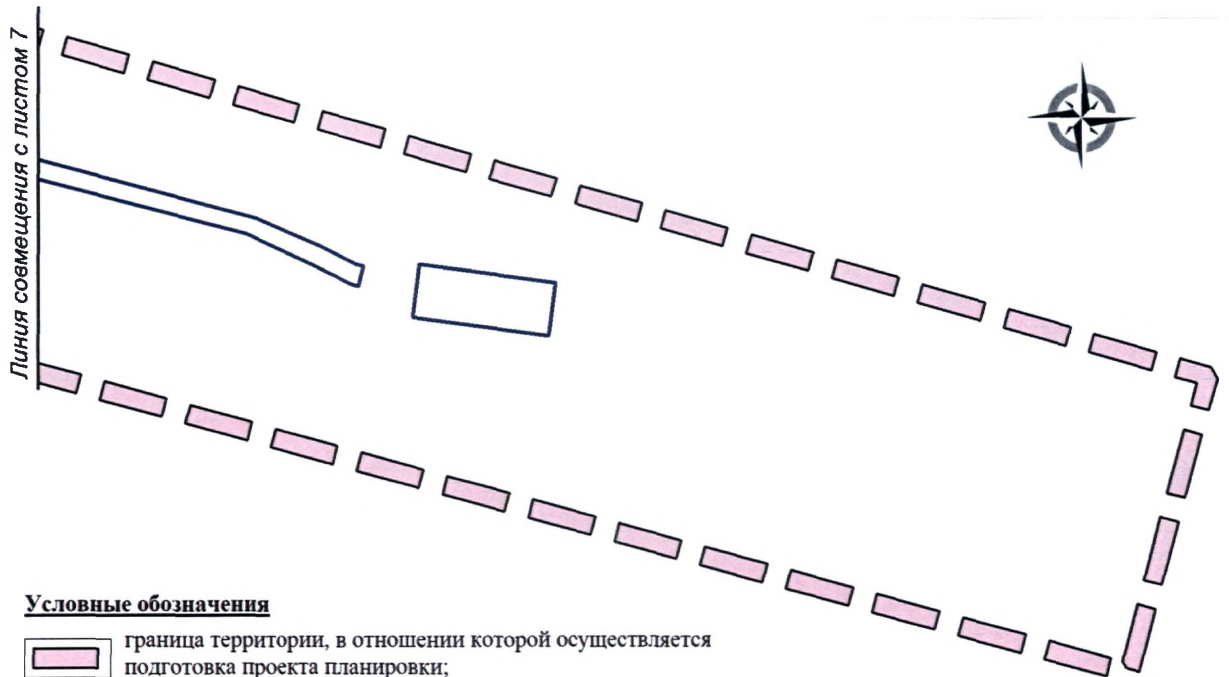
Приложение № 1.7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж красных линий
Лист 7




Приложение № 1.8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03 2023 г.


Чертеж красных линий
Лист 8



Условные обозначения

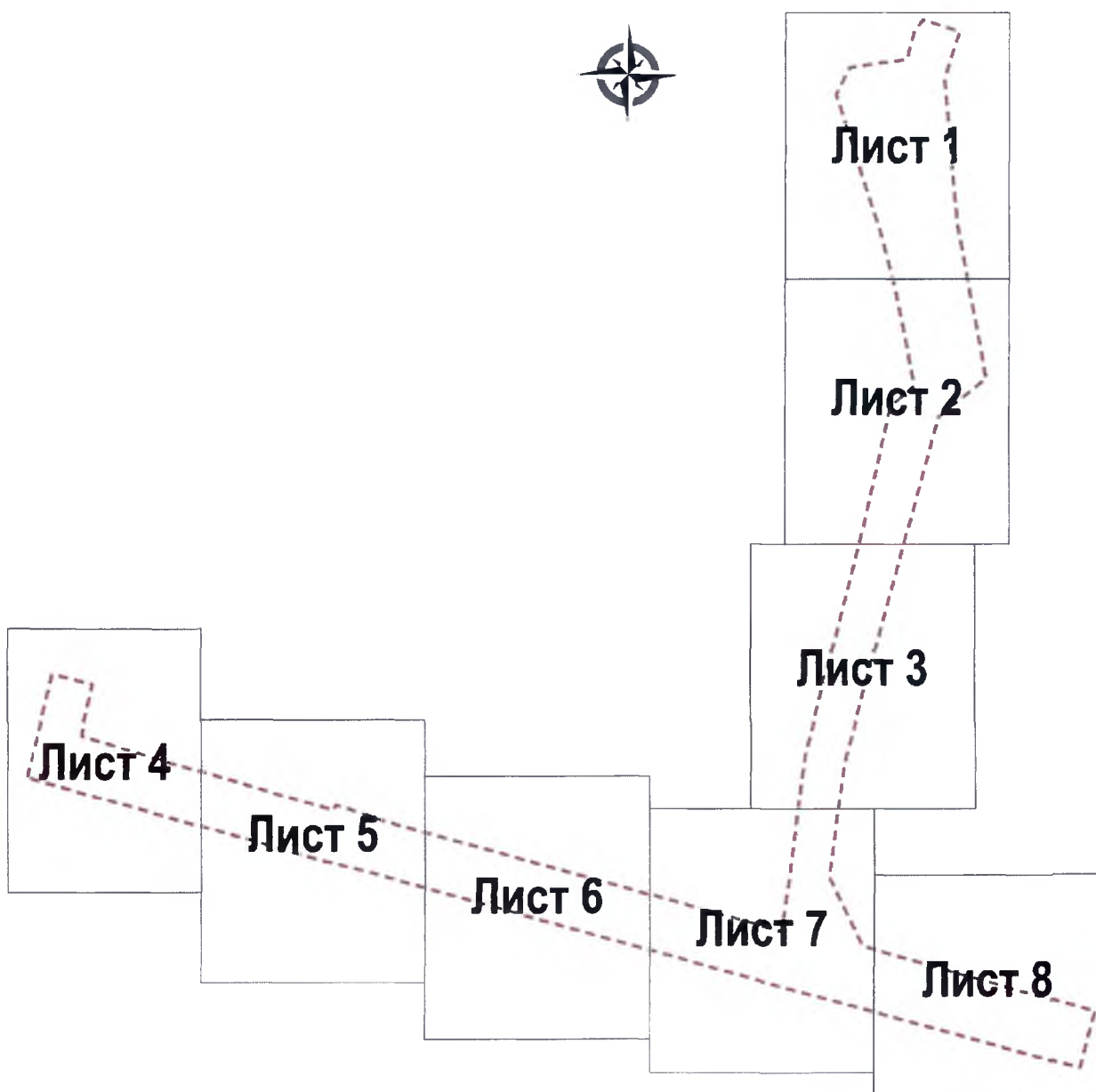
 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

Планируемые элементы планировочной структуры

 граница размещения линейного объекта (кабельная линия электропередач).

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

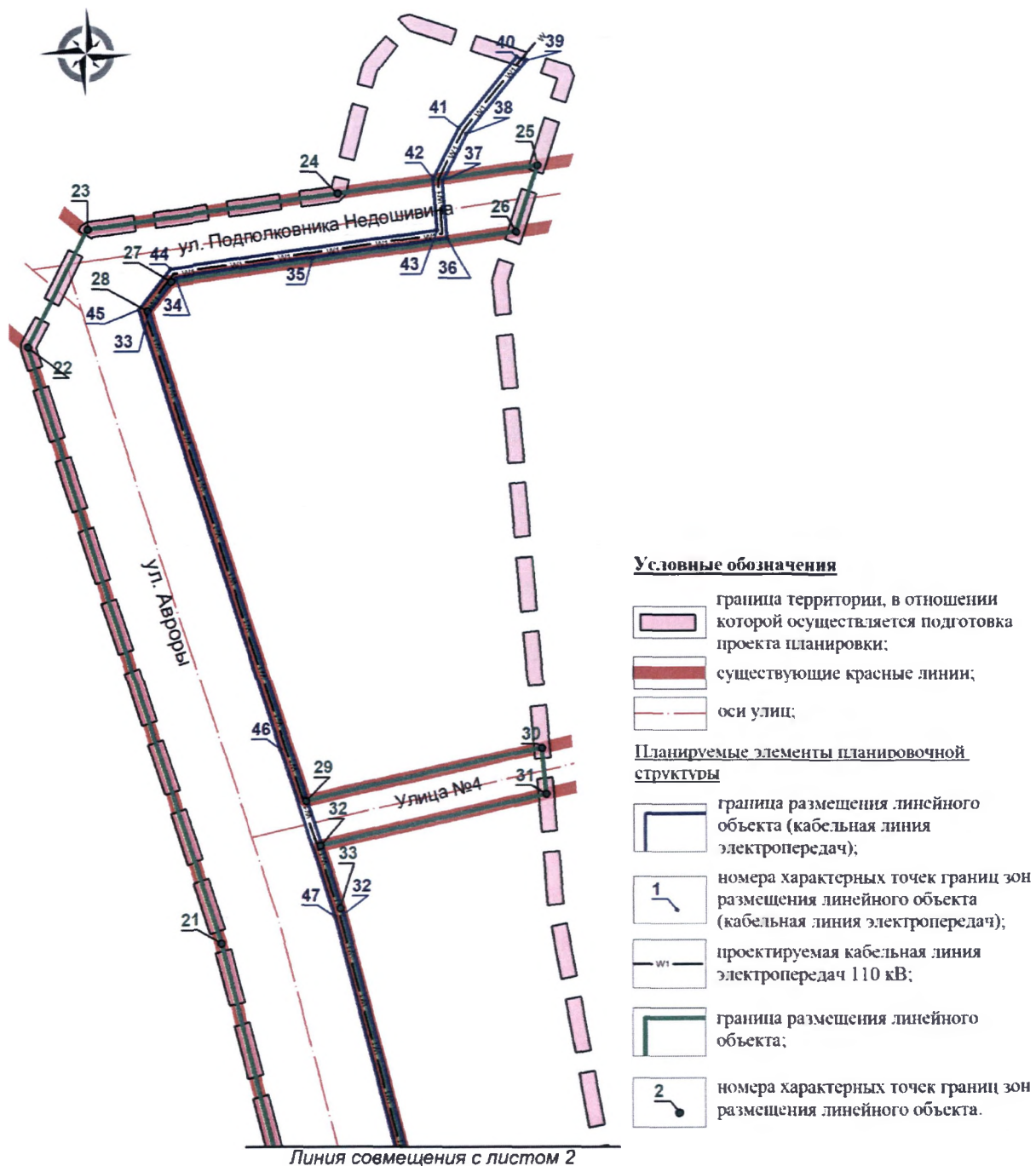
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Схема размещения листов



Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 444 от 28.03.2023 г.

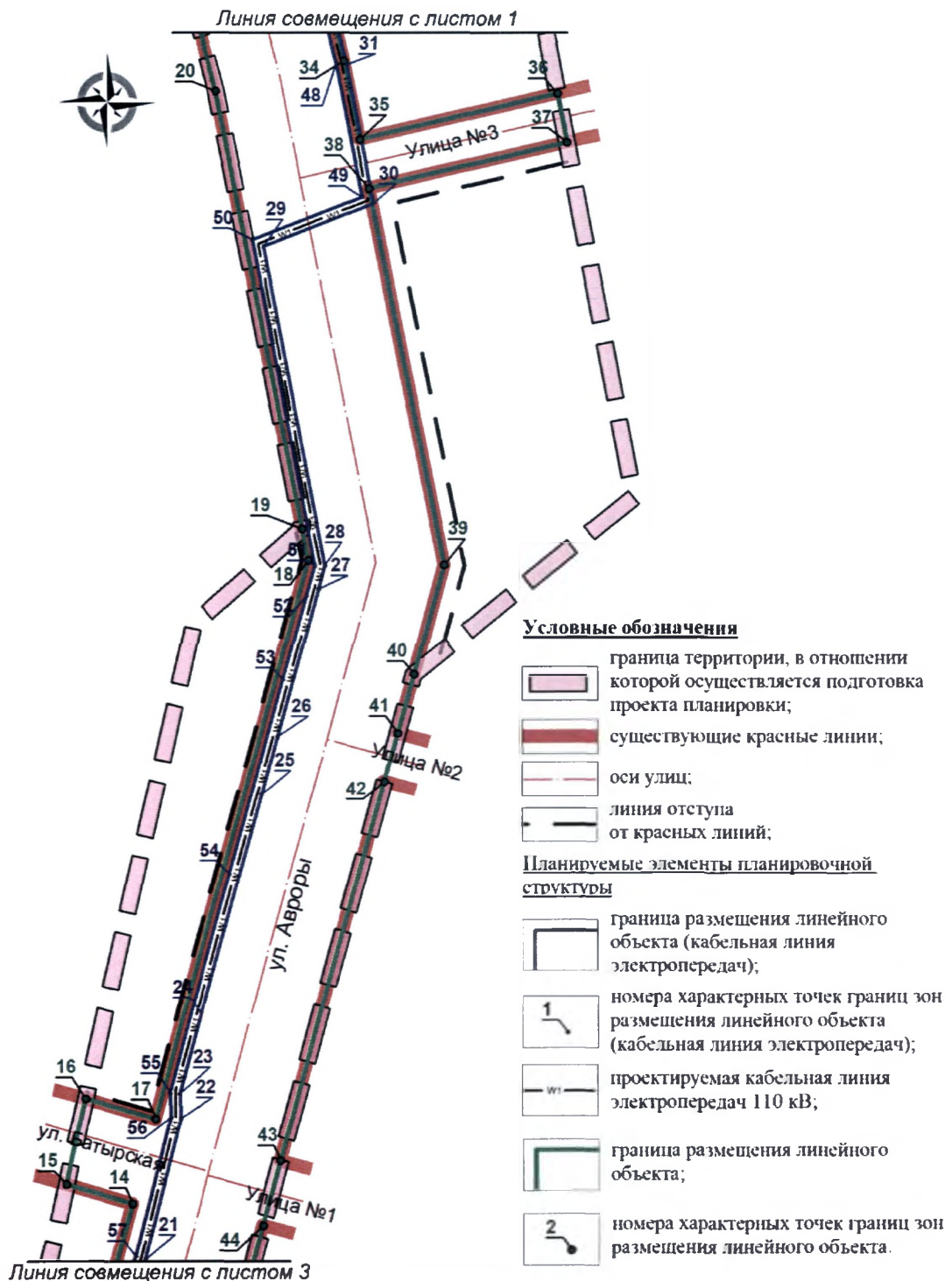
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Лист 1



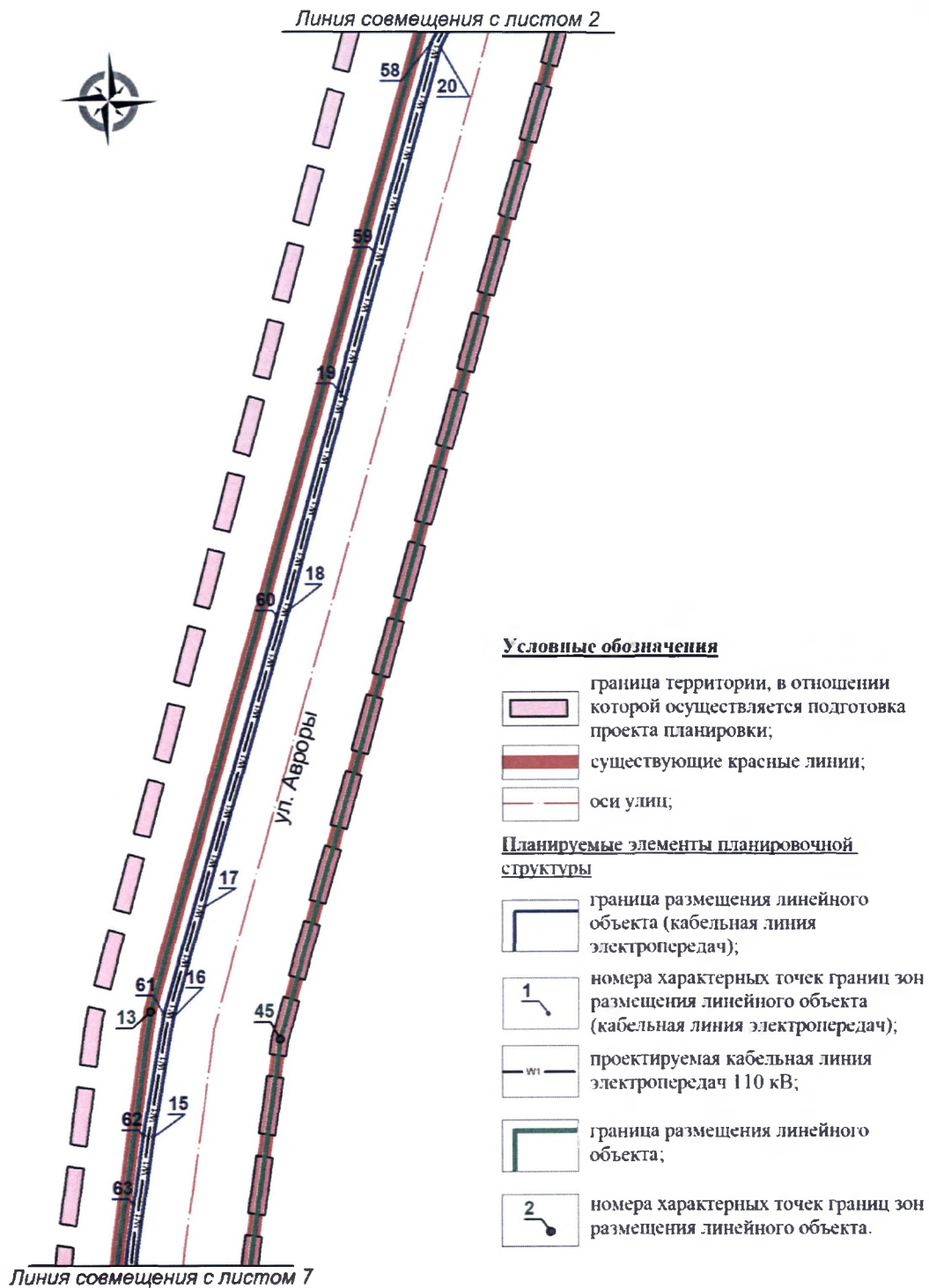
Приложение № 2.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Лист 2



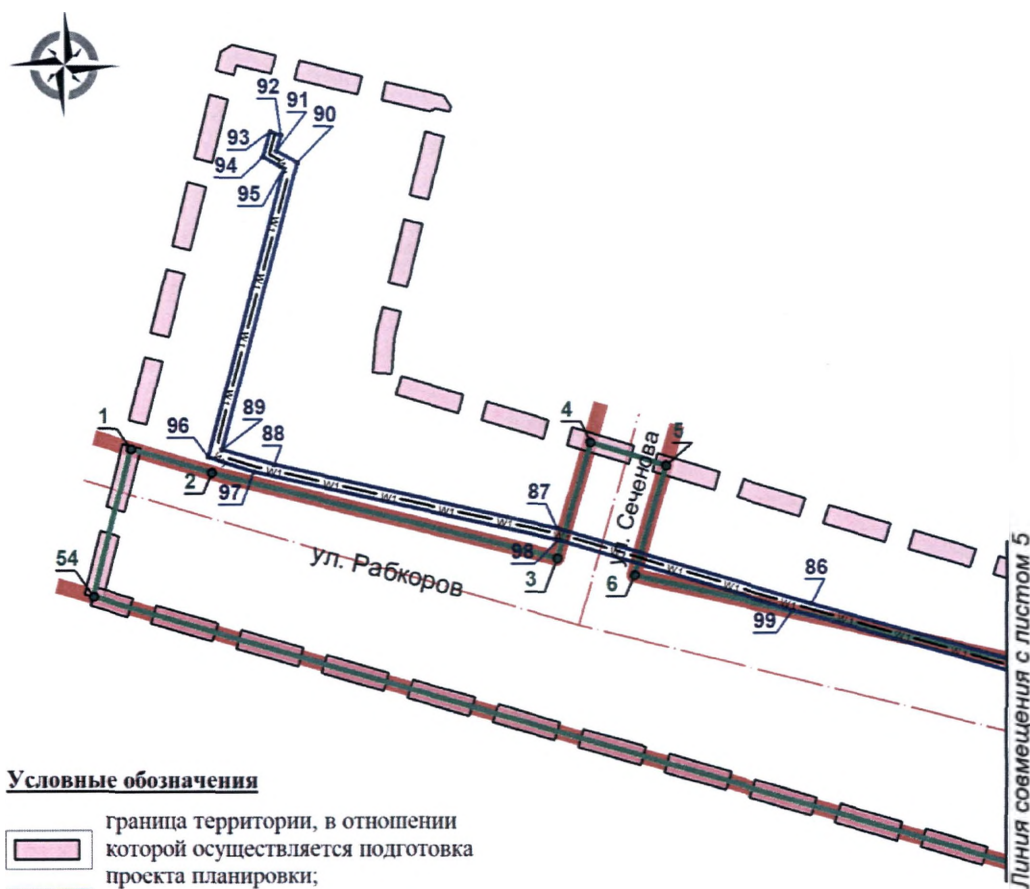
Приложение № 2.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Лист 3






Приложение № 2.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 444 от 28.03 2023 г.






Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Лист 4



Условные обозначения

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  существующие красные линии;
-  оси улиц;

Планируемые элементы планировочной структуры

-  граница размещения линейного объекта (кабельная линия электропередач);
-  номера характерных точек границ зон размещения линейного объекта (кабельная линия электропередач);
-  проектируемая кабельная линия электропередач 110 кВ;
-  граница размещения линейного объекта;
-  номера характерных точек границ зон размещения линейного объекта.

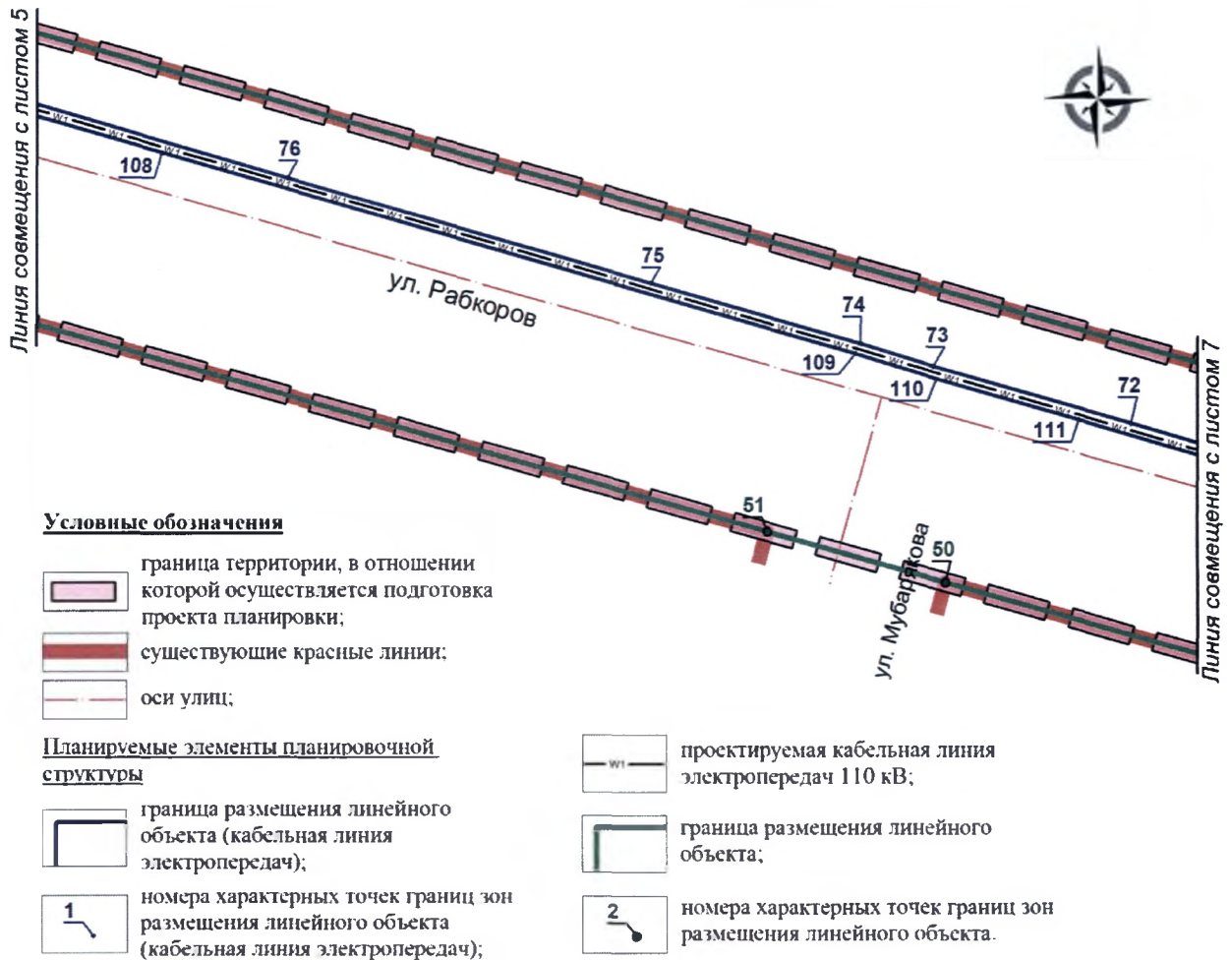
Приложение № 2.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Лист 5



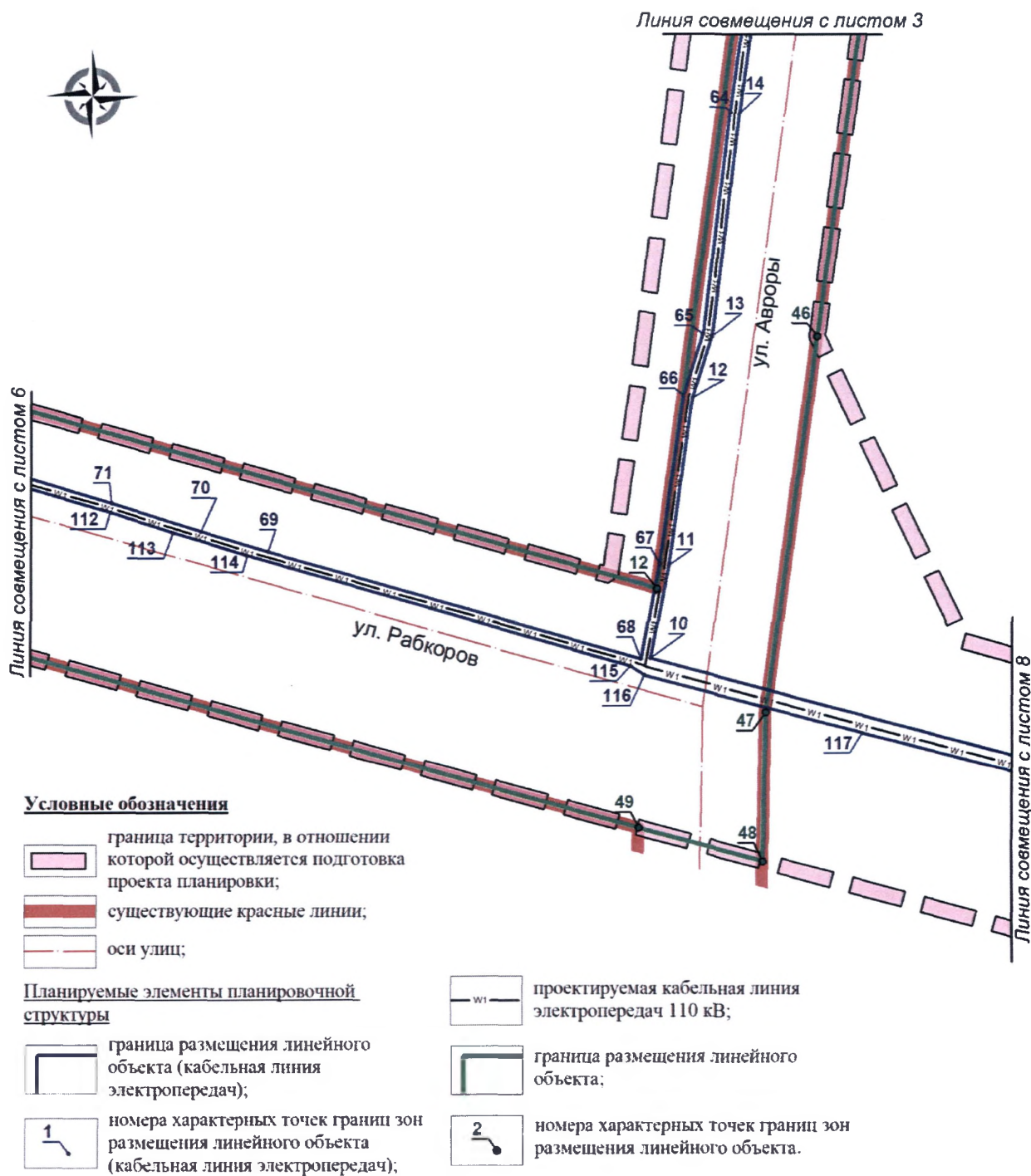
Приложение № 2.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03 2023 г.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Лист 6



Приложение № 2.7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Лист 7



Приложение № 2.8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Лист 8



Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Положение о размещении линейных объектов

1. Основные характеристики:

Проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Переустройство ВЛ-110 кВ от ПС "Старая-Уфа" – ПС "Уфа-Южная" 1,2 цепь отпайка на ПС "Аврора" в кабельном исполнении» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, разработаны МУП «АПБ» г. Уфы по заказу Главархитектуры Администрации городского округа Уфа Республики Башкортостан с целью размещения кабельной линии электропередач, на основании градостроительного задания от 13.09.2022 г. № 86 на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Переустройство ВЛ-110 кВ от ПС "Старая-Уфа" – ПС "Уфа-Южная" 1,2 цепь отпайка на ПС "Аврора" в кабельном исполнении в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Проектом планировки предлагается перевод воздушной линии электропередач 110 кВ в кабельную линию электропередач 110 кВ с последующим комплексным благоустройством ул. Авроры и ул. Рабкоров, в связи с чем, проектом межевания сформировано 24 земельных участка для размещения улично-дорожной сети, 1 земельный участок для размещения распределительного комплекса 110 кВ, 1 земельный участок для увеличения территории ПС «Аврора».

Таблица 1. Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Расчётный показатель
1. Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории	га	22,85
	в том числе:		
	- территория кварталов	га	9,82
	- территория улично-дорожной сети	га	13,03
2. Транспортная инфраструктура			
2.1	Протяжённость улично-дорожной сети - всего	км	3054,18
	в том числе:		
	- магистральная улица общегородского значения регулируемого движения 2 класса	м	78,38
	- магистральные улицы районного значения	м	2663,19
	- улицы местного значения	м	312,62
3. Проектируемые инженерные сети			
3.1	Всего	м	12312,00
	в том числе:		

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Расчётный показатель
	- водопровод	м	1736,00
	- канализационный коллектор	м	1223,00
	- ливневый коллектор	м	1561,00
	- теплосеть	м	1639,00
	- газопровод низкого давления	м	104,00
	- газопровод высокого давления	м	1449,00
	- кабельная линия высоковольтная	м	2490,00
	- кабельная линия низковольтная	м	70,00
	- линия освещения	м	2040,00
3.2	Кабельный канал высоковольтный	га	0,17
3.3	Распределительный комплекс 110кВ	шт.	1
4. Межевание			
	Количество земельных участков под улично-дорожную сеть	шт.	26
4.1	в том числе:		
	– земельные участки для размещения улично-дорожной сети	шт.	24
	– земельные участки для предоставления коммунальных услуг	шт.	2
4.2	Территория изъятия для муниципальных нужд	м ²	51209,13
4.3	Территория резервирования для муниципальных нужд	м ²	79131,92
4.4	Территория перераспределения городских земель	м ²	1506,12

2. Проектируемый линейный объект расположен в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3. Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения приведены в таблице №2, № 3.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (кабельная линия электропередач 110 кВ), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
1	655090,84	1363087,40
2	655104,74	1363089,06
3	655109,07	1363052,78
4	655095,16	1363051,12
5	655103,19	1363036,74
6	655108,37	1363038,02
7	655108,85	1363035,94
8	655113,50	1363026,18
9	655120,37	1363009,44
10	655164,58	1362834,62
11	655193,95	1362839,95

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
12	655247,32	1362846,76
13	655266,80	1362852,78
14	655337,73	1362860,39
15	655400,97	1362868,49
16	655436,56	1362873,96
17	655469,59	1362882,91
18	655559,46	1362907,02
19	655622,90	1362923,05
20	655728,34	1362950,02
21	655733,05	1362952,32
22	655775,01	1362962,54
23	655782,41	1362962,07
24	655806,67	1362968,39
25	655873,22	1362985,74
26	655890,76	1362990,25
27	655935,17	1363002,00
28	655942,20	1363003,86
29	656037,92	1362983,75
30	656051,15	1363016,93
31	656092,77	1363008,25
32	656175,06	1362985,15
33	656366,87	1362919,56
34	656377,77	1362927,92
35	656384,65	1362971,96
36	656391,29	1363014,95
37	656409,67	1363013,21
38	656424,68	1363020,70
39	656448,47	1363039,48
40	656449,44	1363036,30
41	656426,45	1363018,23
42	656410,24	1363010,14
43	656393,82	1363011,72
44	656380,55	1362926,27
45	656367,42	1362916,20
46	656228,02	1362963,87
47	656174,17	1362982,28
48	656092,89	1363005,03
49	656053,01	1363013,48
50	656039,77	1362980,30
51	655942,27	1363000,78
52	655933,25	1362998,37
53	655908,13	1362991,66
54	655848,55	1362976,15
55	655782,62	1362959,03
56	655775,25	1362959,51
57	655734,08	1362949,48
58	655729,38	1362947,19
59	655666,81	1362931,02

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
60	655557,85	1362903,47
61	655437,28	1362871,06
62	655401,39	1362865,52
63	655381,01	1362862,91
64	655338,07	1362857,41
65	655267,41	1362849,82
66	655247,96	1362843,82
67	655194,41	1362836,98
68	655164,21	1362831,50
69	655196,52	1362711,91
70	655202,56	1362690,08
71	655211,29	1362661,44
72	655223,49	1362617,85
73	655238,07	1362564,08
74	655243,94	1362544,41
75	655259,29	1362487,48
76	655285,90	1362389,03
77	655315,80	1362280,09
78	655314,90	1362277,60
79	655316,08	1362270,95
80	655317,70	1362270,26
81	655323,76	1362247,46
82	655332,25	1362201,71
83	655337,00	1362178,48
84	655361,45	1362084,94
85	655377,61	1362023,82
86	655396,07	1361953,51
87	655414,85	1361885,72
88	655430,47	1361810,25
89	655434,16	1361796,24
90	655510,00	1361815,10
91	655512,92	1361809,45
92	655517,14	1361810,66
93	655517,97	1361807,78
94	655511,39	1361805,89
95	655508,42	1361811,61
96	655432,10	1361792,64
97	655428,55	1361804,71
98	655411,73	1361886,02
99	655394,27	1361948,56
100	655363,57	1362065,51
101	655333,93	1362178,33
102	655328,16	1362206,78
103	655320,83	1362246,80
104	655315,17	1362268,08
105	655313,41	1362268,83
106	655311,80	1362277,86
107	655312,65	1362280,21

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
108	655292,25	1362354,50
109	655241,18	1362543,09
110	655234,68	1362564,94
111	655224,18	1362603,80
112	655208,31	1362660,97
113	655202,13	1362681,09
114	655195,18	1362705,24
115	655162,00	1362828,18
116	655159,23	1362832,71
117	655141,79	1362902,64
118	655116,40	1363006,39
119	655108,45	1363024,75
120	655103,85	1363034,42

Таблица 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
1	655434,06	1361771,80
2	655428,13	1361793,59
3	655406,97	1361885,77
4	655437,46	1361894,07
5	655431,76	1361914,28
6	655402,73	1361906,38
7	655344,11	1362190,76
8	655353,11	1362193,21
9	655360,53	1362195,22
10	655344,31	1362250,41
11	655342,50	1362249,91
12	655186,62	1362836,15
13	655437,97	1362867,05
14	655749,61	1362948,17
15	655755,10	1362927,96
16	655780,57	1362933,39
17	655774,77	1362954,72
18	655943,84	1362998,73
19	655953,24	1362996,70
20	656084,27	1362968,45
21	656165,08	1362945,79
22	656354,96	1362880,85
23	656392,62	1362899,32
24	656405,15	1362979,75
25	656415,10	1363043,54
26	656393,84	1363037,01
27	656376,60	1362926,47
28	656367,15	1362918,96
29	656211,23	1362972,28

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
30	656229,64	1363047,68
31	656214,58	1363049,24
32	656196,98	1362977,16
33	656176,96	1362984,00
34	656093,89	1363007,29
35	656070,38	1363012,37
36	656084,99	1363072,20
37	656070,29	1363075,22
38	656055,71	1363015,53
39	655942,97	1363039,84
40	655910,20	1363031,31
41	655892,27	1363026,64
42	655877,75	1363022,87
43	655762,95	1362992,98
44	655743,66	1362987,96
45	655430,45	1362906,42
46	655267,43	1362886,35
47	655148,08	1362871,66
48	655100,01	1362871,32
49	655110,27	1362831,39
50	655180,24	1362568,26
51	655193,09	1362519,94
52	655267,99	1362238,29
53	655283,40	1362173,03
54	655395,13	1361762,52

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

5.1 Проектом предусмотрен перевод ВЛ-110 кВ «Уфа Южная – Ст. Уфа» (опоры 40-48) с отпайкой на ПС «Аврора» (опоры 1-10), ПС «Промышленная» и ПС «Ижевская» в кабельную (подземную) линию 110 кВ с последующим демонтажем опор и размещение распределительного комплекса 110 кВ рядом с существующей опорой №40 воздушной линии 110 кВ.

5.2 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не установлено.

5.3 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны не установлен.

5.4 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального

строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не установлены.

5.5 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, не установлены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов:

Во время эксплуатации объект не оказывает практического воздействия на сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов:

В соответствии с письмом от 26 марта 2022 года Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия, отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды:

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов окружающей среды, а также сохранения экологической ситуации на территории проведения работ необходимо реализовать комплекс инженерно-технических, технологических и организационных мероприятий, которые помогут свести до минимума отрицательные воздействия на окружающую природную среду.

По окончанию строительства необходимо предусмотреть работы по рекультивации и благоустройству территории.

В период строительства необходимо предусмотреть меры по исключению захламления территории производства работ образующимися отходами.

Разработка комплекса мероприятий по уменьшению, смягчению, предотвращению негативных воздействий и восстановлению нарушенных экосистем является неотъемлемой частью проектных решений. Все операции

должны осуществляться с соблюдением экологических требований, правил охраны труда и пожарной безопасности с целью исключения аварийных ситуаций, возгораний, причинения вреда окружающей среде и здоровью людей.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне:

Для защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами, предусмотрены следующие инженерные мероприятия:

- электрохимическая защита проектируемых объектов от почвенной коррозии;

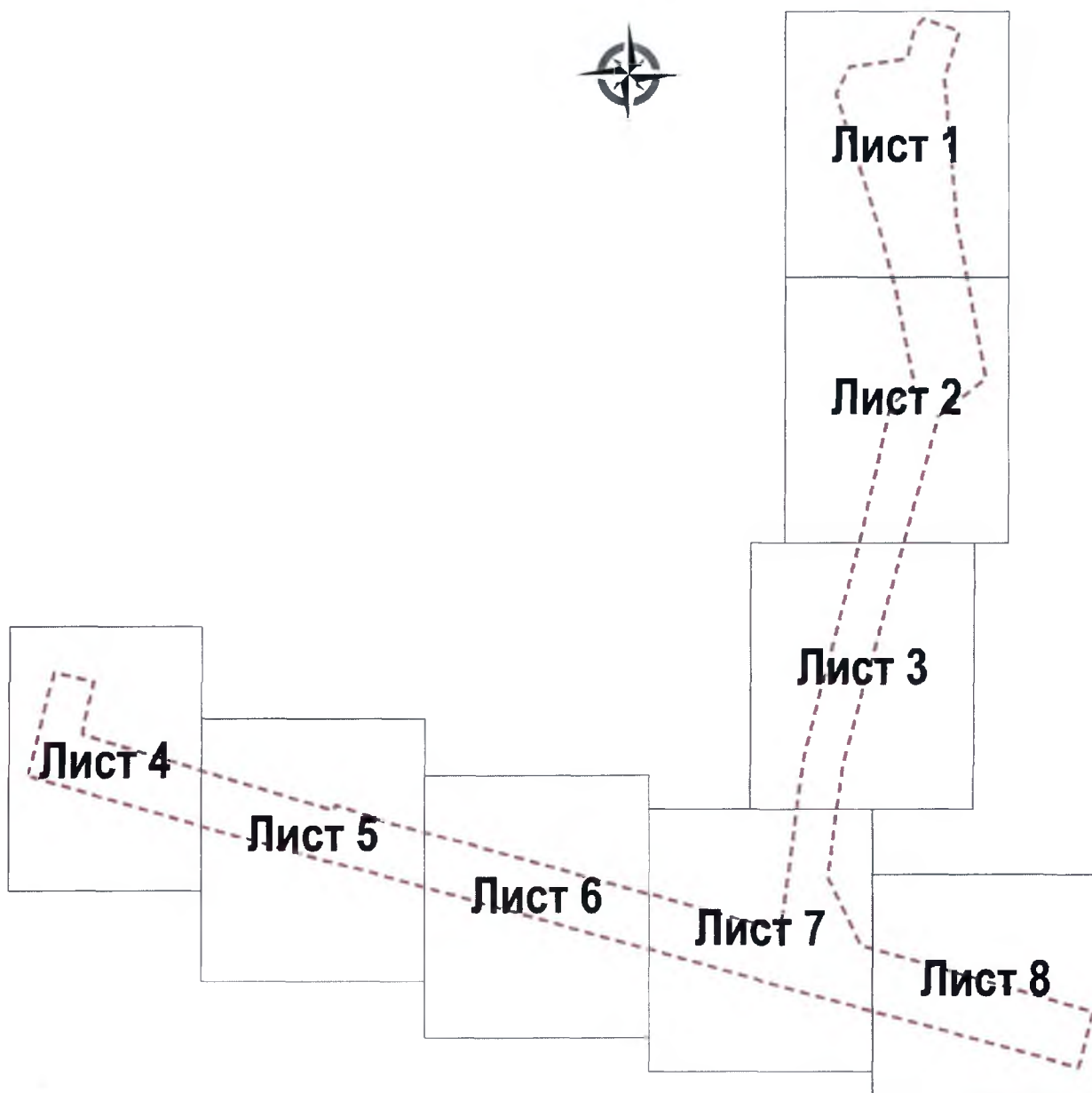
- комплекс технических решений по молниезащите;

- защита элементов проектируемых линейных объектов от статического электричества.

Линейный объект находится вне зоны возможного сильного радиоактивного заражения местности.

Для обеспечения пожарной безопасности на проектируемом объекте предусмотрены следующие мероприятия: создание условий, предотвращающих распространение пожара; проведение профилактических мероприятий по предупреждению пожаров; соблюдение правил устройств электроустановок, систем обнаружения пожара и оповещения о пожаре; применение искробезопасного инструмента при проведении обслуживания и ремонта технологического оборудования.

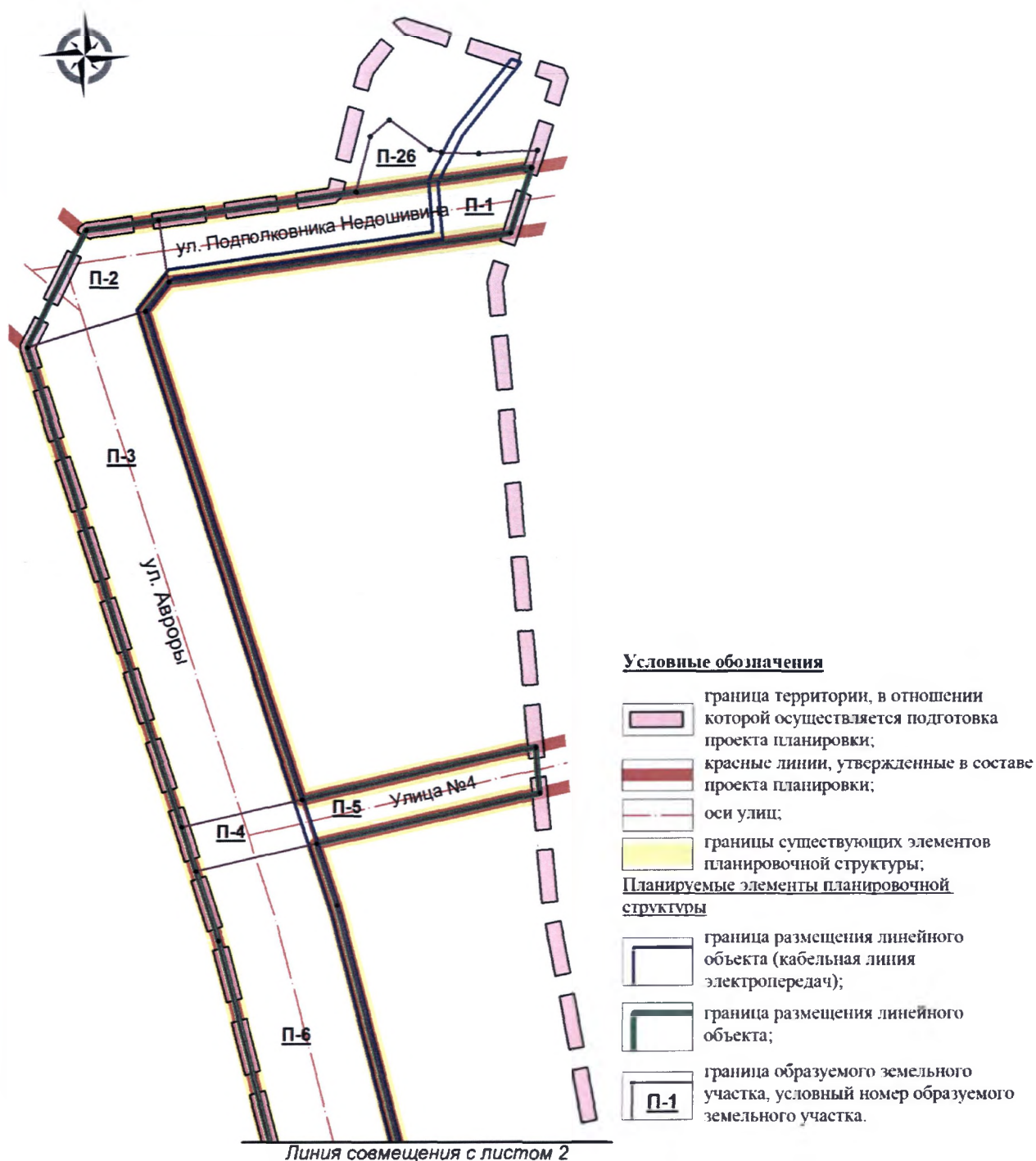
Чертеж межевания территории
Схема размещения листов



* Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек – отсутствуют.

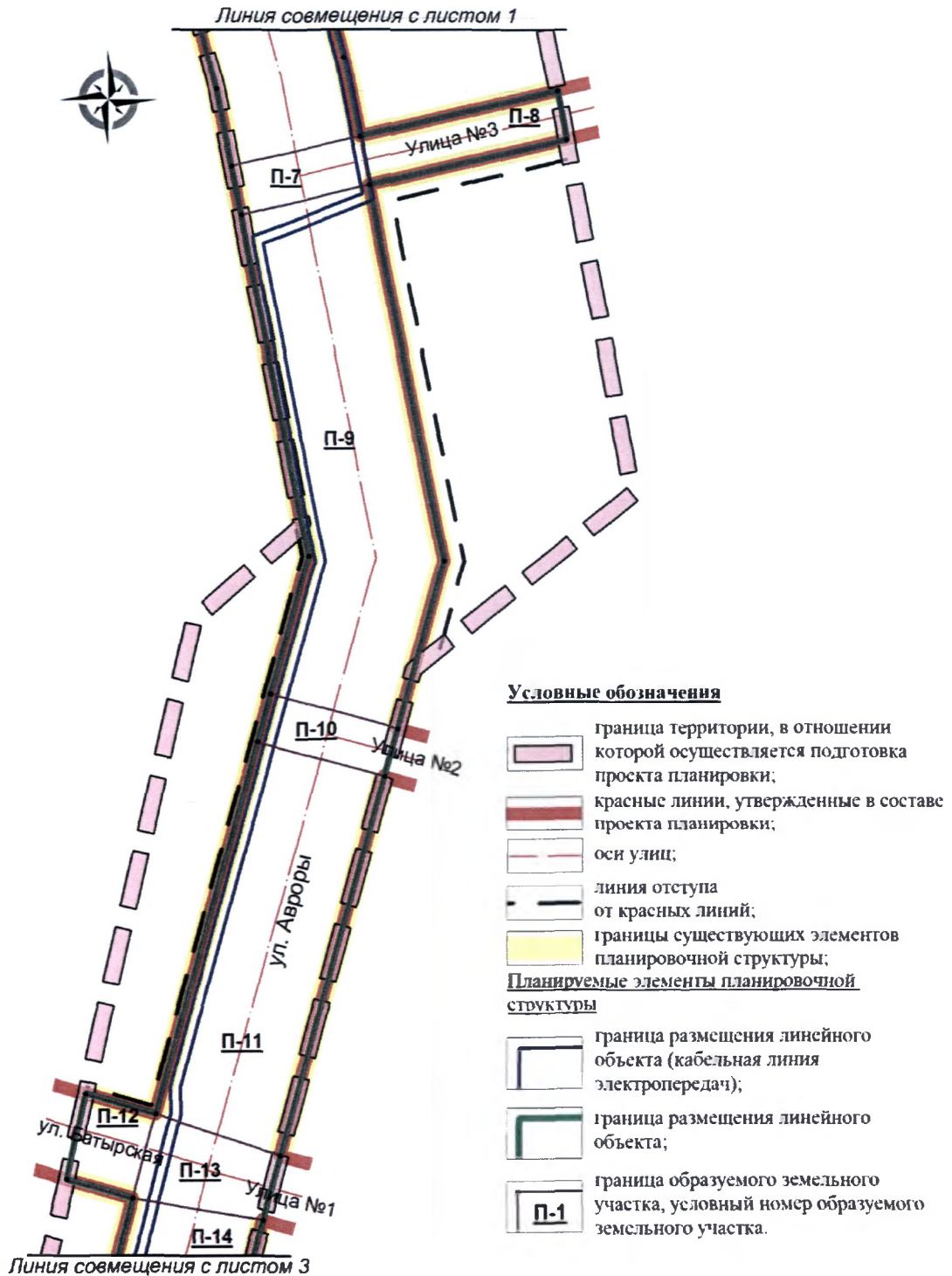
Приложение № 4.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж межевания территории
Лист 1



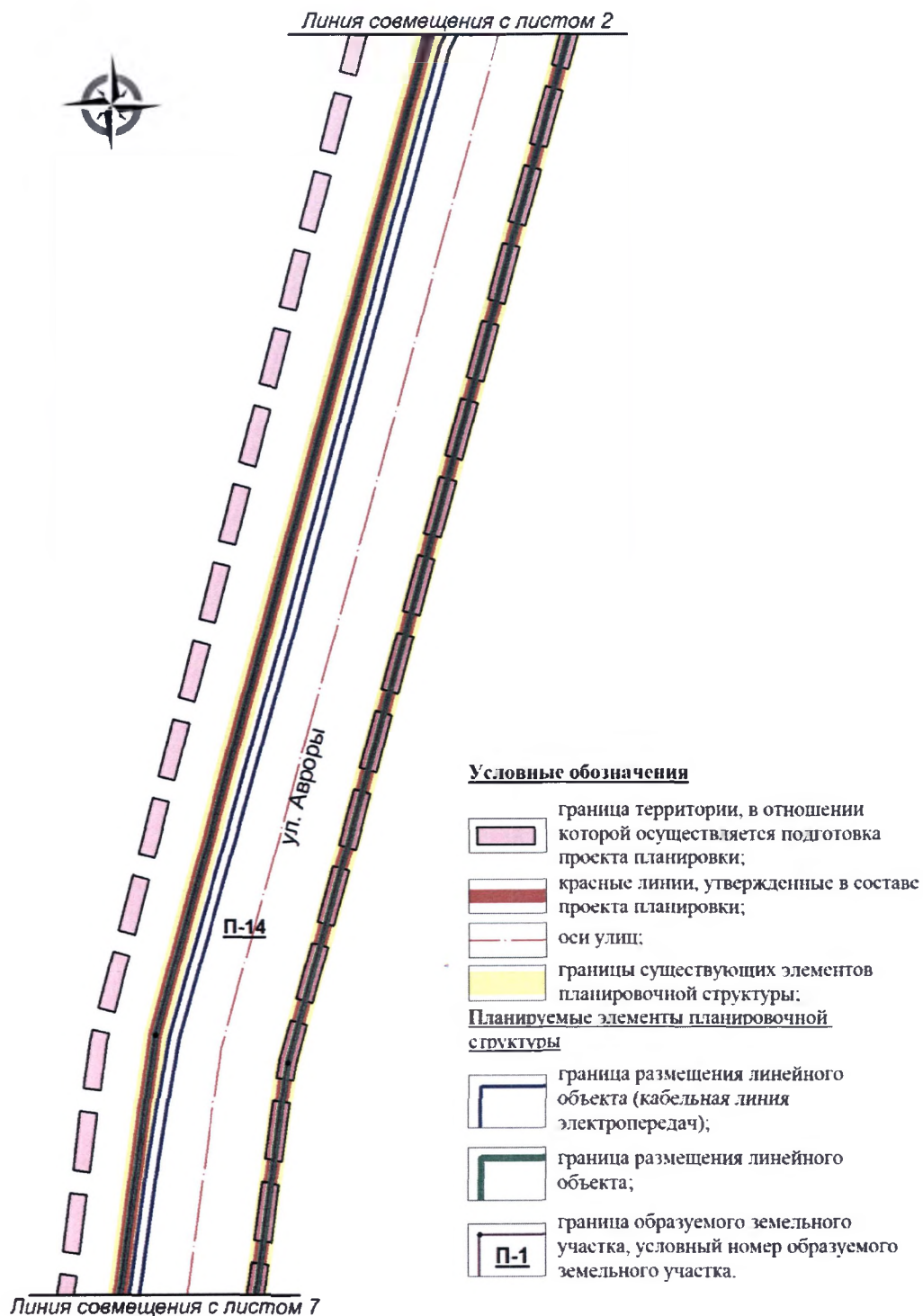
Приложение № 4.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж межевания территории
Лист 2



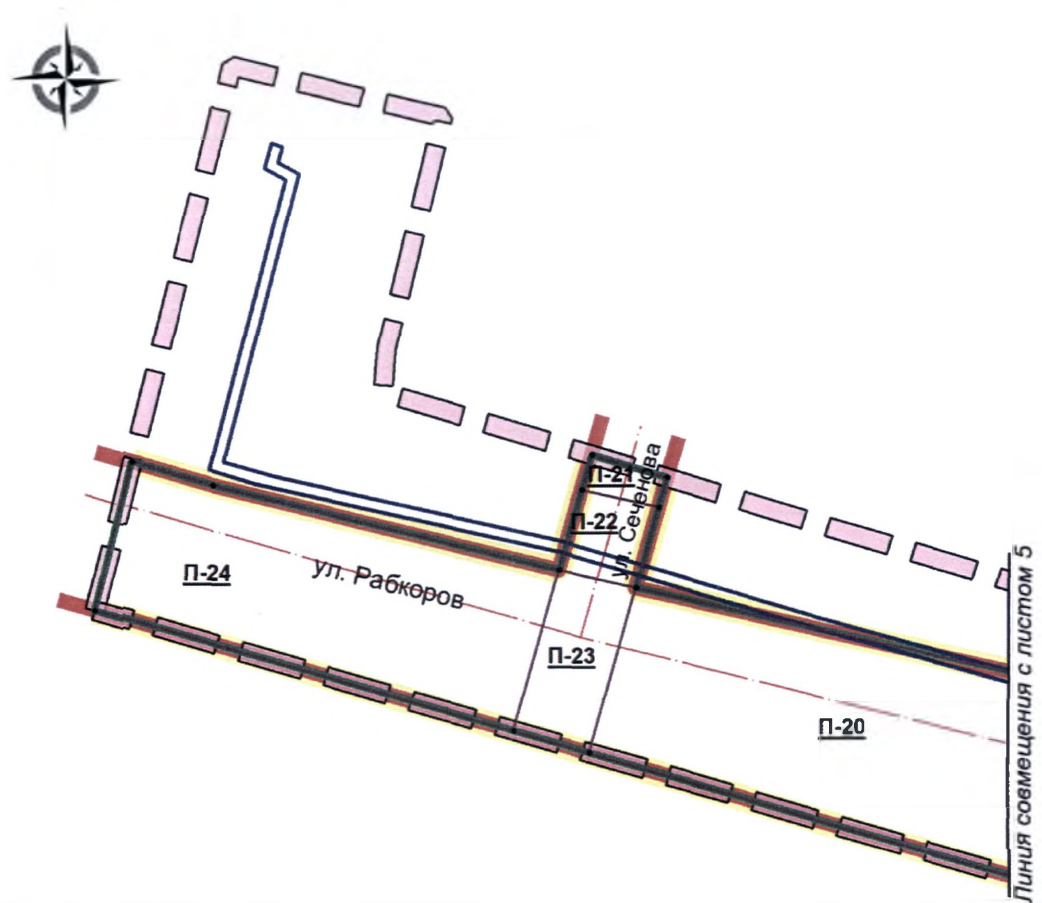
Приложение № 4.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж межевания территории
Лист 3







Приложение № 4.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.




Чертеж межевания территории
Лист 4



Условные обозначения

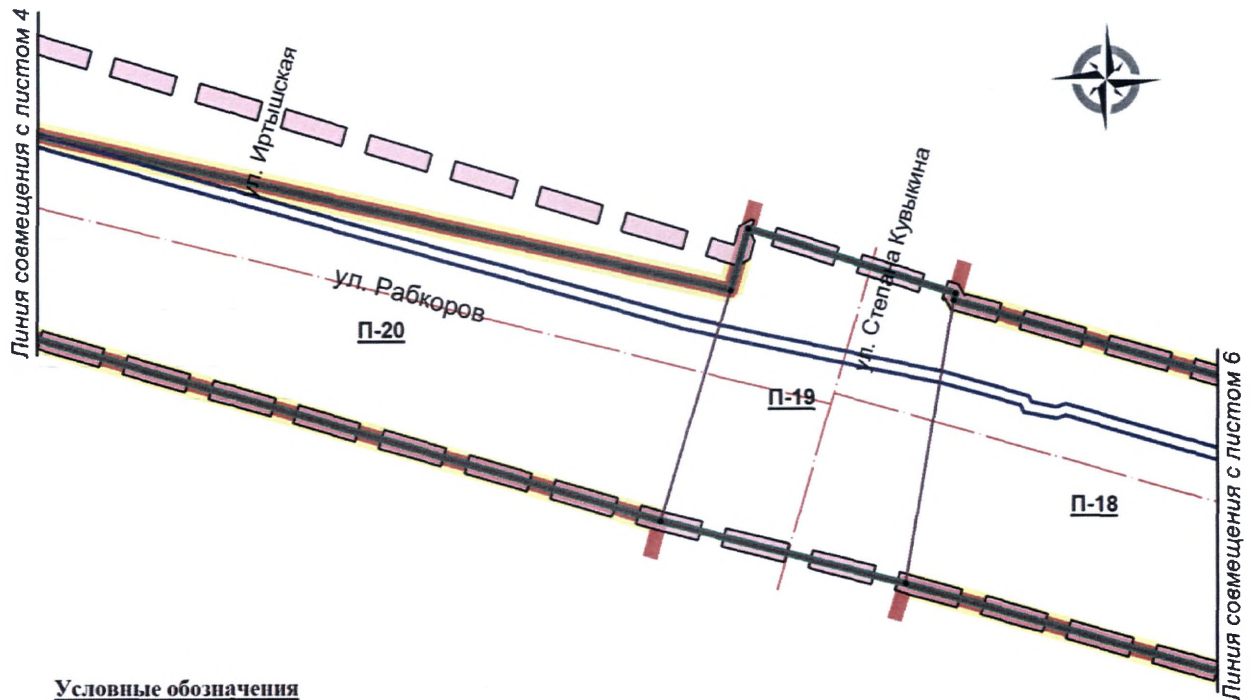
-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;
-  оси улиц;
-  границы существующих элементов планировочной структуры;

Планируемые элементы планировочной структуры





-  граница размещения линейного объекта (кабельная линия электропередач);
-  граница размещения линейного объекта;
-  граница образуемого земельного участка, условный номер образуемого земельного участка.

Приложение № 4.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 444 от 28.03.2023 г.




Чертеж межевания территории
Лист 5



Условные обозначения

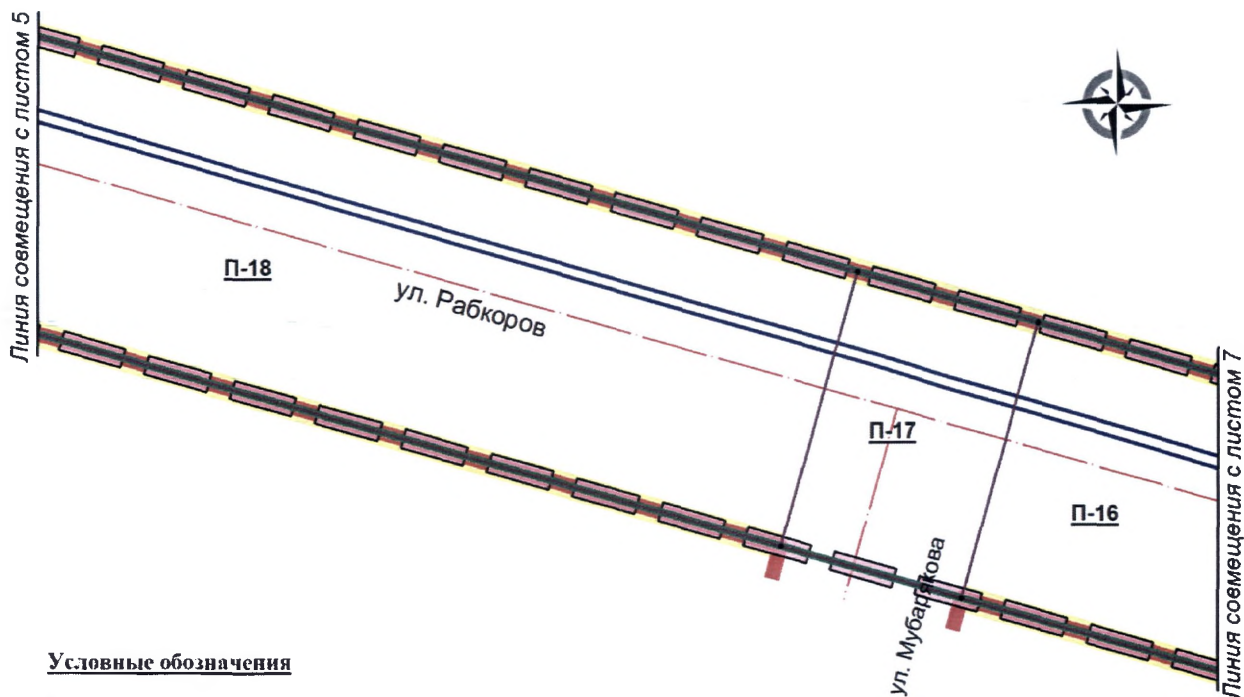
- | | |
|---|---|
|  | граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; |
|  | красные линии, утвержденные в составе проекта планировки; |
|  | оси улиц; |
|  | границы существующих элементов планировочной структуры; |

Планируемые элементы планировочной структуры





- | | |
|---|--|
|  | граница размещения линейного объекта (кабельная линия электропередач); |
|  | граница размещения линейного объекта; |
|  | граница образуемого земельного участка, условный номер образуемого земельного участка. |

Приложение № 4.6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.




Чертеж межевания территории
Лист 6



Условные обозначения

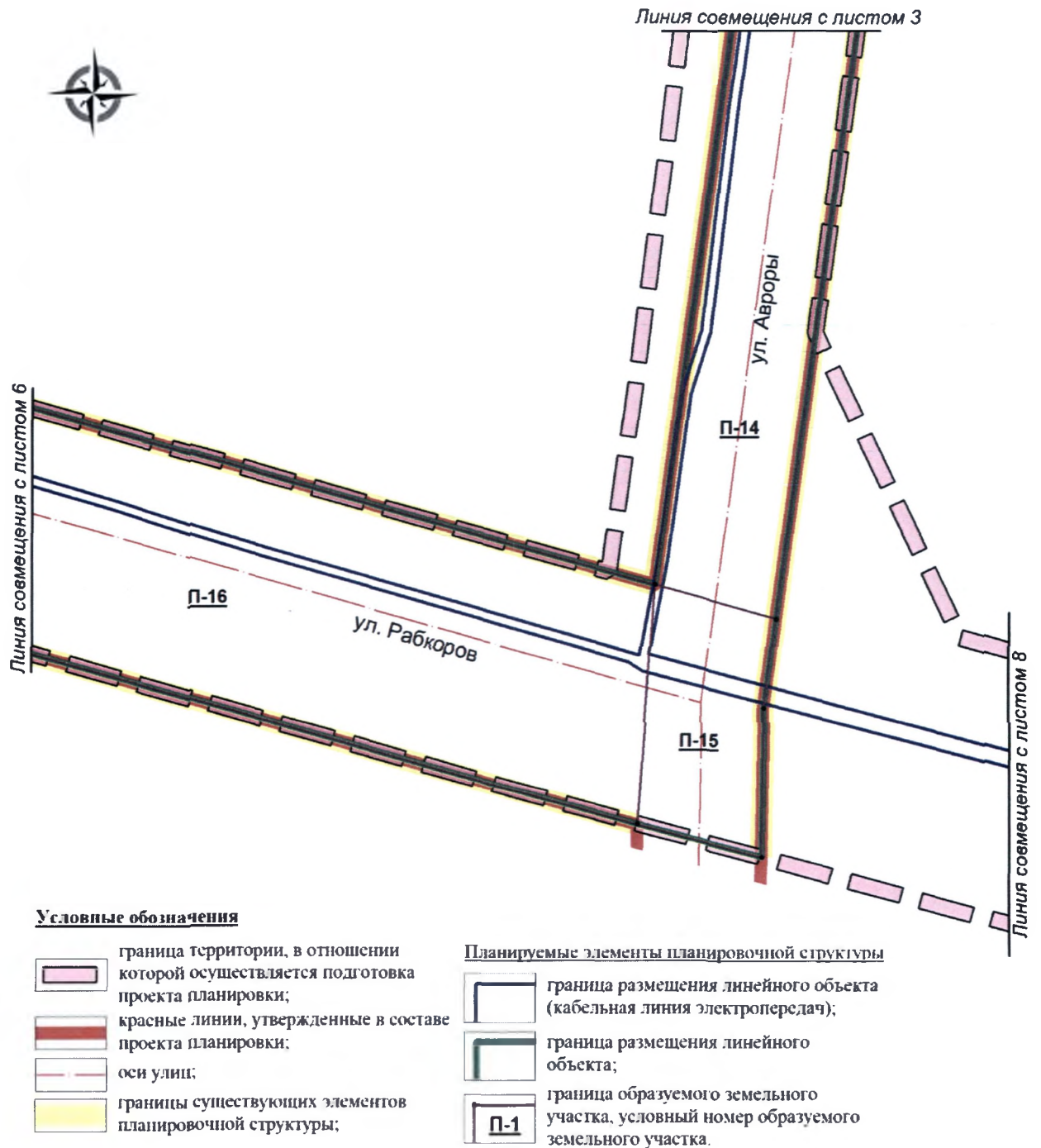
-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;
-  оси улиц;
-  границы существующих элементов планировочной структуры;

Планируемые элементы планировочной структуры

-  граница размещения линейного объекта (кабельная линия электропередач);
-  граница размещения линейного объекта;
-  граница образуемого земельного участка, условный номер образуемого земельного участка.

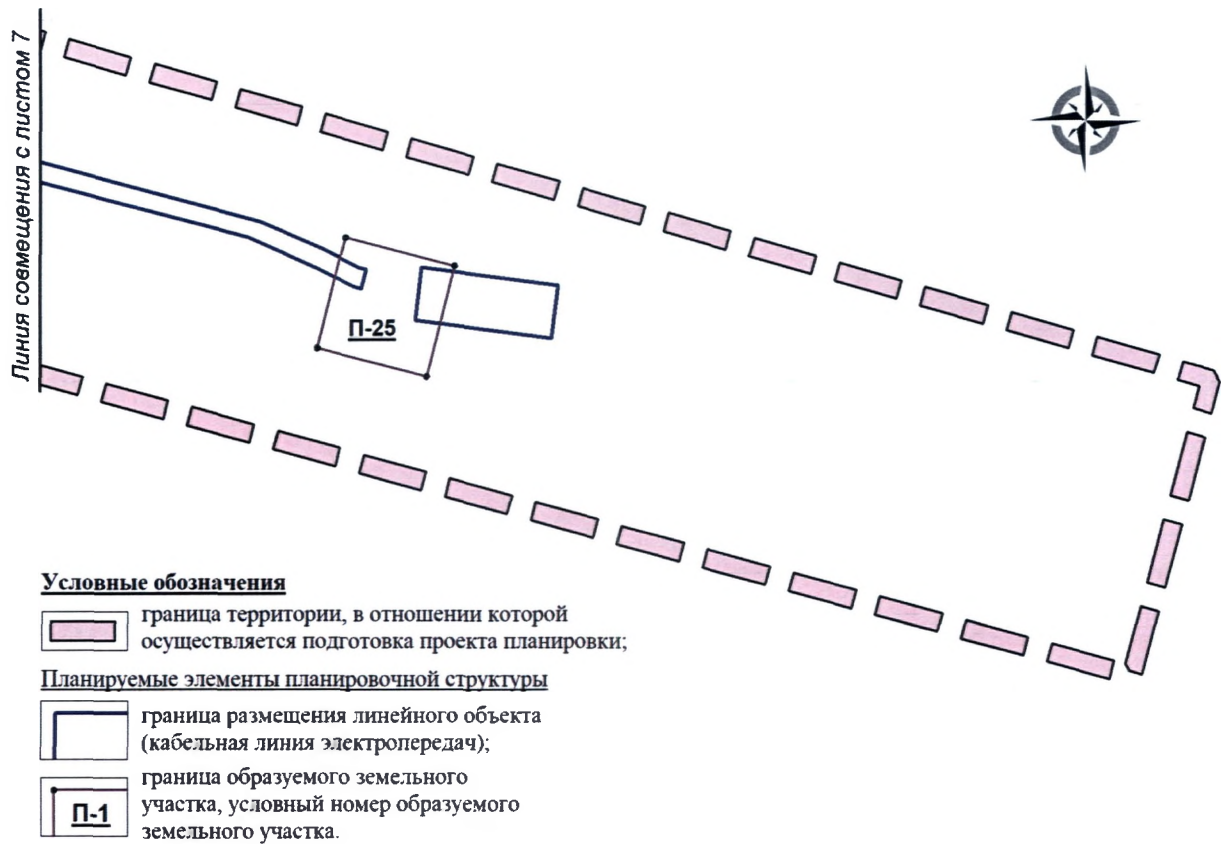
Приложение № 4.7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03.2023 г.

Чертеж межевания территории
Лист 7



Приложение № 4.8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Чертеж межевания территории
Лист 8



Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков *	
						Существующий земельный участок/городская земля	Способ образования земельного участка
П-1	2340,20	Улично-дорожная сеть	1-4, 68	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:010836:268	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010834:62	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010836:107	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010834:51	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-2	1031,73	Улично-дорожная сеть	1, 2, 5-7	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд

Условный номер	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков *	
						Существующий земельный участок/городская земля	Способ образования земельного участка
П-3	6535,37	Улично-дорожная сеть	5, 6, 8, 9	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010836:107	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010836:264	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-4	602,27	Улично-дорожная сеть	8-11	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-5	1138,23	Улично-дорожная сеть	9, 11-13	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:010836:419	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-6	5259,28	Улично-дорожная сеть	10, 11, 14-19	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:010836:90	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010831:25	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд

Условный номер	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков *	
						Существующий земельный участок/городская земля	Способ образования земельного участка
П-7	600,30	Улично-дорожная сеть	14, 15, 20, 21	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:010836:90	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010831:25	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-8	922,82	Улично-дорожная сеть	15, 21-23	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:010836:274	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010836:262	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010836:90	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-9	6305,78	Улично-дорожная сеть	20, 21, 24-27	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010836:90	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010836:235	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:39806	изъятие для муниципальных нужд

Условный номер	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков *	
						Существующий земельный участок/городская земля	Способ образования земельного участка
П-10	600,26	Улично-дорожная сеть	24, 25, 28, 29	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:010831:25	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-11	4709,13	Улично-дорожная сеть	28-31	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-12	559,59	Улично-дорожная сеть	30, 32-34	Отнесен	Земли населенных пунктов	городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-13	918,59	Улично-дорожная сеть	30-32, 35	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-14	23092,47	Улично-дорожная сеть	32, 35-39	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010830:98	изъятие для муниципальных нужд

Условный номер	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков *	
						Существующий земельный участок/городская земля	Способ образования земельного участка
						02:55:010830:76	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010830:164	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
						02:55:010828:32	изъятие для муниципальных нужд
П-15	2975,32	Улично-дорожная сеть	36, 37, 40-42	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:39250	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:48057	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
						02:55:000000:48057	изъятие для муниципальных нужд
П-16	19855,62	Улично-дорожная сеть	36, 40, 43, 44	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:010830:53	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010829:3678	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010830:193	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010830:199	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:48057	изъятие для муниципальных нужд

Условный номер	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков *	
						Существующий земельный участок/городская земля	Способ образования земельного участка
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-17	3749,79	Улично-дорожная сеть	43-46	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:010829:5	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:48057	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:41144	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010830:51	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-18	22153,72	Улично-дорожная сеть	45-48	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:48057	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010825:52	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:50944	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010825:50	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010830:25	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010830:157	изъятие для муниципальных нужд

Условный номер	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков *	
						Существующий земельный участок/городская земля	Способ образования земельного участка
						02:55:010830:167	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010830:51	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-19	4873,23	Улично-дорожная сеть	47-52	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:50944	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:50943	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:48057	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-20	15660,06	Улично-дорожная сеть	51-54	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:50943	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:000000:39806	изъятие для муниципальных нужд
П-21	186,28	Улично-дорожная сеть	55-58	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:47433	изъятие для муниципальных нужд
						02:55:010810:30	изъятие для муниципальных нужд
						городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд

Условный номер	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования	Номера характерных точек	Сведения об отнесении к территории общего пользования	Категория земель	Способы образования земельных участков *	
						Существующий земельный участок/городская земля	Способ образования земельного участка
П-22	461,56	Улично-дорожная сеть	53, 55, 58, 59	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:50945	изъятие для муниципальных нужд
П-23	933,41	Улично-дорожная сеть	53, 54, 59, 60	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:50943	изъятие для муниципальных нужд
П-24	4836,62	Улично-дорожная сеть	59-63	Отнесен	Земли населенных пунктов	02:55:000000:50943	изъятие для муниципальных нужд
П-25	899,87	Предоставление коммунальных услуг	64-67	Не отнесен	Земли населенных пунктов	городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд
П-26	606,25	Предоставление коммунальных услуг	4, 68-74	Не отнесен	Земли населенных пунктов	городские земли	резервирование городских земель для муниципальных нужд

* Способ образования земельных участков – в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 6
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Перечень образуемых и существующих земельных участков, в отношении
которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для
государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка / Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения	Примечание
П-1	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-2	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-3	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-4	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-5	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-6	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-7	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-8	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-9	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-10	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-11	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-12	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-13	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-14	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-15	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-16	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-17	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-18	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-19	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-20	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-21	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-22	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-23	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-24	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-25	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
П-26	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Образуемый
02:55:010836:268	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Подполковника Недошивина, 6	Существующий
02:55:010834:62	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Менделеева	Существующий
02:55:010836:107	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на пересечении ул.Авроры и ул. Обской	Существующий
02:55:010834:51	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на пересечении ул. Авроры и ул. Обской	Существующий
02:55:000000:39250	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры	Существующий

Условный номер земельного участка / Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения	Примечание
02:55:010836:264	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры	Существующий
02:55:010836:419	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 20	Существующий
02:55:010836:90	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, по ул. Авроры	Существующий
02:55:010831:25	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Батырская, 39/2	Существующий
02:55:010836:274	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры	Существующий
02:55:010836:262	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, 18	Существующий
02:55:010836:235	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на пересечении ул. Авроры и ул. Батырской	Существующий
02:55:000000:39806	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Существующий
02:55:010830:98	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, у дома 31	Существующий
02:55:010830:76	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, около дома 25	Существующий
02:55:010830:164	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, у лица № 5	Существующий
02:55:010828:32	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, напротив дома 17	Существующий
02:55:000000:48057	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Существующий
02:55:010830:53	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, 13	Существующий
02:55:010829:3678	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Существующий
02:55:010830:193	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, у дома 9	Существующий
02:55:010830:199	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, у дома 13	Существующий
02:55:010829:5	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Существующий
02:55:000000:41144	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Мубарякова	Существующий
02:55:010830:51	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, 7	Существующий
02:55:010825:52	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, на остановке общественного транспорта «Рабкоров» рядом с домом 12	Существующий
02:55:000000:50944	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Существующий
02:55:010825:50	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, рядом с домом 12	Существующий
02:55:010830:25	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров (остановка общественного транспорта "ул.Мубарякова")	Существующий
02:55:010830:157	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, у дома 1	Существующий
02:55:010830:167	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, около дома 5	Существующий
02:55:000000:50943	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Существующий
02:55:000000:47433	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Сеченова	Существующий
02:55:010810:30	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Тамбовская	Существующий
02:55:000000:50945	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Существующий

Приложение № 7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Кадастровый номер	Адрес или описание местоположения	Вид разрешенного использования
02:55:010825:49	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Мубарякова, рядом с домом 13	Занимаемый нестационарным торговым объектом (литер "Б", типа "киоск")
02:55:010825:50	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, рядом с домом 12	Под установку объекта мелкорозничной торговли (типа "цветочный павильон")
02:55:010825:52	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, на остановке общественного транспорта «Рабкоров» рядом с домом 12	Под установку временного остановочного павильона
02:55:000000:39250	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях
02:55:000000:39806	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Коммунальное обслуживание
02:55:000000:41144	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Мубарякова	Земли общего пользования (автомобильный транспорт)
02:55:000000:42393	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, Уфимское городское лесничество, производственный участок 1, квартал 19	Охрана природных территорий
02:55:000000:42448	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, Уфимское городское лесничество, производственный участок 1, квартал 18	Охрана природных территорий
02:55:000000:47433	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Сеченова	Линейные объекты и сооружения
02:55:010828:10	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ

Кадастровый номер	Адрес или описание местоположения	Вид разрешенного использования
02:55:010828:32	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, напротив дома 17	Для эксплуатации металлических гаражей
02:55:010809:528	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Степана Кувькина 21/2	Магазины
02:55:010812:124	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, перед ул. Сеченова	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010812:237	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Высотная	Для размещения закрытого кладбища "Сергиевское"
02:55:010812:255	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров 1А, производственная база	Для размещения производственной базы
02:55:010812:257	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Тамбовская, уч. 4	Занимаемый гаражами боксами
02:55:010812:855	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Для эксплуатации здания ЗРУ ПС "Старая Уфа"
02:55:010810:17	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, у водоподъема	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010810:30	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Тамбовская	Занимаемый объектами недвижимости III подъема Южного городского водозабора (верхняя зона)
02:55:010828:6	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на пересечении ул. Рабкорова и ул. Авроры	Под временный объект по оказанию бытовых услуг (типа "павильон")
02:55:010831:17	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Для эксплуатации ТП-2109
02:55:010831:203	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Степана Кувькина 98	Под административно-хозяйственные и лечебные постройки
02:55:010831:25	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Батырская 39/2	Для объектов общественно-делового значения
02:55:010831:5	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Батырская 41	Под больничный комплекс
02:55:010831:6	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Батырская 41/1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
02:55:010834:62	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Менделеева	Для эксплуатации электроподстанции
02:55:010828:31	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 12/1	Под металлическими гаражами
02:55:010828:9	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, в районе ул. Авроры 17	для эксплуатации ВЛ-110 кВ

Кадастровый номер	Адрес или описание местоположения	Вид разрешенного использования
02:55:010834:51	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на пересечении ул. Авроры и ул. Обской	Для проектирования и строительства делового комплекса с гостиницей и подземной автостоянкой
02:55:010836:107	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на пересечении ул. Авроры и ул. Обской	Для проектирования и строительства административного здания с пристроенным корпусом инженерного обеспечения для научно-проектного института и подземной автостоянкой
02:55:010836:128	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 12/2	Для строительства пансионата для больных и современный диагностический центр
02:55:010836:235	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на пересечении ул. Авроры и ул. Батырской	Для проектирования и строительства объекта: "Строительство Республиканского перинатального центра на 130 коек по ул. Авроры
02:55:010836:236	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на пересечении ул. Авроры и ул. Батырской	Для размещения Республиканского перинатального центра на 130 коек по ул. Авроры
02:55:010836:262	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 18	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
02:55:010836:264	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры	Занимаемый нестационарным торговым объектом (типа "павильон")
02:55:010836:266	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Под объекты газообеспечения
02:55:010836:268	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Подполковника Недошивина 6	Для размещения и обслуживания объектов здравоохранения
02:55:010836:269	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Менделеева 136, корп. 5	Занимаемый санаторием
02:55:010836:274	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры	Для социального обслуживания
02:55:010836:380	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 18/1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
02:55:010836:419	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 20	для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер	Адрес или описание местоположения	Вид разрешенного использования
02:55:010836:42	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, на территории ГК «Заря»	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010836:44	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, напротив больницы	Элементы благоустройства, малые архитектурные формы
02:55:010836:63	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, у въезда в санаторий	для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010836:64	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, Санаторий «Зелёная Роща»	Для обслуживания ЛЭП
02:55:010836:65	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 14	Занимаемый административно-лечебными корпусами и хозяйственными постройками
02:55:010836:9	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 18/3	Для котельной
02:55:010836:90	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, по ул. Авроры	Занимаемый временной автостоянкой для автомашин посетителей и сотрудников
02:55:010830:157	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, у дома 1	Для обслуживания ЛЭП
02:55:010830:164	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, у лица № 5	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010830:167	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, около дома 5	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010830:193	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, у дома 9	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010830:199	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров, у дома 13	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010830:25	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров (остановка общественного транспорта "ул.Мубарякова")	Занимаемый нестационарным торговым объектом (типа "киоск"), совмещенным с площадкой ожидания транспорта
02:55:010830:297	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров - ул. Степана Кувькина	Для установки нестационарного объекта общественного питания
02:55:010830:51	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров 7	Для здания кинотеатра
02:55:010830:53	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров 13	Занимаемый зданиями школы, тиром и прилегающей территорией
02:55:010830:68	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, д. 25	Для обслуживания жилого дома
02:55:010830:76	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул Авроры, около дома 25	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ

Кадастровый номер	Адрес или описание местоположения	Вид разрешенного использования
02:55:010830:87	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, д. 27	Для обслуживания жилого дома
02:55:010830:97	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры 31	Для обслуживания жилого дома
02:55:010830:98	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Авроры, у дома 31	Для эксплуатации ВЛ-110 кВ
02:55:010829:320	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, м/р Белореченский	Под объекты газобеспечения
02:55:010829:3678	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Занимаемый остановочным павильоном, совмещенным с нестационарным торговым объектом (типа "павильон")
02:55:010829:5	РБ, г. Уфа, р-н Кировский	Рынки, обслуживание автотранспорта
02:55:010824:2783	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Степана Кувыкина	Занимаемый нестационарным объектом общественного питания (типа "павильон")
02:55:000000:50945	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Улично-дорожная сеть
02:55:000000:50946	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Улично-дорожная сеть
02:55:000000:50944	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Улично-дорожная сеть
02:55:000000:48057	РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Рабкоров	Линейные объекты и сооружения

Приложение № 8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 444 от 28.03. 2023 г.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
1	656396,28	1362922,85
2	656376,60	1362926,47
3	656393,84	1363037,01
4	656415,10	1363043,54
5	656354,96	1362880,84
6	656367,15	1362918,96
7	656392,62	1362899,32
8	656201,70	1362933,26
9	656211,23	1362972,28
10	656187,45	1362938,13
11	656196,98	1362977,16
12	656229,64	1363047,68
13	656214,58	1363049,24
14	656060,89	1362973,49
15	656070,38	1363012,37
16	656093,89	1363007,29
17	656176,96	1362984,00
18	656165,08	1362945,79
19	656084,27	1362968,45
20	656046,22	1362976,65
21	656055,71	1363015,53
22	656070,29	1363075,22
23	656084,99	1363072,20
24	655902,36	1362987,93
25	655892,27	1363026,64
26	655942,97	1363039,84
27	655943,84	1362998,73
28	655887,84	1362984,15
29	655877,75	1363022,87
30	655774,77	1362954,72
31	655762,95	1362992,98
32	655749,61	1362948,17
33	655755,10	1362927,96
34	655780,57	1362933,39
35	655743,66	1362987,96
36	655186,62	1362836,15
37	655176,25	1362875,13
38	655430,46	1362906,43

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
39	655437,97	1362867,05
40	655110,27	1362831,39
41	655100,01	1362871,32
42	655148,08	1362871,66
43	655180,24	1362568,26
44	655252,72	1362587,54
45	655193,09	1362519,95
46	655265,57	1362539,22
47	655342,50	1362249,91
48	655267,99	1362238,29
49	655344,31	1362250,41
50	655360,53	1362195,22
51	655344,11	1362190,76
52	655283,40	1362173,03
53	655402,73	1361906,38
54	655359,20	1361894,53
55	655428,22	1361891,55
56	655437,46	1361894,07
57	655431,76	1361914,28
58	655423,89	1361912,14
59	655406,97	1361885,77
60	655364,71	1361874,27
61	655434,06	1361771,80
62	655428,13	1361793,59
63	655395,13	1361762,52
64	655116,62	1363032,31
65	655109,54	1363061,47
66	655080,40	1363054,42
67	655087,45	1363025,26
68	656406,24	1362986,73
69	656420,65	1363045,25
70	656419,15	1363026,28
71	656419,35	1363014,13
72	656420,20	1363010,37
73	656429,51	1362997,18
74	656424,20	1362991,14

Приложение № 9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 447 от 28.03. 2023 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
1	655395,13	1361762,52
2	655538,30	1361796,67
3	655525,77	1361853,25
4	655464,43	1361839,20
5	655453,14	1361838,49
6	655353,11	1362193,21
7	655360,53	1362195,22
8	655344,31	1362250,41
9	655342,50	1362249,91
10	655190,60	1362821,18
11	655257,97	1362829,86
12	655436,24	1362850,24
13	655739,70	1362924,68
14	655924,07	1362963,98
15	655953,24	1362996,70
16	656084,27	1362968,45
17	656165,08	1362945,78
18	656354,96	1362880,84
19	656392,62	1362899,32
20	656405,15	1362979,75
21	656445,38	1362989,27
22	656460,18	1363000,90
23	656444,50	1363052,58
24	656378,35	1363032,26
25	656178,17	1363053,02
26	655964,03	1363097,09
27	655910,20	1363031,31
28	655743,66	1362987,96
29	655430,46	1362906,42
30	655267,43	1362886,35
31	655171,35	1362934,59
32	655082,49	1363262,85
33	655004,47	1363242,84
34	655110,27	1362831,39
35	655180,24	1362568,26

Номер точки	Координата X (МСК-02)	Координата Y (МСК-02)
36	655193,09	1362519,94
37	655267,99	1362238,29
38	655283,40	1362173,03