

КАРАР

«25» финуар 2023й.

№ 97

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» января 2023г.

Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков, жилых и нежилых помещений в Кировском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение Муниципального бюджетного учреждения «Служба сноса и расселения» городского округа город Уфа Республики Башкортостан (вх. № 01-02-12811/11 от 28.10.2022г.), принимая во внимание постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1124 от 19.07.2016г. «О признании много квартирного дома № 6 по ул. Кирзаводской в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан аварийным и подлежащим сносу», № 1809 от 29.11.2016г. «О признании многоквартирного дома № 101 по ул. Нехаева в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан аварийным и подлежащим сносу», № 5400 от 08.12.2014г. «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими реконструкции (реставрации)», № 3303 от 28.08.2015г. «О признании многоквартирного дома № 133 по ул. Пушкина в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан аварийным и подлежащим сносу», № 1103 от 31.03.2015г. «О признании многоквартирного дома № 12 по ул. Рычкова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан аварийным и подлежащим сносу», № 1632 от 24.10.2016г. «О признании многоквартирного дома № 108 по ул. Чернышевского в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан аварийным и подлежащим реконструкции (реставрации)», решения Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 2654 от 09.12.2019 г. «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков, жилых и нежилых помещений у землепользователей, проживающих в жилых домах № 6 по ул. Кирзаводской в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики

Башкортостан, № 133 по ул. Пушкина, № 108 по ул. Чернышевского, № 32 по ул. Советской в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», № 2878 от 31.12.2019г. «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков, жилых и нежилых помещений у землепользователей, проживающих в жилых домах № 41 по ул. Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № 45, № 45А по ул. Олимпийской в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № 21/2 по ул. Ленина, № 101 по ул. Нехаева в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», № 2775 от 23.12.2019 г. «Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков, жилых и нежилых помещений у землепользователей, проживающих в жилом доме № 63 по ул. Октябрьской Революции в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», № 2877 от 31.12.2019г. Об изъятии земельного участка, жилых и нежилых помещений у землепользователей, проживающих в жилом доме № 12 по ул. Рычкова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2022-199117574, № куви-001/2022-199125722, № КУВИ-001/2022-199118640 от 10.11.2022г., № КУИ-001/2022-199500004 от 11.11.2022г., № КУВИ-001/2022-199532091, № КУВИ-001/2022-199524396 от 12.11.2022г., № КУВИ-001/2022-199527943, № КУВИ-001/2022-199521424 от 11.11.2022г., № КУВИ-001/2022-199518636 от 12.11.2022г., № КУВИ-001/2022-199526285, № КУВИ-001/2022-199526799, № КУВИ-001/2022-199520623, № КУВИ-001/2022-199525186, № КУВИ-001/2022-199524792, № КУВИ-001/2022-199742719, № КУВИ-001/2022-199538387, № КУВИ-001/2022-199539066, № КУВИ-001/2022-199539487, № КУВИ-001/2022-199540794, № КУВИ-001/2022-199763870, № КУВИ-001/2022-199763870, № КУВИ-001/2022-199764160, № КУВИ-001/2022-199764460 от 11.11.2022г., требование о реконструкции или сносе жилого помещения № 1193 от 18.07.2019г., № 1194 от 18.07.2019г., № 1192 от 18.07.2019г., № 1119 от 12.07.2019г., № 1055 от 11.07.2019г., № 1054 от 11.07.2019г., № 1059 от 12.07.2019г., № 1060 от 12.07.2019г., № 1058 от 11.07.2019г., № 1061 от 12.07.2019г., № 1062 от 12.07.2019г., № 1063 от 12.07.2019г., № 1066 от 12.07.2019г., № 1064 от 12.07.2019г., № 1065 от 12.07.2019г., № 1067 от 12.07.2019г., № 1157 от 15.07.2019г., № 1071 от 12.07.2019г., № 1072 от 12.07.2019г., № 1073 от 12.07.2019г., № № 1197 от 18.07.2019г., № 1196 от 18.07.2019г., № 1195 от 18.07.2019г., № 1198 от 18.07.2019г., № 1083 от 12.07.2019г., № 1082 от 12.07.2019г., № 1081 от 12.07.2019г., № 1085 от 12.07.2019г., № 1086 от 12.07.2019г., № 1087 от 12.07.2019г., № 1088 от 12.07.2019г., № 1216 от 18.08.2019г., № 1215 от 18.07.2019г., № 1218 от 18.07.2019г., № 1221 от 18.07.2019г., № 1220 от 18.07.2019г., № 1219 от 18.07.2019г., в соответствии со ст. 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке земельные участки у землепользователей, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в жилых домах № 6 по ул. Кирзаводской в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № 133 по ул. Пушкина, № 108 по ул. Чернышевского в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно схемам расположения изымаемых земельных участков:

1.1. с условным номером 02:55:010371:3У1 площадью 583 кв. м, в соответствии со схемой № 1;

1.2. с условным номером 02:55:010158:77:3У1 площадью 181 кв. м, в соответствии со схемой № 2;

1.3. с условным номером 02:55:010121:3У1 площадью 385 кв. м, в соответствии со схемой № 3.

2. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке земельные участки у землепользователей, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в жилых домах № 101 по ул. Нехаева, № 12 по ул. Рычкова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № 63 по ул. Октябрьской Революции в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (кадастровые номера 02:55:010401:91, 02:55:010902:65, 02:55:050105:9).

3. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке жилые и нежилые помещения у собственников жилых и нежилых помещений в жилых домах № 6 по ул. Кирзаводской, № 101 по ул. Нехаева, № 12 по ул. Рычкова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № 63 по ул. Октябрьской Революции, № 133 по ул. Пушкина, № 108 по ул. Чернышевского в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (кадастровые номера 02:55:010371:465, 02:55:010371:466, 02:55:010371:598, 02:55:010401:235, 02:55:010140:907, 02:55:010902:405, 02:55:010902:381, 02:55:010902:320, 02:55:010140:932, 02:55:010140:990, 02:55:010902:585, 02:55:010902:321, 02:55:010140:950, 02:55:010140:887, 02:55:010140:953, 02:55:010158:557, 02:55:050105:148, 02:55:050105:123, 02:55:050105:153, 02:55:050105:194, 02:55:010121:474, 02:55:010121:88, 02:55:010121:618).

4. Выселить граждан из их жилых помещений в установленном законом порядке, проживающих по договорам социального найма в жилых домах № 6 по ул. Кирзаводской, № 101 по ул. Нехаева, № 12 по ул. Рычкова в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № 63 по ул. Октябрьской Революции, № 133 по ул. Пушкина, № 108 по ул. Чернышевского в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан с предоставлением других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма и переданных в муниципальную собственность.

5. Администрации Ленинского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан произвести снос жилых и нежилых помещений по ул. Кирзаводской, 6, по ул. Нехаева, 101, по ул. Рычкова, 12 в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан в установленном законом порядке.

6. Администрации Кировского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан произвести снос жилых и нежилых помещений по ул. Пушкина, 133 в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан в установленном законом порядке.

7. Управлению земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан:

7.1. направить копию постановления об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

7.2. направить копию постановления об изъятии в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Настоящее постановление опубликовать на официальных сайтах Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

9. Постановление об изъятии действует в течении трех лет со дня его принятия.

10. Сервитут, установленный на земельный участок с кадастровым номером 02:55:050105:9 сохраняется.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Чебакова Е.А.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

Схема № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 97 от « 25 » 01. 2023 г.

Схема расположения изымаемого земельного участка под домом № 6 по ул.
Кирзаводской

Условный номер земельного участка: 02:55:010371:ЗУ1		
Площадь земельного участка 583 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	659321,25	1355946,11
2	659325,88	1355935,56
3	659328,38	1355936,56
4	659328,81	1355936,31
5	659343,76	1355943,67
6	659343,94	1355943,24
7	659354,97	1355948,45
8	659364,21	1355952,90
9	659356,02	1355971,37
10	659349,54	1355968,33
11	659349,03	1355969,61
12	659345,29	1355967,92
13	659348,10	1355961,56
14	659347,07	1355961,12
15	659348,43	1355958,07
16	659349,58	1355958,54
17	659349,85	1355958,00
18	659339,19	1355952,90
19	659337,99	1355954,86
20	659333,70	1355952,60
21	659334,56	1355950,80
22	659328,62	1355947,49
23	659327,77	1355949,45
1	659321,25	1355946,11

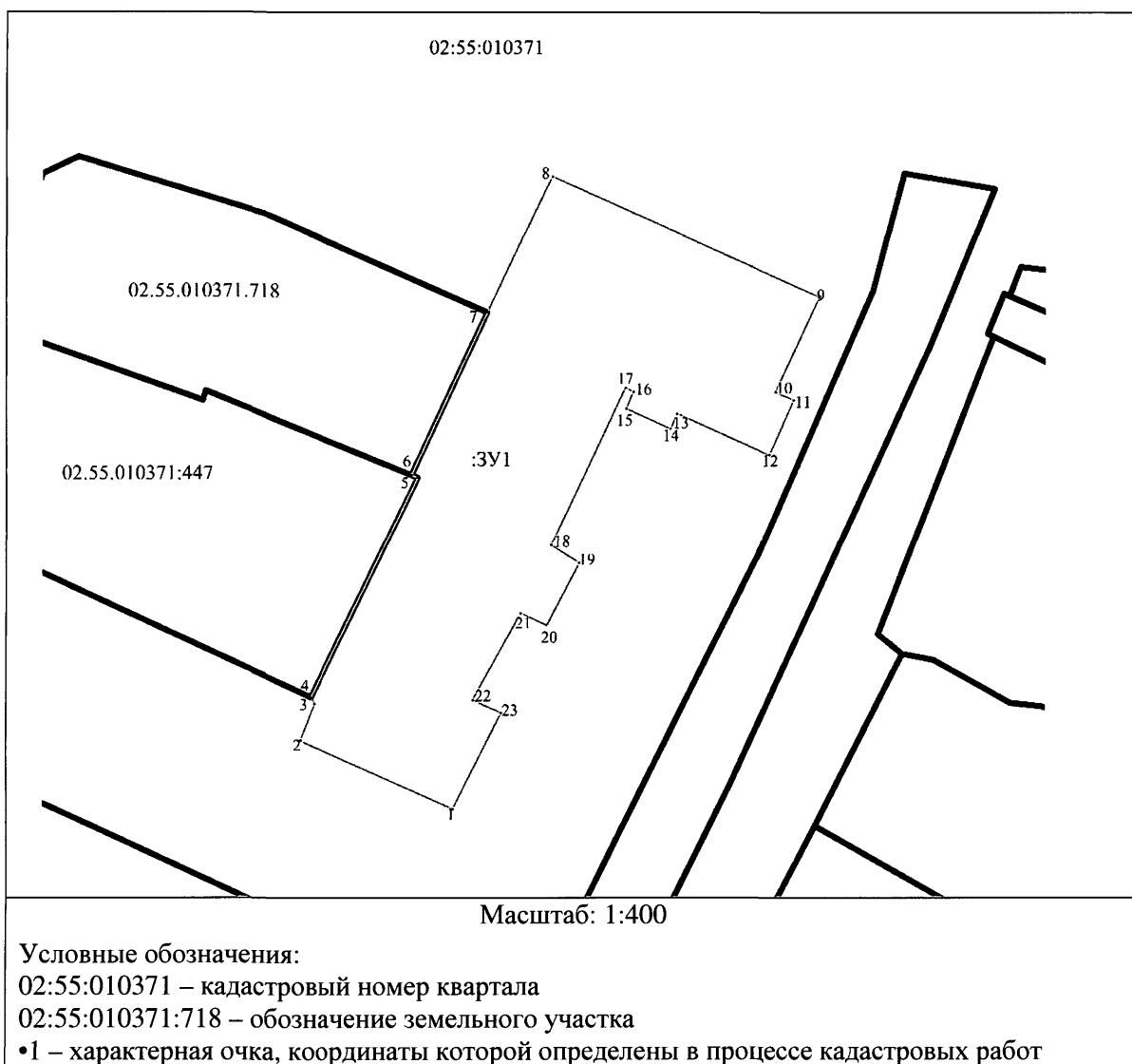


Схема № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 97 от « 25 » 01. 2023 г.

Схема расположения изымаемого земельного участка под домом № 133 по
ул. Пушкина

Условный номер земельного участка <u>02:55:010158:77:ЗУ1</u>		
Площадь земельного участка <u>181</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	656762,66	1359692,94
2	656772,70	1359704,67
3	656762,11	1359713,85
4	656757,31	1359708,36
5	656760,67	1359705,25
6	656755,40	1359698,72
1	656762,66	1359692,94

02 55 010158

49

77 ЗУ1

77

Масштаб: 1:300

Условные обозначения:
02:55:010158 – кадастровый номер квартала
:49 – обозначение земельного участка
•1 – характерная точка, координаты которой определены в процессе кадастровых работ

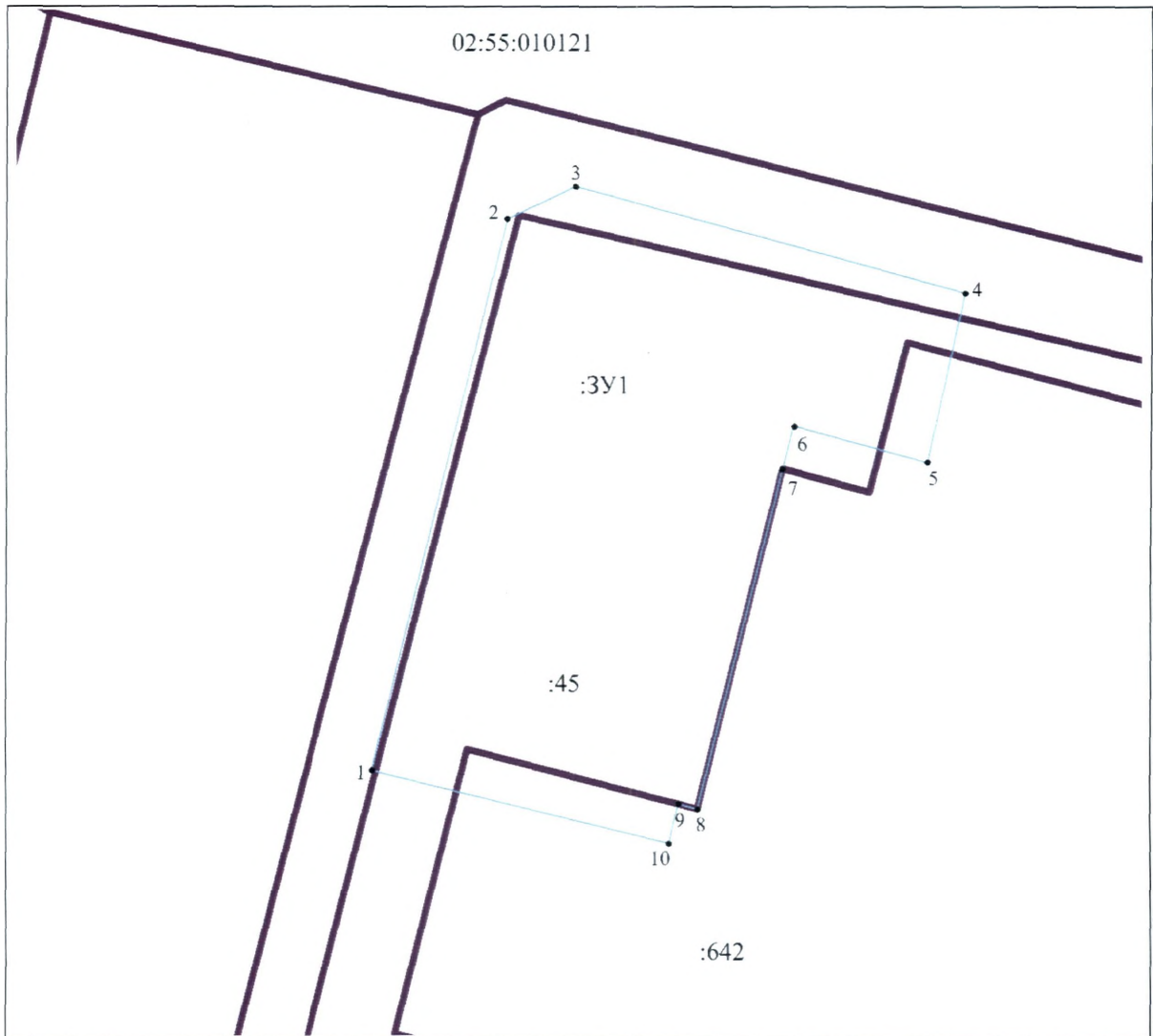
Схема № 3

к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

№ 94 от « 25 » 07. 2023 г.

Схема расположения изымаемого земельного участка под домом № 108 по
ул. Чернышевского

Условный номер земельного участка 02:55:010121:ЗУ1		
Площадь земельного участка <u>385</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	657914,05	1359448,49
2	657936,76	1359454,12
3	657938,10	1359456,98
4	657933,70	1359473,29
5	657926,72	1359471,74
6	657928,23	1359466,13
7	657926,48	1359465,67
8	657912,45	1359462,13
9	657912,66	1359461,32
10	657911,02	1359460,94
1	657914,05	1359448,49



Масштаб: 1:300

Условные обозначения:

02:55:010121 – кадастровый номер квартала

:45 – обозначение земельного участка

•1 – характерная точка, координаты которой определены в процессе кадастровых работ