



КАРАР

«09» август 2022й. № 1310

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» августа 2022г.

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, жилых и нежилых помещений у землепользователей, проживающих в жилом доме № 20 по ул. Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Агидель-ИнвестСтрой» (далее - ООО СЗ «Агидель-ИнвестСтрой») (вх. № 01-02-06098/11 от 02.06.2022г.), принимая во внимание постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 853 от 31.05.2022г. «О признании многоквартирного дома № 20 по ул. Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан аварийным и подлежащим сносу», Договор о развитии застроенной территории квартала, ограниченного улицами Красноводской, Обской, Менделеева и Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 14-РТ от 13.01.2011г. (далее – Договор № 14-РТ), Договор уступки права по договору 14-РТ от 13.01.2011 года о развитии застроенной территории квартала, ограниченного улицами Красноводской, Обской, Менделеева, и Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 07.04.2014г., Соглашение о перемене лиц по договору 14-РТ от 13.01.2011 о развитии территории квартала, ограниченного улицами Красноводской, Обской, Менделеева и Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 07.04.2014г., Дополнительное соглашение к договору 14-РТ от 13.01.2011г. о развитии застроенной территории квартала, ограниченного улицами Красноводской, Обской, Менделеева и Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1 от 22.05.2014г., Дополнительное соглашение к договору 14-РТ от 13.01.2011г. о развитии застроенной территории квартала, ограниченного улицами Красноводской, Обской, Менделеева и Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 2 от 23.06.2014г., выписки из Единого государственного реестра недвижимости об

объекте недвижимости КУВИ-001/2022-917684015 от 09.06.2022г., № КУВИ-001/2022-91684974 от 09.06.2022г., Справку ГБУ РБ «ГКО И ТИ» № 10313 от 23.06.2022г., в соответствии со ст. 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке часть земельного участка с условным номером 02:55:010707:1/чзу1 площадью 1298 кв. м, согласно схеме расположения изымаемого земельного участка у землепользователей, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в жилом доме № 20 по ул. Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке жилые и нежилые помещения у собственников жилых и нежилых помещений в жилом доме № 20 по ул. Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (кадастровые номера 02:55:010705:440, 02:55:010705:608).

4. Выселить граждан из их жилых помещений в установленном законом порядке, проживающих по договорам социального найма в жилом доме № 20 по ул. Акназарова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан с предоставлением других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма и переданных в муниципальную собственность.

5. Администрации Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан произвести снос жилых и нежилых помещений по ул. Акназарова, 20, в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан в установленном законом порядке.

6. Настоящее постановление опубликовать на официальных сайтах Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно -телекоммуникационной сети Интернет.

7. Постановление об изъятии действует в течении трех лет со дня его принятия.

8. Срвитут, установленный на земельный участок с кадастровым номером 02:55:010707:1, сохраняется.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Чебакова Е.А.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлисв

Схема
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 1310 от « 09 » 08. 2022г.

Схема расположения изымаемого земельного участка

Условный номер земельного участка		02:55:010707:1/чзу1			
Площадь земельного участка		1 298 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y		X	Y
3	656601,81	1362327,54	7	656580,20	1362379,44
4	656602,42	1362328,33	1	656571,00	1362367,95
5	656617,68	1362348,38	2	656563,45	1362358,52
6	656602,34	136361,09	3	656601,81	1362327,54

