



КАРАР

«28» декабрь 2022г.

№ 2201

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» декабря 2022г.

Об утверждении внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1248 от 02.08.2022 года

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 18/5 от 28.09.2022 г, на основании градостроительного задания № 109 от 14.12.2022г. на внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1248 от 02.08.2022 года (заказчик: Управление по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан), с учетом постановления Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022г. № 144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году» и заключения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации

городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 21.12.2022г. с целью обеспечения её устойчивого развития,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить внесение изменений в проект планировки территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1248 от 02.08.2022 года, площадью 38,87 га в составе:

1.1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, согласно приложениям № 1-1.5;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, согласно приложениям № 2-2.5;

1.3. Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, согласно приложениям № 3-3.5;

1.4. Положение о характеристиках и очередности планируемого развития территории, согласно приложению № 4.

2. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1248 от 02.08.2022 года, площадью 38,87 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, согласно приложениям № 5-5.5;

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, согласно приложению № 6;

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, согласно приложению № 7;

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, согласно приложению № 8;

2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9.

2.6. Внесением изменений в проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1248 от 02.08.2022 года, линии отступа от красных линий и границ публичных сервитутов не определены.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (строительство, архитектура) в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

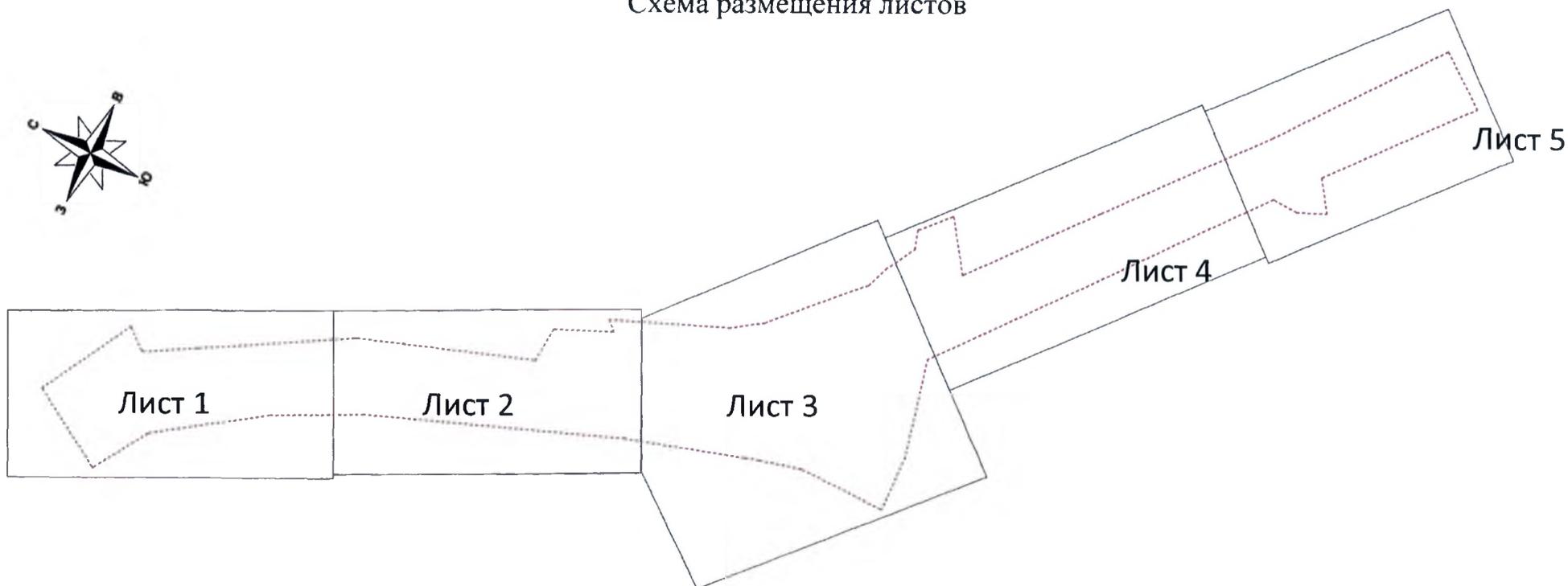
Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлиев

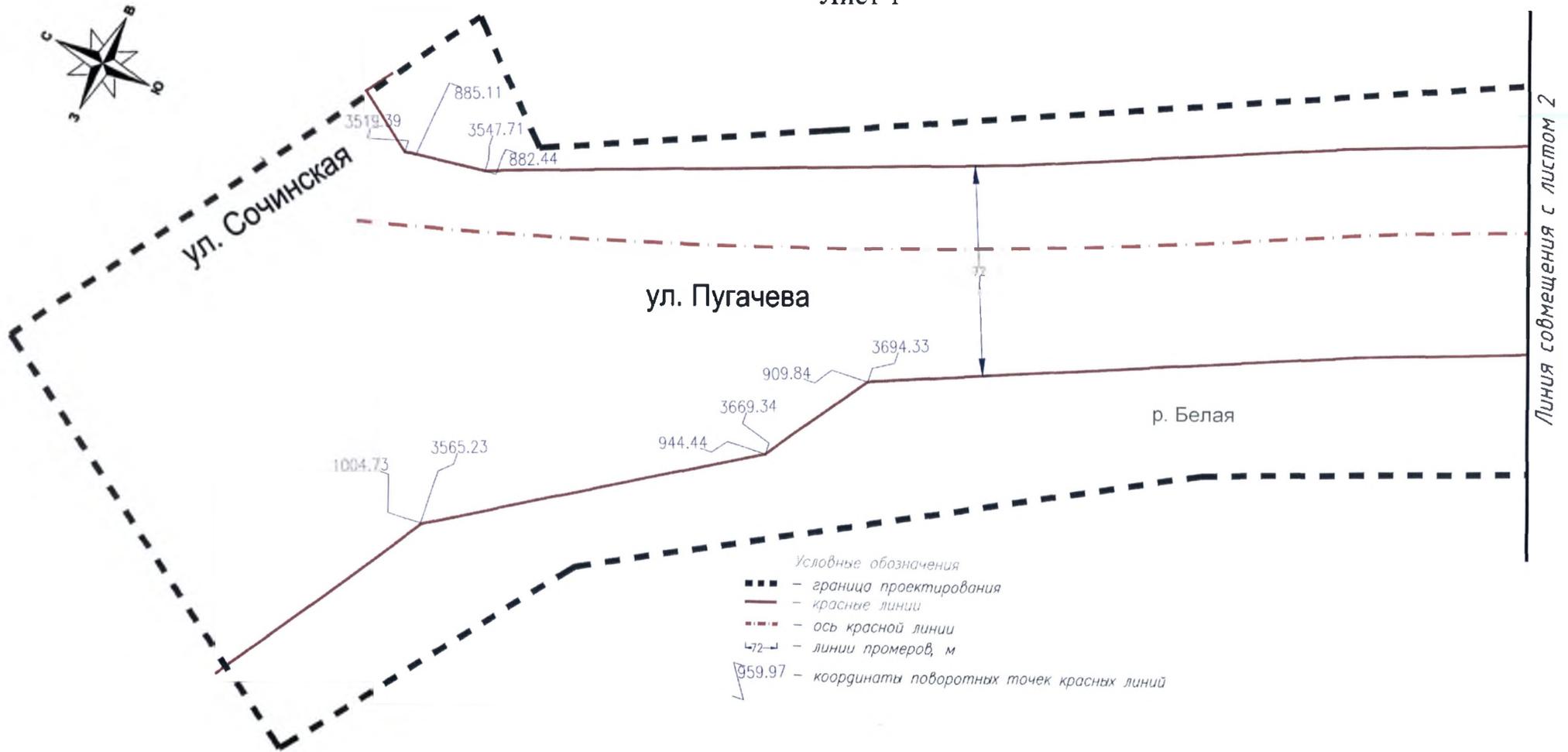
Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Схема размещения листов



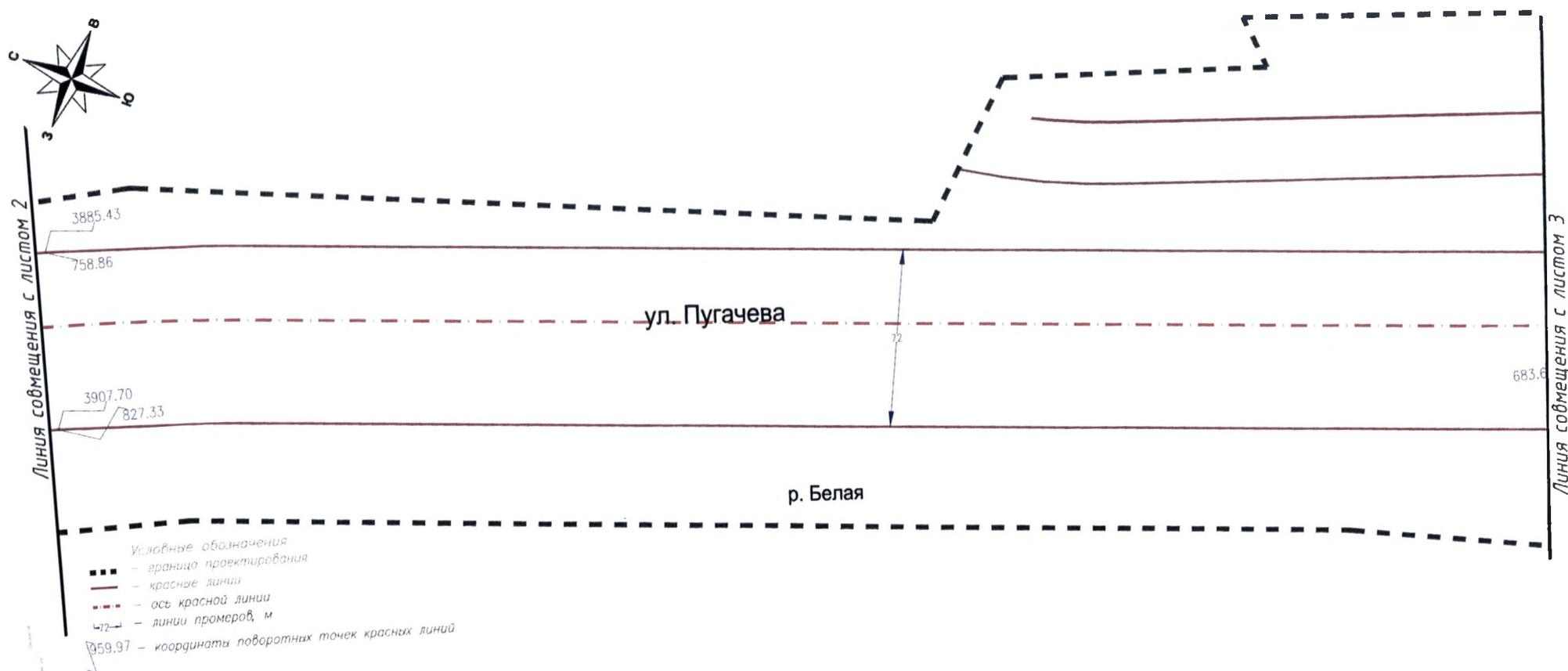
Приложение № 1.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Лист 1



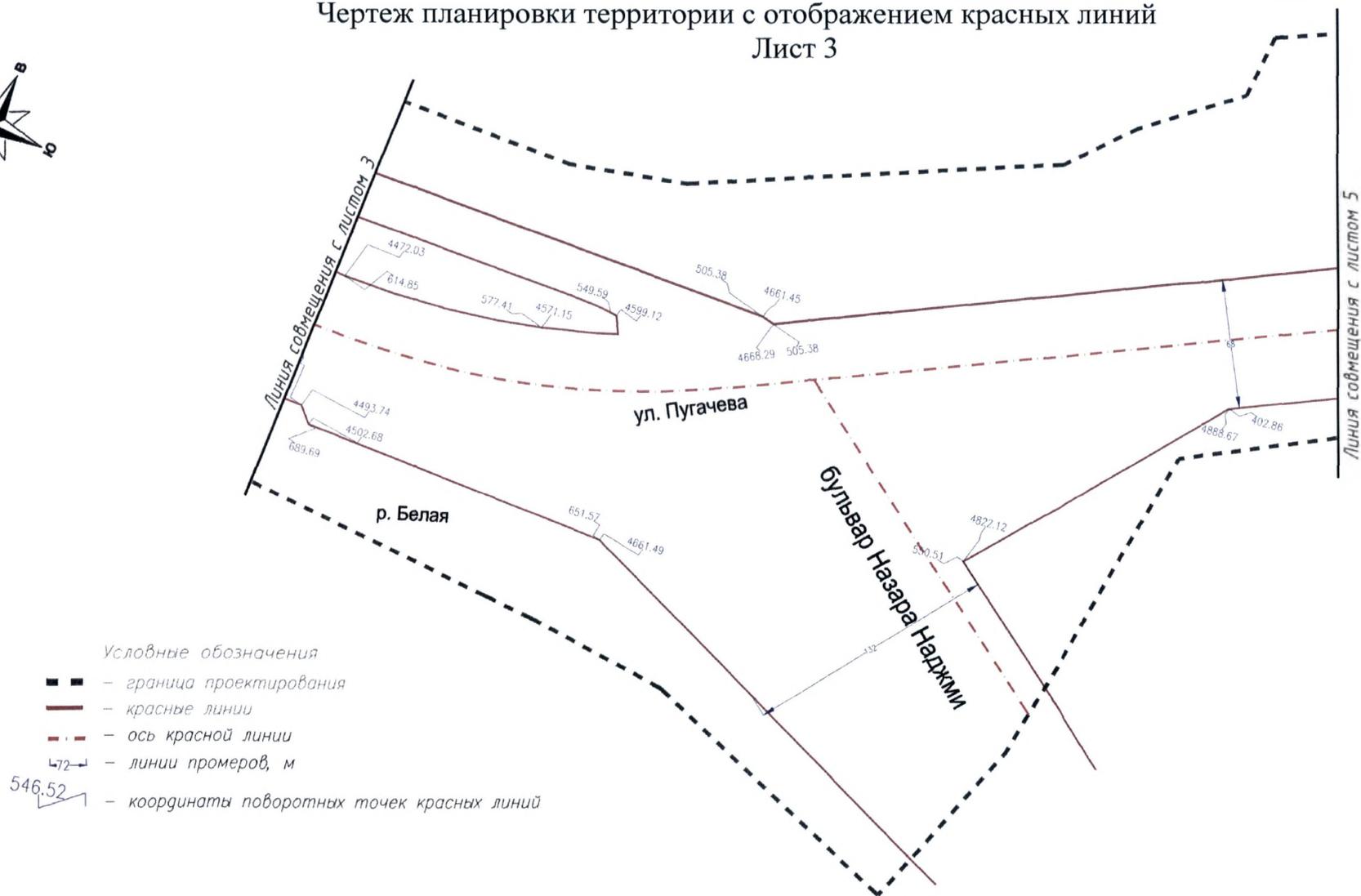
Приложение № 1.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12.2022г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Лист 2



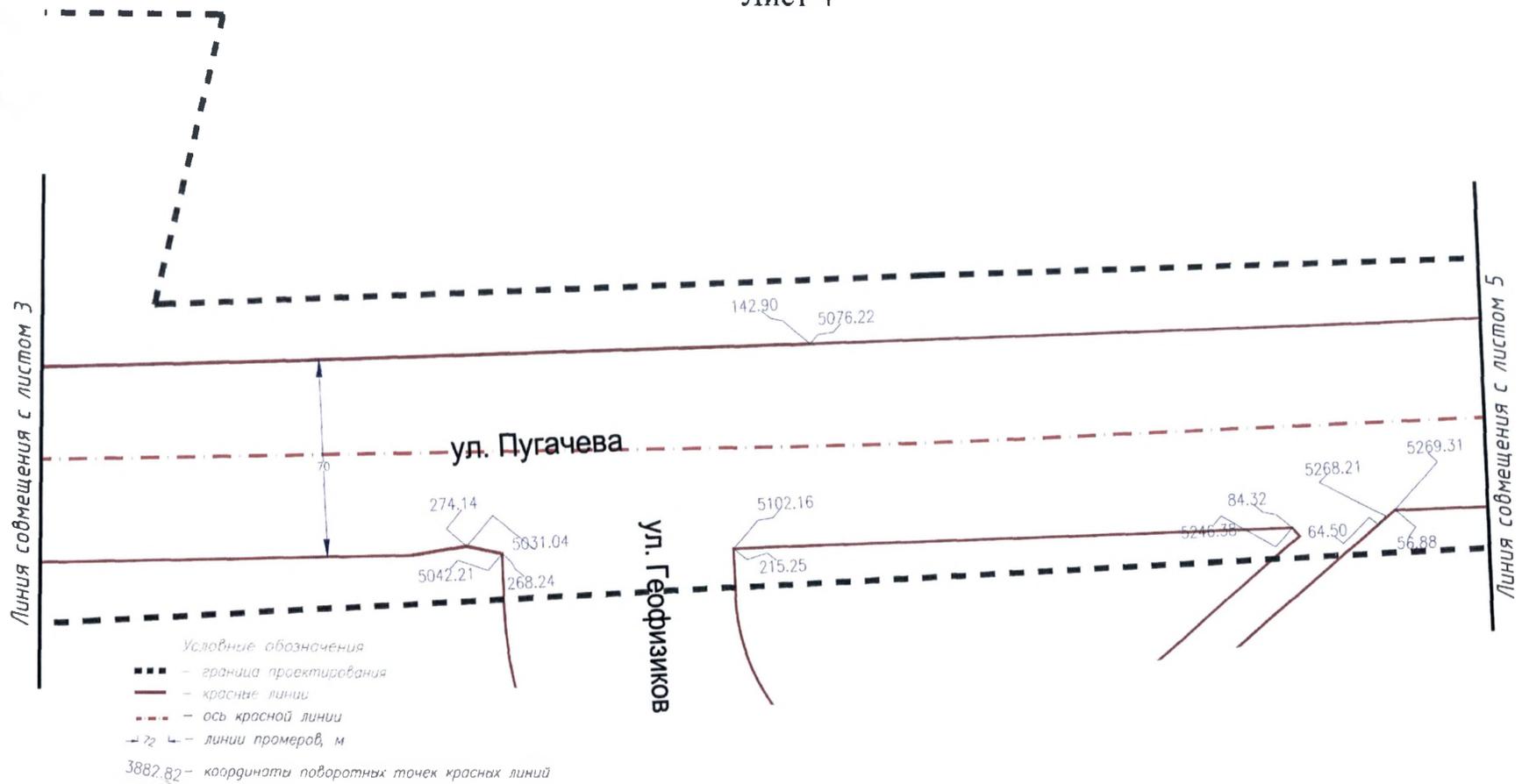
Приложение № 1.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Лист 3



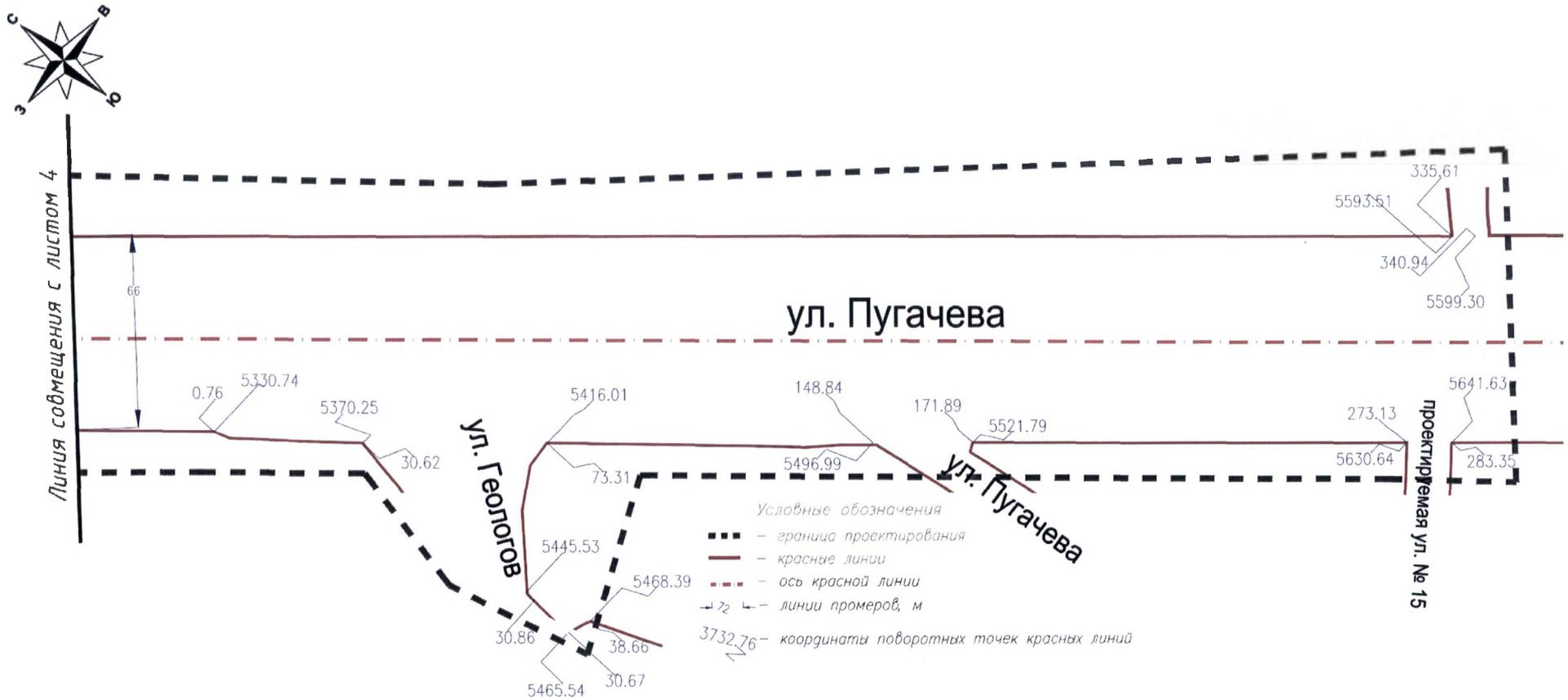
Приложение № 1.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Лист 4



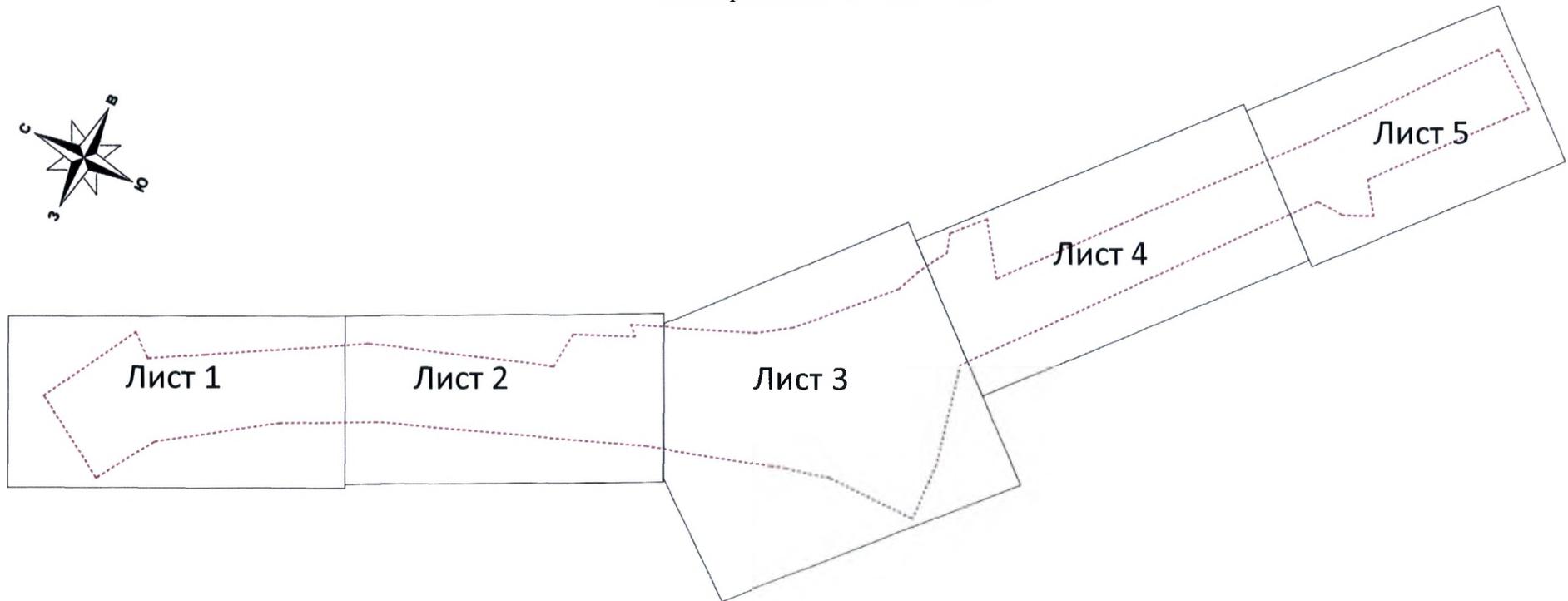
Приложение № 1.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий
Лист 5



Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

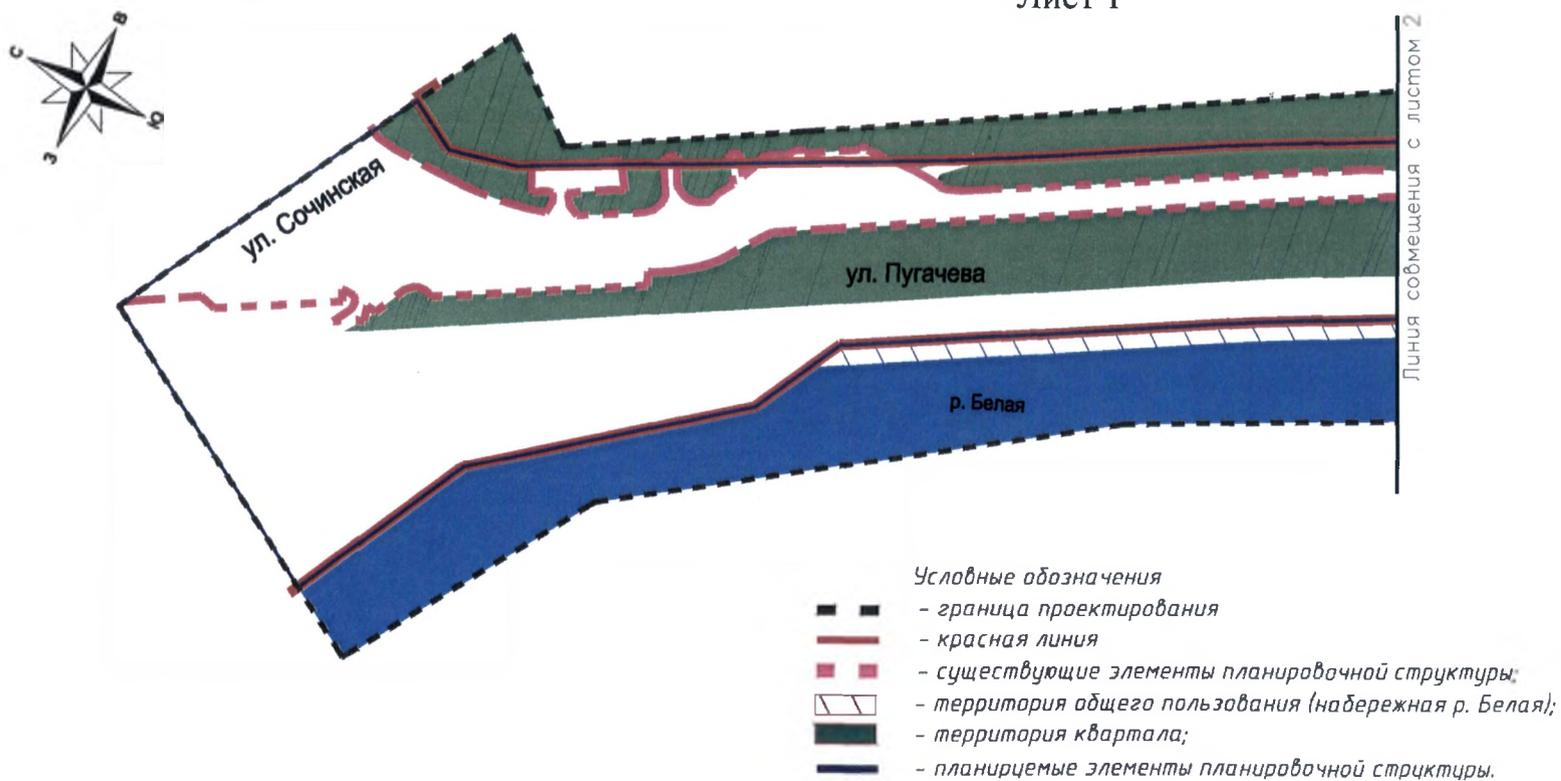
Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых
элементов планировочной структуры
Схема размещения листов



Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых
элементов планировочной структуры

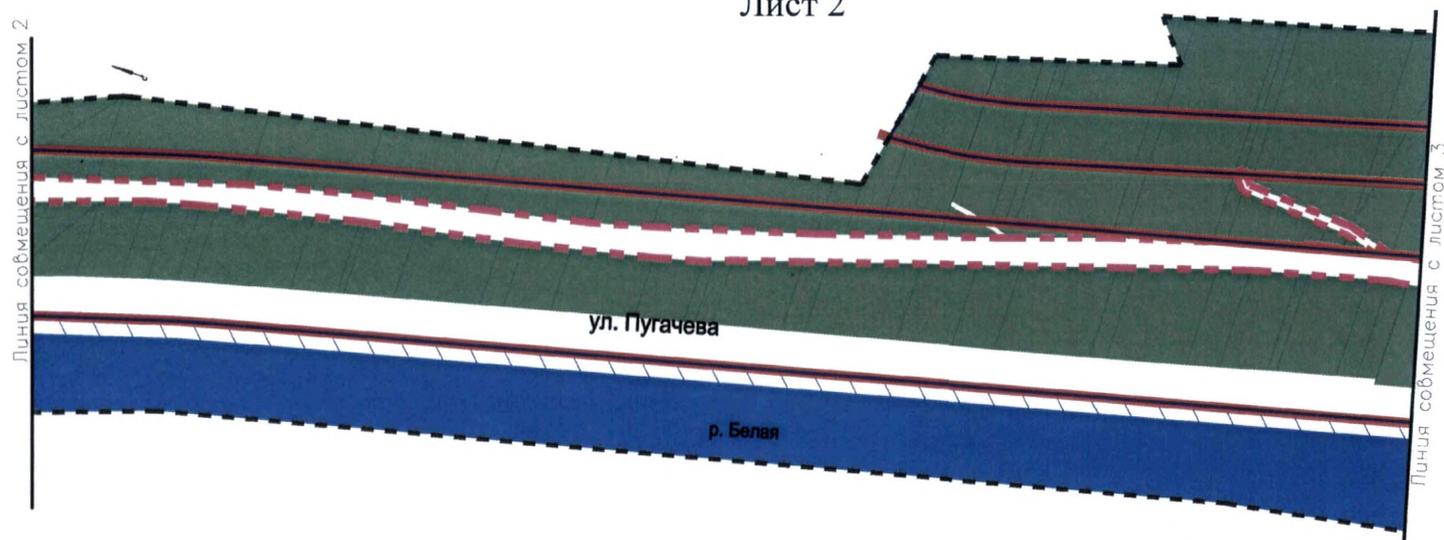
Лист 1



Приложение № 2.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых
элементов планировочной структуры

Лист 2



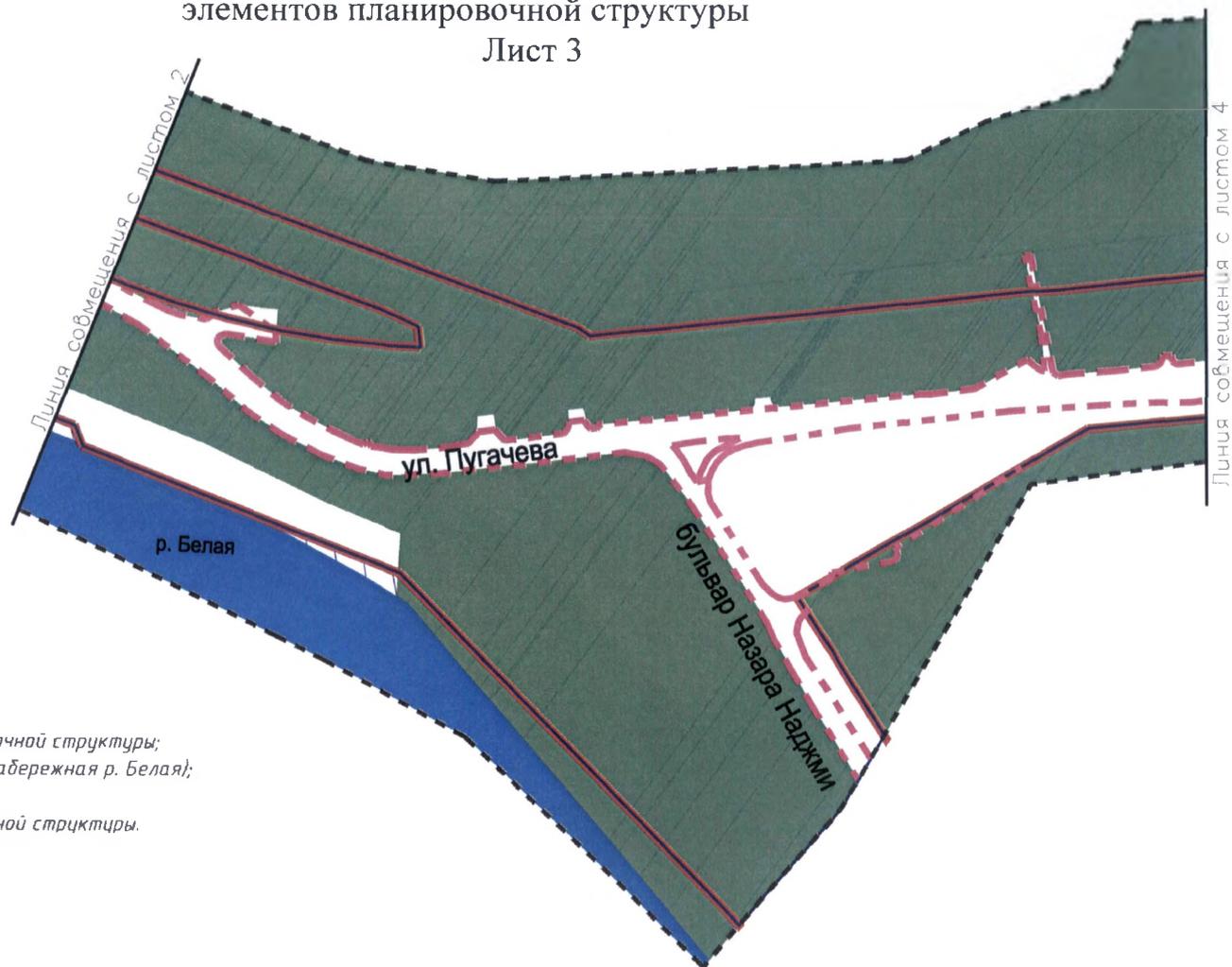
Условные обозначения

-  - граница проектирования
-  - красная линия
-  - существующие элементы планировочной структуры;
-  - территория общего пользования (набережная р. Белая);
-  - территория квартала;
-  - планируемые элементы планировочной структуры.

Приложение № 2.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых
элементов планировочной структуры

Лист 3



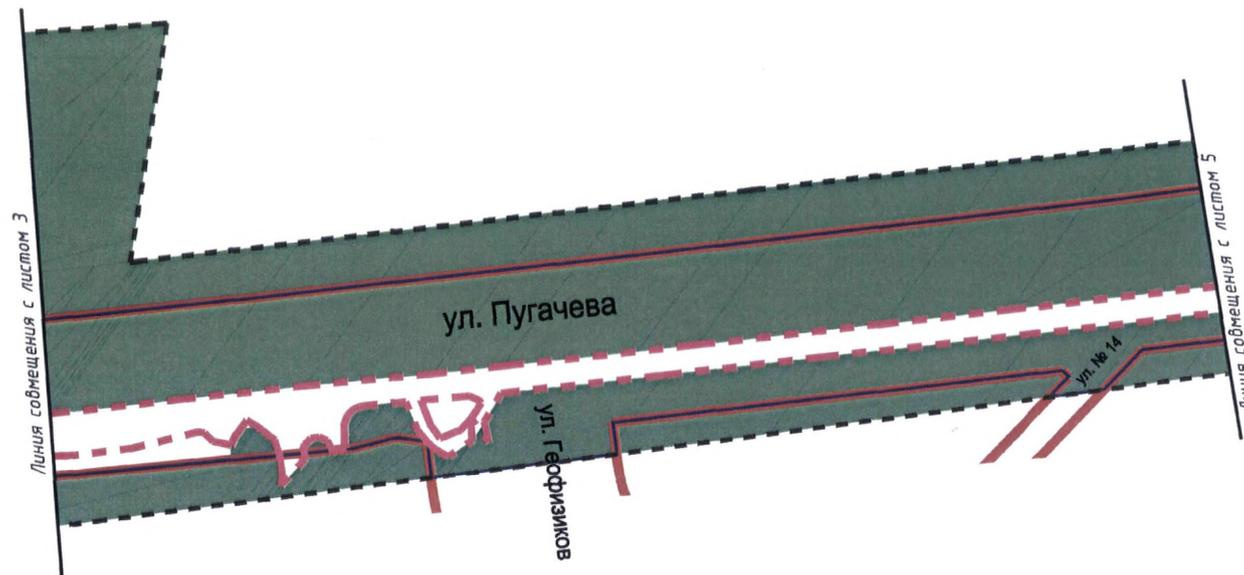
Условные обозначения

-  - граница проектирования
-  - красная линия
-  - существующие элементы планировочной структуры;
-  - территория общего пользования (набережная р. Белая);
-  - территория квартала;
-  - планируемые элементы планировочной структуры.

Приложение № 2.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых
элементов планировочной структуры

Лист 4

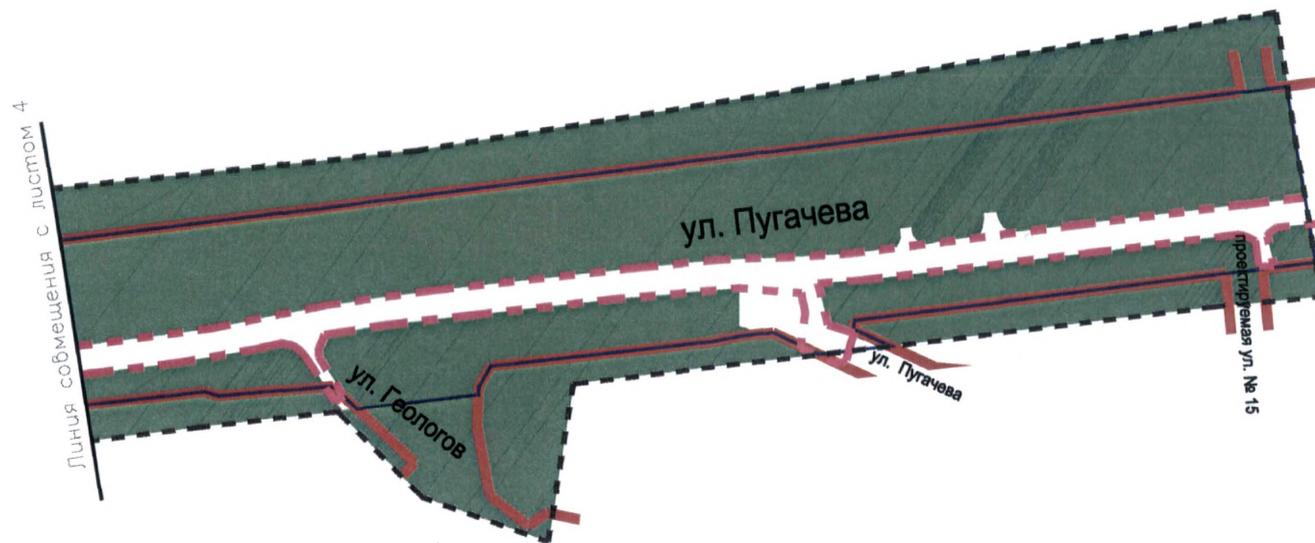


Условные обозначения

- — — — — граница проектирования
- — — — — красная линия
- — — — — существующие элементы планировочной структуры;
- ▨ территория общего пользования (набережная р. Белая);
- территория квартала;
- — — — — планируемые элементы планировочной структуры.

Приложение № 2.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

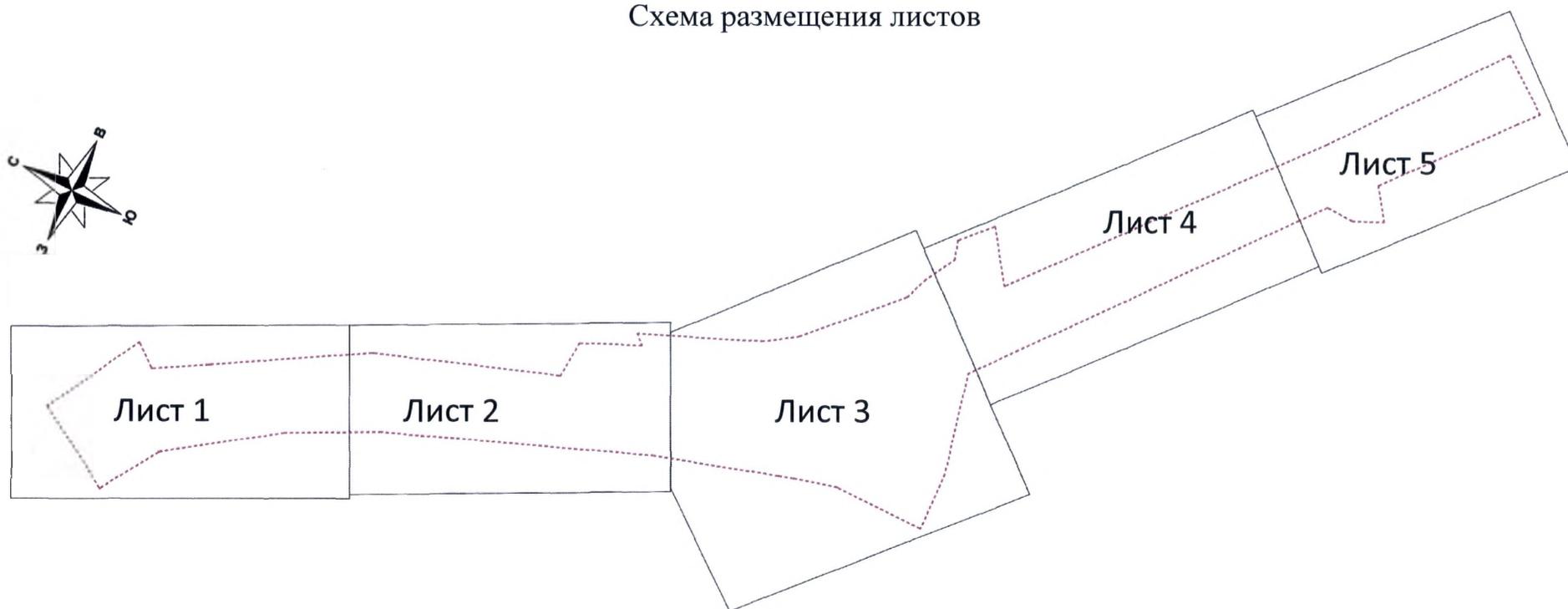
Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых
элементов планировочной структуры
Лист 5



- Условные обозначения
- граница проектирования
 - красная линия
 - существующие элементы планировочной структуры;
 - территория общего пользования (набережная р. Белая);
 - территория квартала;
 - планируемые элементы планировочной структуры.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

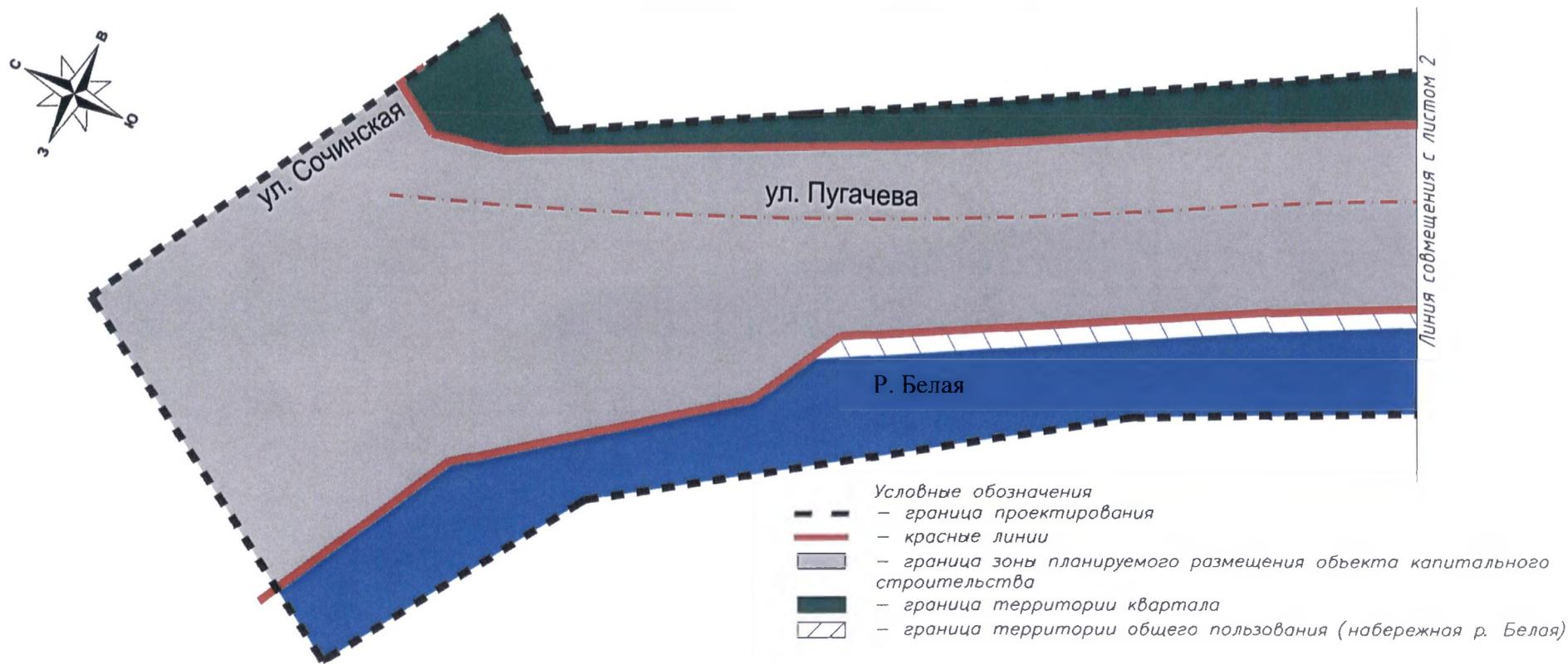
Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения
объектов капитального строительства
Схема размещения листов



Приложение № 3.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения
объектов капитального строительства

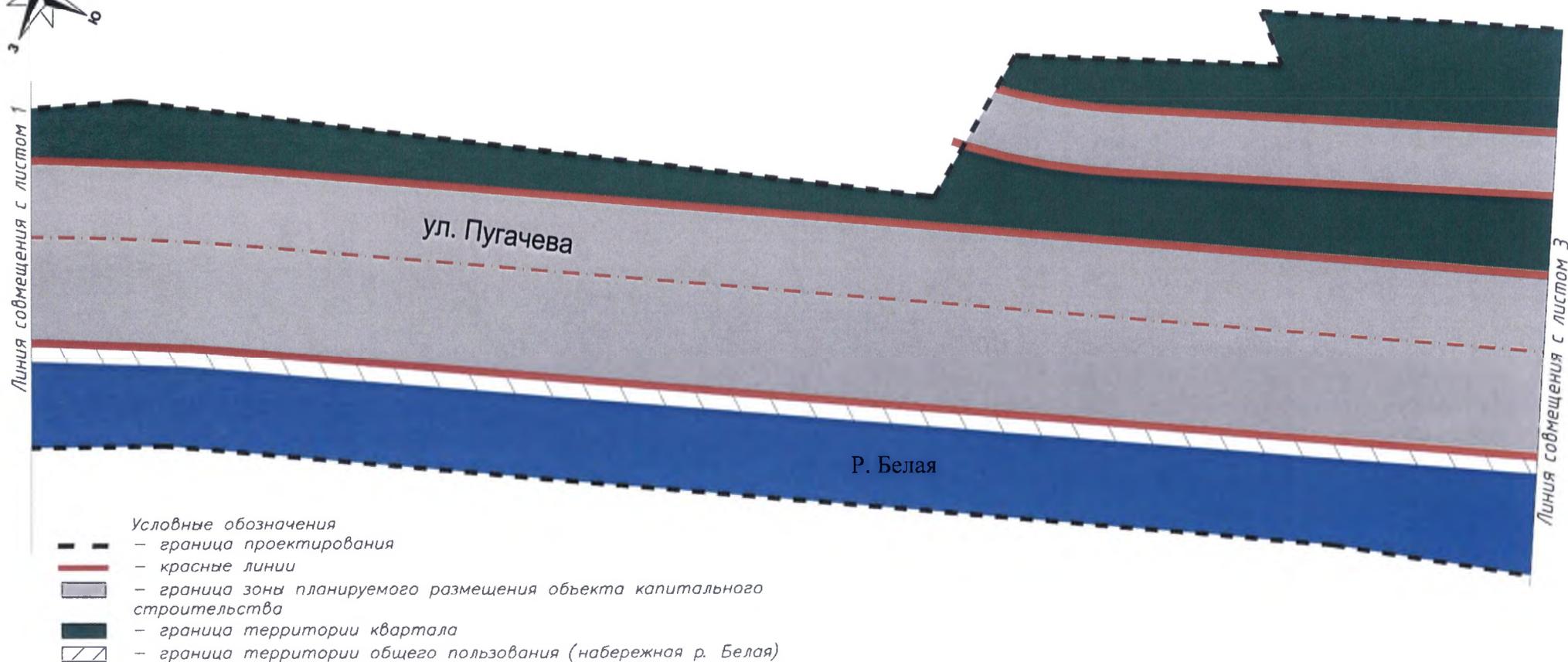
Лист 1



Приложение № 3.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

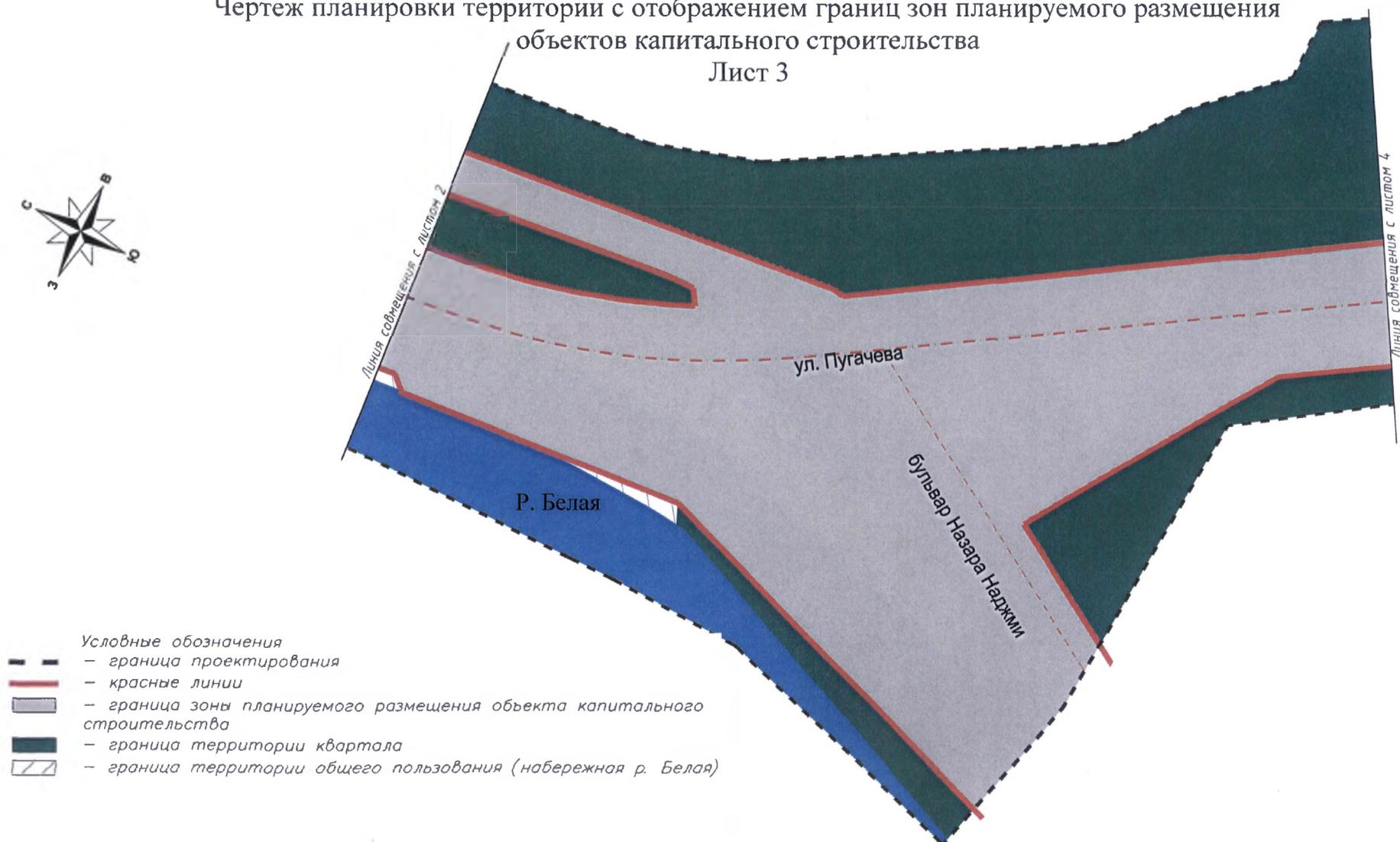
Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения
объектов капитального строительства

Лист 2



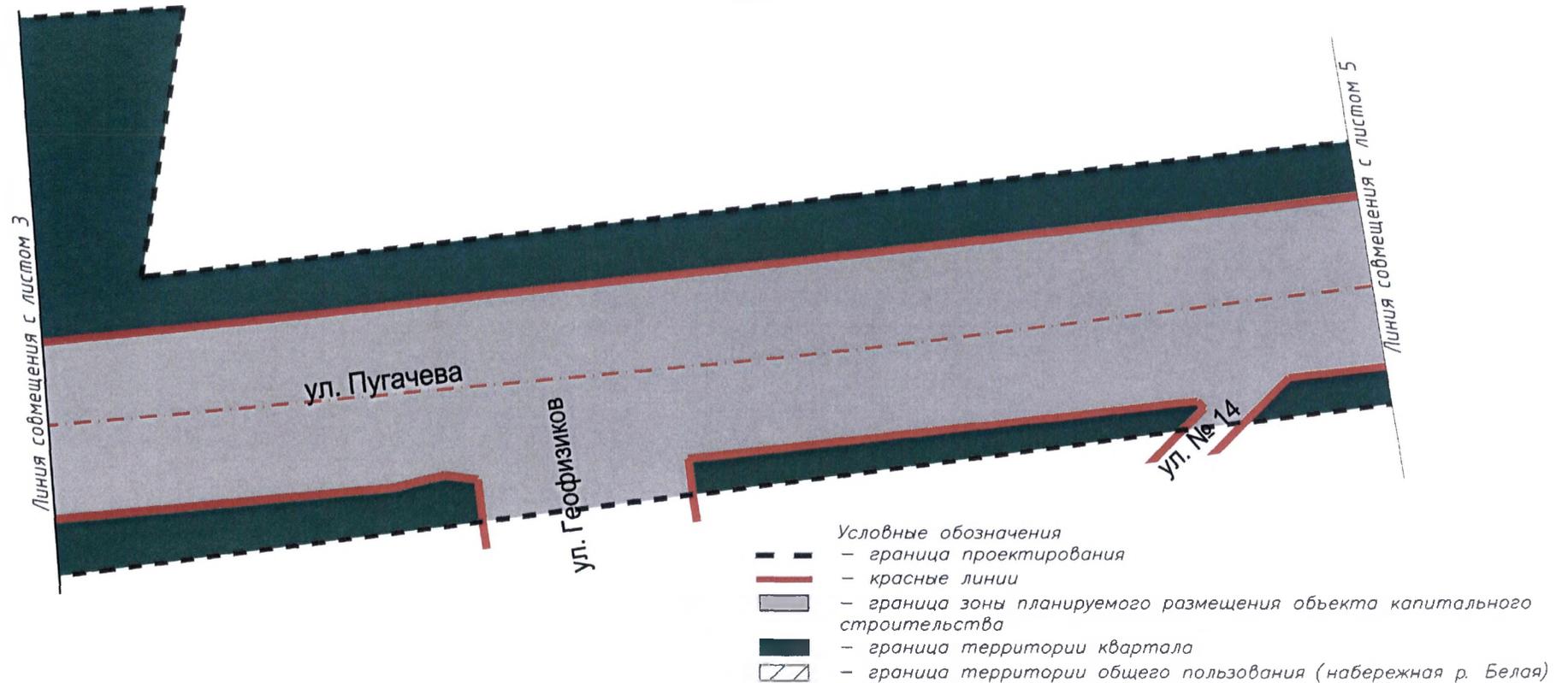
Приложение № 3.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения
объектов капитального строительства
Лист 3



Приложение № 3.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

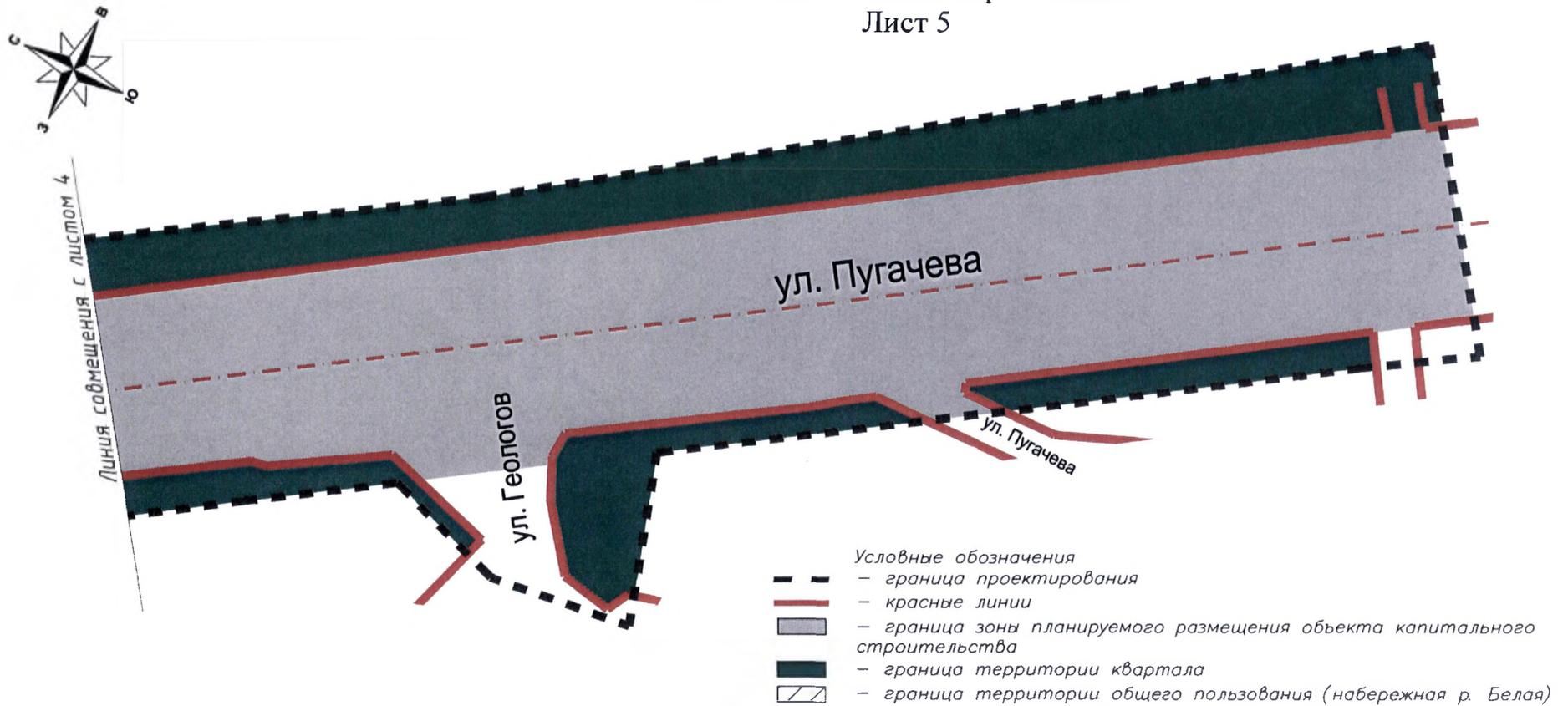
Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения
объектов капитального строительства
Лист 4



Приложение № 3.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения
объектов капитального строительства

Лист 5



Приложение № 4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022 г.

Положение о характеристиках и очередности планируемого развития
территории

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан выполнено на основании Градостроительного задания № 109 от 14.12.2022 г. «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1248 от 02.08.2022года.

Основные характеристики объекта капитального строительства

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом планировки предлагается реконструкция существующей автомобильной дороги по ул. Пугачева. Параллельно проектируемой улице будут расположены тротуар, велосипедная дорожка, а также выполнено освещение. Автобусные остановки в количестве 2 штук в обоих направлениях предусмотрены на расстоянии не более 500 м друг от друга в пешеходной доступности для проживающего населения рядом с улицей Пугачева. Транспортная связь и автобусное сообщение с другими частями района и городом осуществляется по ул. Пугачева.

Параметры существующих красных линий меняются с учетом планируемого размещения линейного объекта.

По проекту необходим снос объектов для формирования территории общего пользования улично-дорожной сети и переустройство инженерных коммуникаций.

В проекте планировки и межевания территории, для обеспечения пешеходного движения по территории проектирования предусмотрена сеть тротуаров, велосипедной и беговой дорожек в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Улица Пугачева является магистральной улицей районного значения.

Таблица 1. Основные показатели

№ п/п	Наименование	Показатели
1	Протяженность, м,	2519
2	Расчетная скорость основная/в стесненных условиях, км/час	70/50
3	Количество углов поворота	5
4	Наименьший радиус кривых в плане, м	90
5	Число полос движения, шт.:	4
6	Ширина полосы движения, м	3,50/4,0
7	Ширина проезжей части, м:	15,0
8	Ширина технической полосы, м	1,0
9	Ширина пешеходной части тротуара, м	1,5-3,0
10	Ширина велодорожки, м	1,50
11	Автобусные остановки, шт.	4
12	Боковые проезды слева/справа, м	165,0 / 961,0
13	Ширина проезжей части боковых проездов, м	6,0
14	Примыкания, шт.	27
15	Расчетные нагрузки -искусственных сооружений -на одиночную, наиболее нагруженную ось двухосного автомобиля для расчета прочности дорожной одежды, кН	A-14, H-14 115
16	Наименьший радиус вертикальной кривой: а) выпуклой, м б) вогнутой, м	2000 600
17	Наибольшие продольные уклоны, ‰	90
18	Тип дорожной одежды	капитальный

1. Зона планируемого размещения линейного объекта находится в Российской Федерации, Республика Башкортостан, Кировского района городского округа город Уфа.

2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	-4230,19	-639,2	44	-5042,21	-268,24
2	-4231,16	-639,2	45	-5052,97	-280,08
3	-4247,62	-638,21	46	-5111,35	-225,37
4	-4263,99	-636,19	47	-5102,16	-215,25
5	-4280,2	-633,15	48	-5246,38	-84,32
6	-4291,63	-630,36	49	-5250,11	-84,86
7	-4578,93	-553,38	50	-5248,36	-96,96
8	-4587,16	-551,45	51	-5265,89	-80,53
9	-4598,99	-549,45	52	-5269,31	-56,88
10	-4605,64	-557,01	53	-5330,74	-0,76
11	-4594,09	-564,35	54	-5336,3	1,19
12	-4571,15	-577,41	55	-5370,25	30,62
13	-4547,45	-589,02	56	-5383,36	28,73
14	-4523,08	-599,11	57	-5418,71	61,22
15	-4498,11	-607,66	58	-5417,08	63,72
16	-4472,66	-614,62	59	-5416,01	73,31
17	-3963,58	-736,81	60	-5468,79	121,05
18	-3947,56	-740,79	61	-5480,51	131,37
19	-3885,43	-758,86	62	-5489,39	140,73
20	-3824,56	-780,79	63	-5498,42	149,09
21	-3717,96	-823,03	64	-5518,24	152,71
22	-3547,71	-882,44	65	-5538,93	171,73
23	-3519,39	-885,11	66	-5523,29	168,88
24	-3501,08	-870,12	67	-5521,78	171,89
25	-3413,16	-987,24	68	-5630,64	273,13
26	-3518	-1072,56	69	-5641,63	283,35
27	-3565,86	-1004,73	70	-5657,22	297,85
28	-3669,33	-944,44	71	-5607,15	348,24
29	-3694,33	-909,84	72	-5445,07	197,51
30	-3851,08	-847,73	73	-5222,24	-10,35
31	-3907,7	-827,33	74	-5076,22	-142,9
32	-3965,49	-810,52	75	-4942,87	-263,27
33	-3980,38	-806,82	76	-4876,01	-322,79
34	-4493,74	-683,6	77	-4839,02	-355,83
35	-4502,68	-689,69	78	-4825,68	-366,61
36	-4661,49	-651,57	79	-4668,29	-505,38
37	-4891,55	-694,94	80	-4661,45	-505,38
38	-4898,96	-620,28	81	-4285,16	-606,21
39	-4895,3	-580,43	82	-4274,81	-608,73
40	-4822,12	-550,51	83	-4260,15	-611,49
41	-4888,99	-402,14	84	-4245,34	-613,31

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
42	-5018,41	-289,04	85	-4235,52	-613,9
43	-5031,04	-274,14	1	-4230,19	-639,2

3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В зону планируемого размещения линейного объекта расположены: существующие воздушные и кабельные линии электропередач, канализационные коллекторы, водопроводы, газопроводы, сети связи, которые подлежат выносу. Также предусмотрено дополнительная защита существующих инженерных коммуникаций на участках пересечения с проектируемым полотном улицы, усиление железобетонными плитами согласно нормативно-техническим требованиям;

В зоне планируемого размещения линейного объекта запроектировано благоустройство скверов и размещение общественного пространства с установкой малой архитектурной формы.

4. Наименования линейных объектов местного значения.

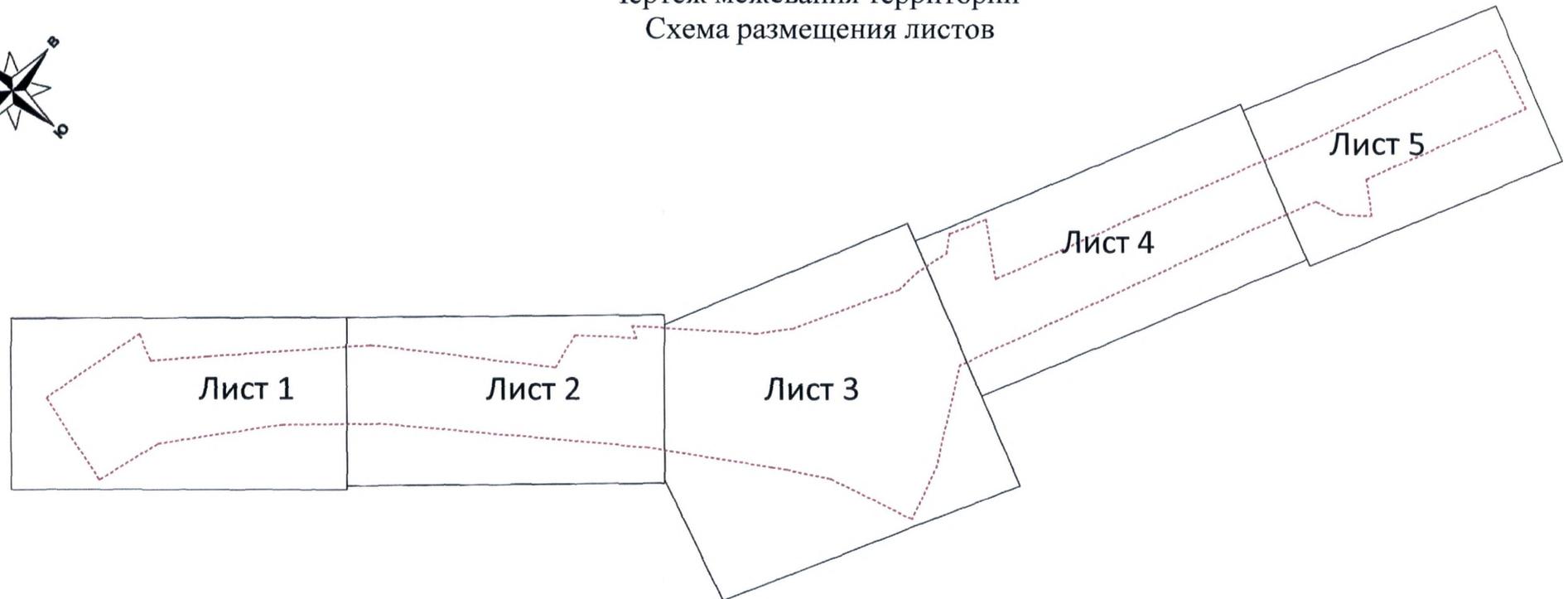
Объект магистрального значения с регулируемым движением улица Пугачева, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа.

5. Очередность планируемого развития территории, содержащие этапы проектирование, строительство, реконструкции объектов капитального строительства.

Строительство улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан предусмотрено в один этап.

Приложение № 5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022 г.

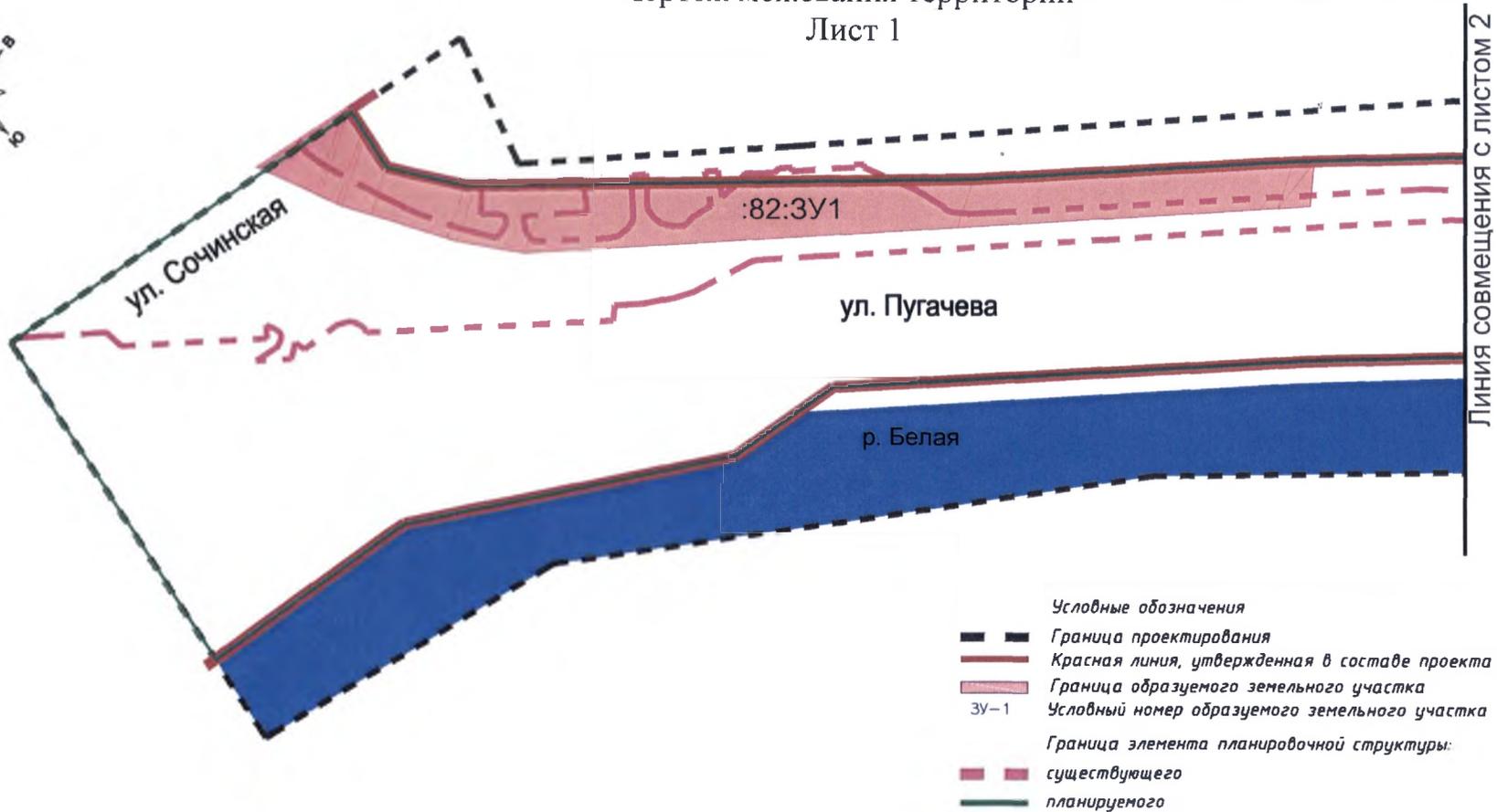
Чертеж межевания территории
Схема размещения листов



*Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка и земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек – отсутствуют.

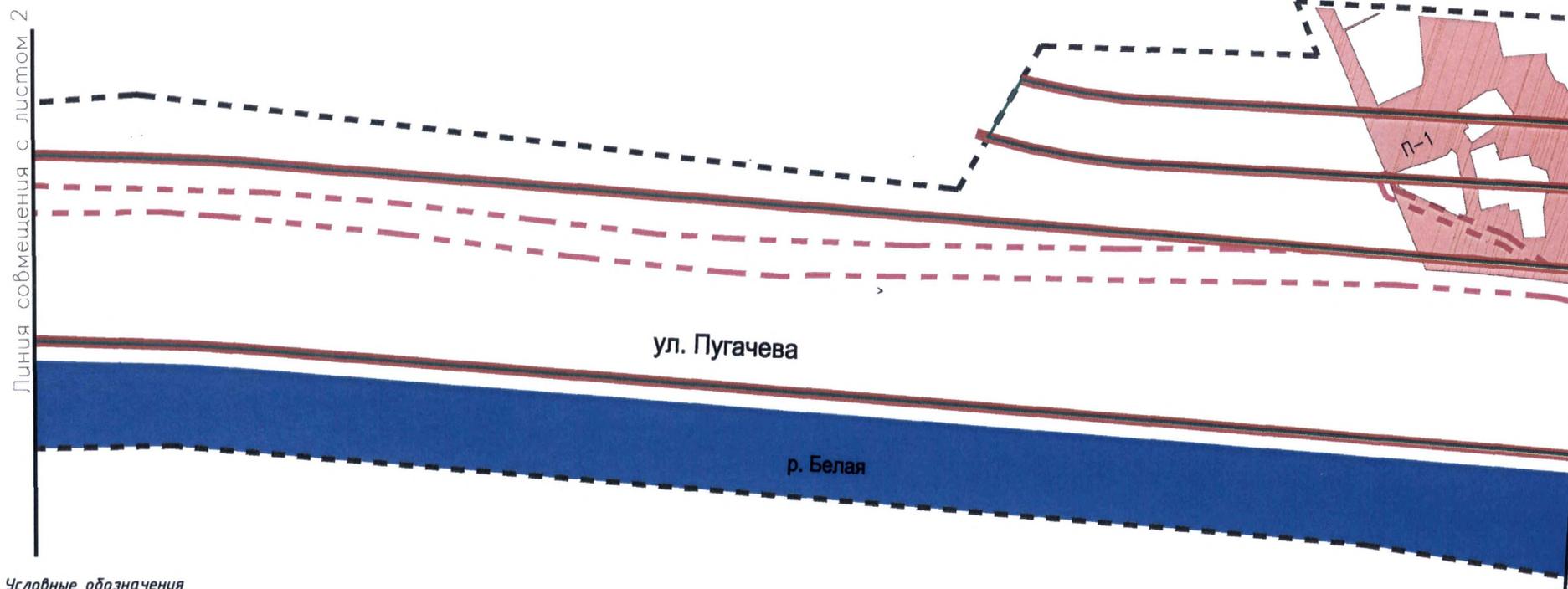
Приложение № 5.1
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022 г.

Чертеж межевания территории
Лист 1



Приложение № 5.2
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022 г.

Чертеж межевания территории
Лист 2

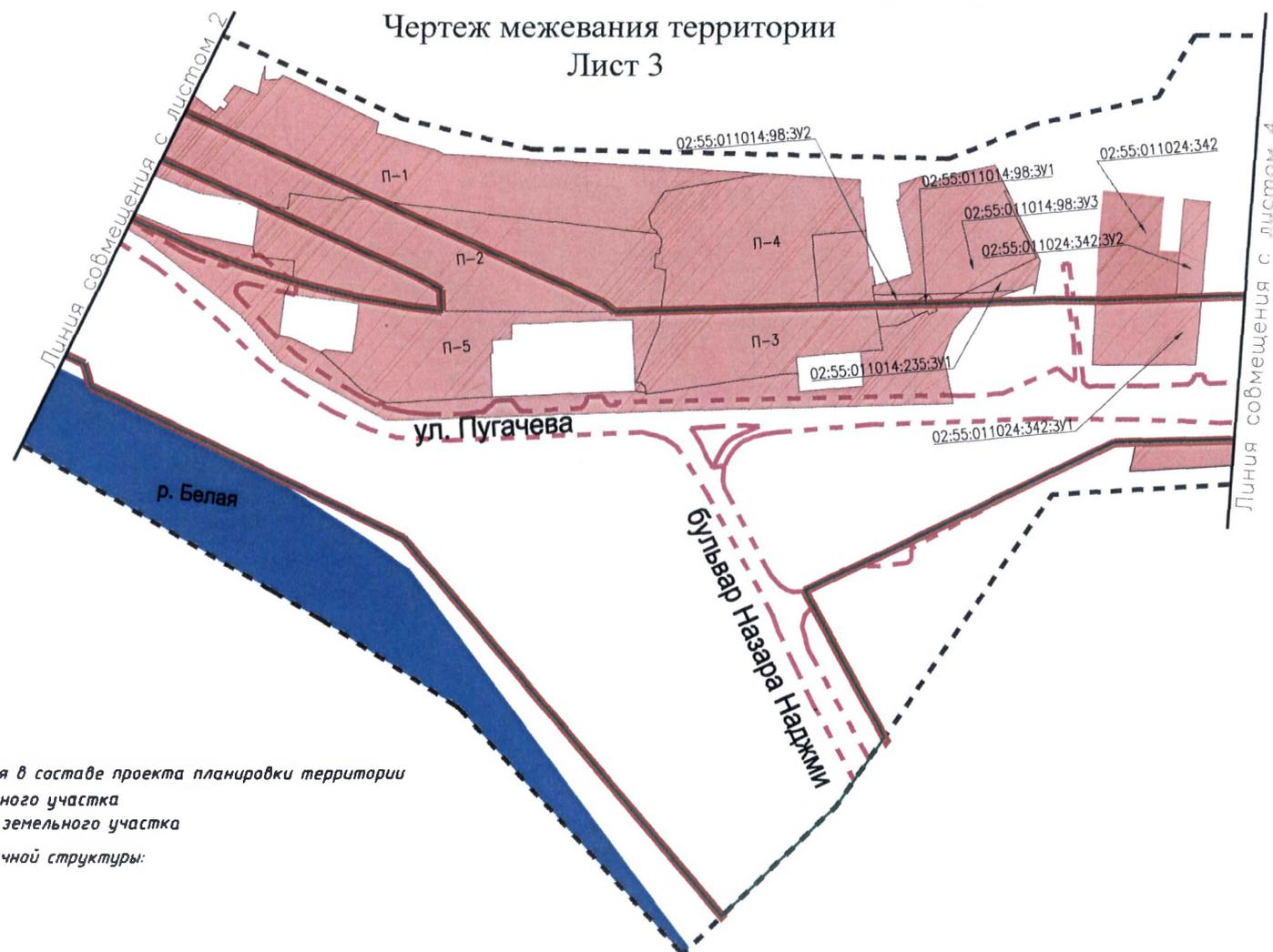


Условные обозначения

-  Граница проектирования
-  Красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
-  Граница образуемого земельного участка
-  ЗУ-1
-  Условный номер образуемого земельного участка
- Граница элемента планировочной структуры:
-  существующего
-  планируемого

Приложение № 5.3
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022 г.

Чертеж межевания территории
Лист 3



Приложение № 5.4
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022 г.

Чертеж межевания территории
Лист 4

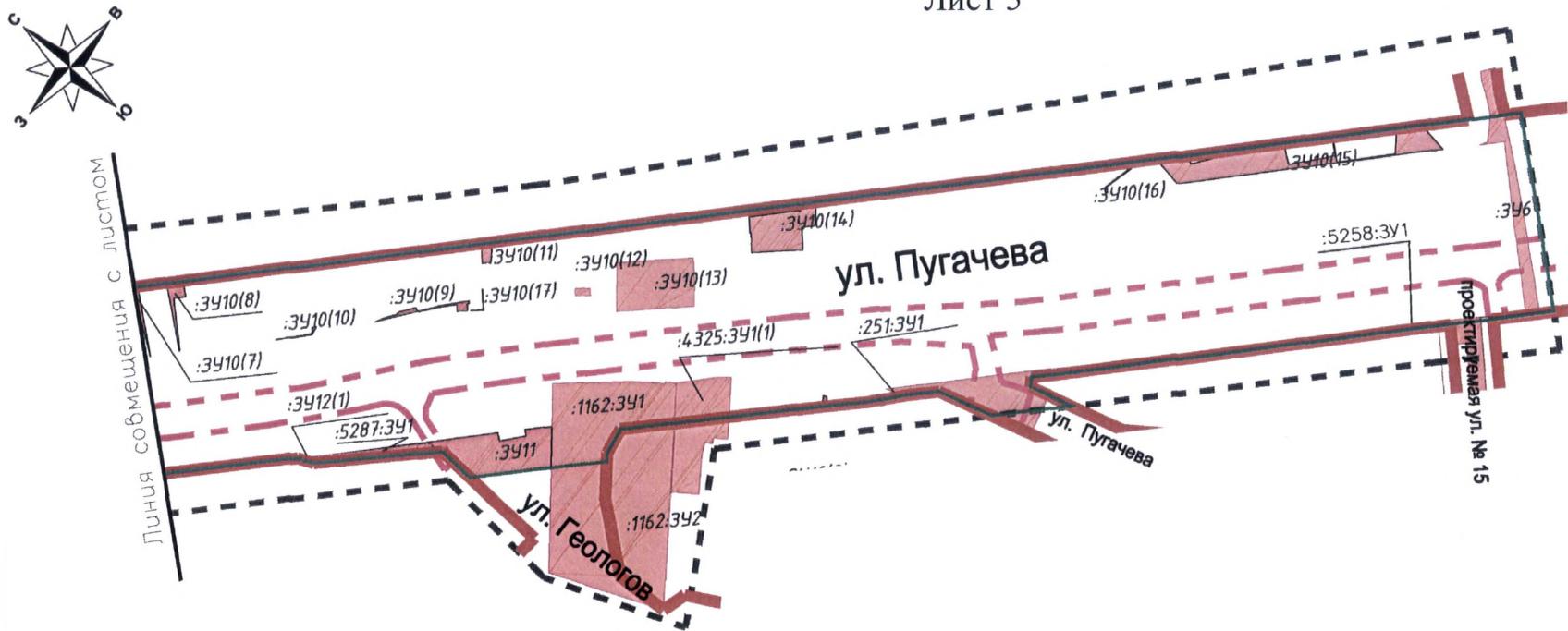


Условные обозначения

- Граница проектирования
- Красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
- Граница образуемого земельного участка
- ЗУ-1
Условный номер образуемого земельного участка
- Граница элемента планировочной структуры:
- существующего
- планируемого

Приложение № 5.5
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022 г.

Чертеж межевания территории
Лист 5



- Условные обозначения**
-  Граница проектирования
 -  Красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 -  Граница образуемого земельного участка
 -  ЗУ-1
 -  Граница элемента планировочной структуры:
 -  существующего
 -  планируемого

Приложение № 6
к постановлению
Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№	Условный номер земельного участка на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Возможный способ образования (уточняется при подготовке межевого плана)
1	:82:ЗУ1	02:55:011004:82	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	9 030	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
2	:98:ЗУ1	02:55:011014:98	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	84	раздел с целью изъятия :98:ЗУ1 и :98:ЗУ2
3	:98:ЗУ2	02:55:011014:98	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	309	
4	:98:ЗУ2	02:55:011014:98	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева, д. 301	3015	
5	:5:ЗУ1	02:55:011024:5	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	254	раздел
6	:5:ЗУ2	02:55:011024:5	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева, д. 246	1246	
7	:342:ЗУ1	02:55:011024:342	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	1534	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
8	:342:ЗУ2	02:55:011024:342	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	565	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)

№	Условный номер земельного участка на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Возможный способ образования (уточняется при подготовке межевого плана)
9	:53:3У1	02:55:011024:53	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	4 219	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
10	:271:3У1	02:55:011106:271	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	89	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах с целью изъятия :271:3У1)
11	:1162:3У1	02:55:011107:1162	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	1 898	раздел с целью изъятия :1162:3У1
12	:1162:3У2	02:55:011107:1162	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфа г, Кировский р-н, Пугачева ул, д 1 б	1 198	раздел с целью изъятия :1162:3У1
13	:251:3У1	02:55:011107:251	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	3	раздел с целью изъятия :251:3У1
14	:251:3У2	02:55:011107:251	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева, д. 5	999	раздел с целью изъятия :251:3У1
15	:4325:3У1	02:55:011107:4325	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	273	раздел с целью изъятия :4325:3У1
16	:4325:3У2	02:55:011107:4325	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	327	раздел с целью изъятия :4325:3У1
17	:5258:3У1	02:55:011107:5258	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	47	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
18	:5287:3У1	02:55:011107:5287	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	120	раздел с целью изъятия :5287:3У1
19	:5287:3У2	02:55:011107:5287	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, мкр. Кузнецовский Затон, ул. Геологов, д.1	1315	раздел
20	:990:3У1	02:55:011107:990	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	1 186	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением

№	Условный номер земельного участка на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Возможный способ образования (уточняется при подготовке межевого плана)
					его в измененных границах)
21	:ЗУ3	городские земли в квартале 02:55:011107	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	731	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
22	:ЗУ4	городские земли в квартале 02:55:011106	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	1 352	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
23	:ЗУ5	городские земли в квартале 02:55:011107	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	404	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
24	:ЗУ6	городские земли в кварталах 02:55:011107, 02:55:011025	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	643	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
25	:ЗУ7	городские земли в квартале 02:55:011106	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	67	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
26	:ЗУ8	городские земли в квартале 02:55:011024	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	58	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
27	:ЗУ9	городские земли в квартале 02:55:011024	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	314	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
28	:ЗУ10 (многоконтурный из 17 контуров)	городские земли в кварталах 02:55:011024, 02:55:011025	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	1 567	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
29	:ЗУ11	городские земли в квартале	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	500	Образование из земель, находящихся в государственной

№	Условный номер земельного участка на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Возможный способ образования (уточняется при подготовке межевого плана)
		02:55:011107			собственности
30	:ЗУ12	городские земли в квартале 02:55:011107	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул. Пугачева	7	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
31	:235:ЗУ1	02:55:011014:235	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул.Пугачева	308	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах) или перераспределение земельных участков 02:55:011014:235, 02:55:011014:109 с землями
32	П-1	02:55:011014:235, 02:55:011014:109, городские земли	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул.Пугачева	20 914	Перераспределение земельных участков 02:55:011014:235, 02:55:011014:109 с землями
33	П-2	02:55:011014:235, 02:55:011014:109, городские земли	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул.Пугачева	8 107	Перераспределение земельных участков 02:55:011014:235, 02:55:011014:109 с землями
34	П-3	02:55:011014:235, 02:55:011014:109, городские земли	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул.Пугачева	4 204	Перераспределение земельных участков 02:55:011014:235, 02:55:011014:109 с землями
35	П-4	02:55:011014:235, 02:55:011014:109, городские земли	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул.Пугачева	5 088	Перераспределение земельных участков 02:55:011014:235, 02:55:011014:109 с землями
36	П-5	02:55:011014:235, 02:55:011014:109, городские земли	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, ул.Пугачева	3 733	Перераспределение земельных участков 02:55:011014:235, 02:55:011014:109 с землями

Приложение № 7
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12. 2022 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
1	:271:3У1	02:55:011106:271:3У1	89	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
2	:251:3У1	02:55:011107:251:3У1	3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
3	:990:3У1	02:55:011107:990:3У1	1 186	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
4	:1162:3У1	02:55:011107:1162:3У1	1 898	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
5	:4325:3У1	02:55:011107:4325:3У1	273	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
6	:5287:3У1	02:55:011107:5287:3У1	121	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	в границах территории общего пользования
7	:342:3У1	02:55:011024:342:3У1	1 534	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
8	:342:3У2	02:55:011024:342:3У2	565	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
9	:53:3У1	02:55:011024:53:3У1	4 219	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
10	:98:ЗУ1	02:55:011014:98:ЗУ1	84	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
11	:98:ЗУ2	02:55:011014:98:ЗУ2	309	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
12	П-2	П-2	8 107	Служебные гаражи (4.9), общественное питание (4.6), склады (6.9)	в границах территории общего пользования
13	П-3	П-3	4 204	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
14	П-4	П-4	5 088	Служебные гаражи (4.9), общественное питание (4.6), склады (6.9)	-
15	П-5	П-5	3 733	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования

Приложение № 8
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022 г.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
1	:82:3У1	02:55:011004:82:3У1	9 030	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
2	:98:3У1	02:55:011014:98:3У1	84	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
3	:98:3У2	02:55:011014:98:3У2	309	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
4	:98:3У3	02:55:011014:98:3У3	3015	Склады (6.9)	-
5	:5:3У1	02:55:011024:5:3У1	254	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
6	:5:3У2	02:55:011024:5:3У2	1246	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-
7	:342:3У1	02:55:011024:342:3У1	1 534	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
8	:342:3У2	02:55:011024:342:3У2	565	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
9	:53:3У1	02:55:011024:53:3У1	4 219	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
10	:271:3У1	02:55:011106:271:3У1	89	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
11	:1162:3У1	02:55:011107:1162:3У1	1 898	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
12	:1162:3У2	02:55:011107:1162:3У2	1 198	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	в границах территории общего пользования
13	:251:3У1	02:55:011107:251:3У1	3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
14	:251:3У2	02:55:011107:251:3У2	999	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-
15	:4325:3У1	02:55:011107:4325:3У1	273	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
16	:4325:3У2	02:55:011107:4325:3У2	327	Магазины (4.4)	-
17	:5258:3У1	02:55:011107:5258:3У1	47	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
18	:5287:3У1	02:55:011107:5287:3У1	120	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
19	:5287:3У2	02:55:011107:5287:3У2	1315	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-
20	:990:3У1	02:55:011107:990:3У1	1 186	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
21	:3У3	02:55:011107:3У3	731	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
22	:3У4	02:55:011106:3У4	1 352	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
23	:3У5	02:55:011107:3У5	404	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
24	:3У6	02:55:000000:3У6	643	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
25	:3У7	02:55:011106:3У7	67	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
26	:3У8	02:55:011024:3У8	58	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
27	:ЗУ9	02:55:011024:ЗУ9	314	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
28	:ЗУ10 (многоконтурный из 17 контуров)	Многоконтурный 02:55:000000:ЗУ10	1 567	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
29	:ЗУ11	02:55:011107:ЗУ11	500	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
30	:ЗУ12	02:55:011107:ЗУ12	7	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
31	:235:ЗУ1	02:55:011014:235:ЗУ1	308	Склады (6.9)	-
32	П-1	П-1	20 914	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
33	П-2	П-2	8 107	Служебные гаражи (4.9), общественное питание (4.6), склады (6.9)	в границах территории общего пользования
34	П-3	П-3	4 204	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования
35	П-4	П-4	5 088	Служебные гаражи (4.9), общественное питание (4.6), склады (6.9)	-
36	П-5	П-5	3 733	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	в границах территории общего пользования

Приложение № 9
к постановлению Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
№ 2201 от 28.12 2022 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	Координата X	Координата Y	Координата X	Координата Y
1	-4238,64	-599,07	655204,25	1360443,68
2	-4225,38	-662,05	655216,66	1360380,52
3	-3912,13	-725,37	655529,04	1360312,96
4	-3654,24	-831,77	655785,49	1360203,07
5	-3563,08	-868,9	655876,14	1360164,71
6	-3529,35	-832,46	655910,36	1360200,69
7	-3413,16	-987,24	656024,45	1360044,34
8	-3543,92	-1093,65	655892,26	1359939,7
9	-3620,35	-1001,87	655817,07	1360032,51
10	-3812,35	-904,04	655626,4	1360132,95
11	-3968,15	-850,34	655471,33	1360188,76
12	-4416,98	-744,26	655023,96	1360300,91
13	-4631,03	-710,21	654810,38	1360337,85
14	-4656,65	-706,14	654784,82	1360342,27
15	-4732,56	-697,19	654709,03	1360352,25
16	-4889,02	-720,39	654552,26	1360331,16
17	-4898,96	-620,28	654543,67	1360431,4

Номер точки	Координата X	Координата Y	Координата X	Координата Y
18	-4882,39	-439,96	654562,69	1360611,5
19	-4948,5	-377,99	654497,42	1360674,36
20	-5336,52	-14,33	654114,34	1361043,26
21	-5377,72	23,55	654073,66	1361081,7
22	-5424,85	15,05	654026,41	1361073,83
23	-5475,32	29,63	653976,14	1361089,1
24	-5446,57	86,84	654005,67	1361145,91
25	-5635,46	260,46	653819,13	1361322,09
26	-5666,88	288,13	653788,08	1361350,18
27	-5586,37	369,76	653869,7	1361430,71
28	-5341,83	125,89	654110,93	1361183,54
29	-5092,88	-97,2	654356,85	1360957,09
30	-4893,7	-278,83	654553,56	1360772,77
31	-4846,19	-185,28	654602,34	1360865,68
32	-4793,91	-228,5	654654,03	1360821,75
33	-4799,56	-262,14	654647,92	1360788,19
34	-4763,03	-309,99	654683,8	1360739,84
35	-4742,39	-348,02	654703,93	1360701,54
36	-4588,26	-470,85	654856,39	1360576,62
37	-4532,84	-498,23	654911,44	1360548,49
38	-4326,63	-552,1	655116,91	1360491,84
39	-4340,82	-569,64	655102,48	1360474,49